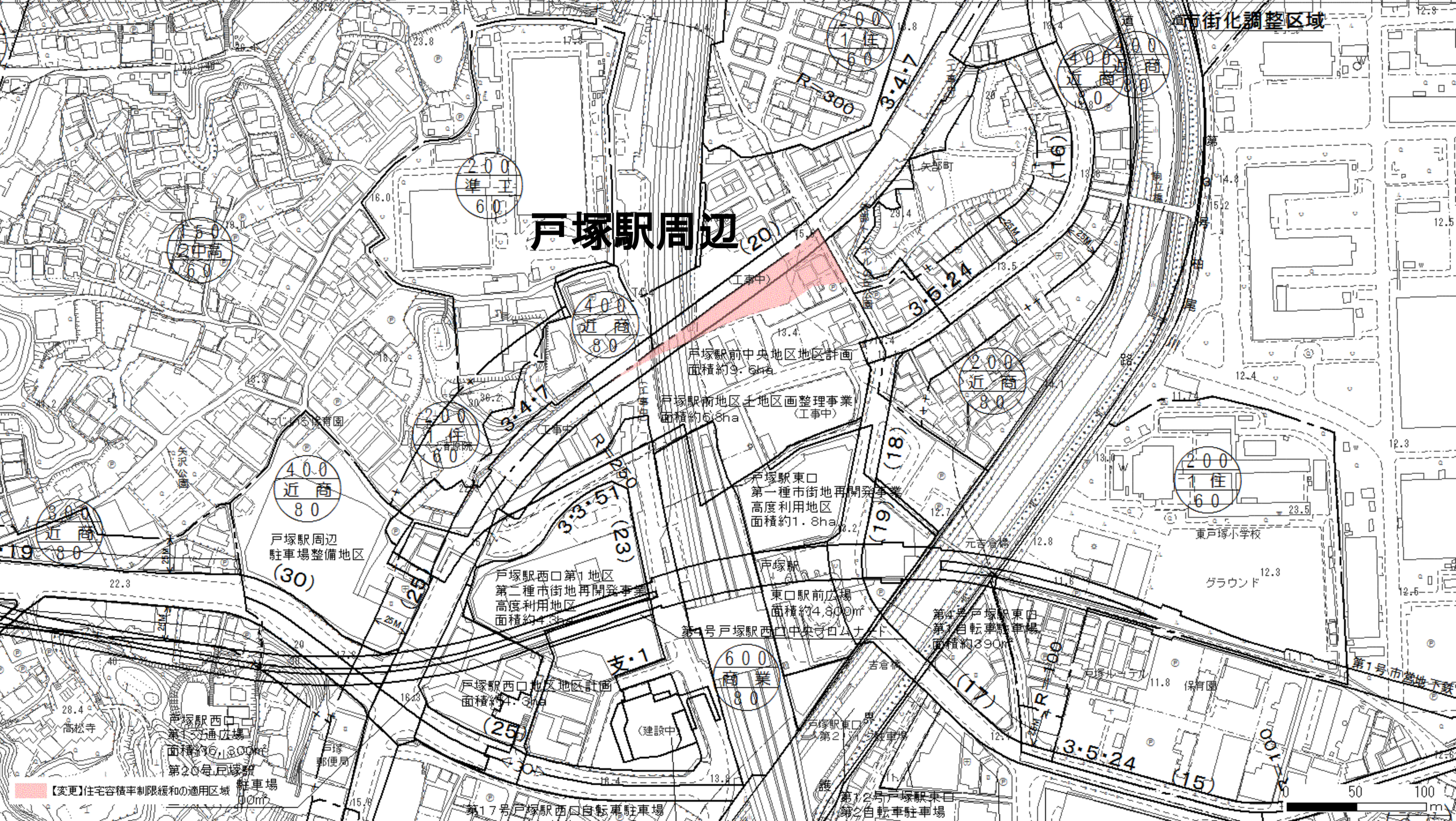
戸塚駅周辺
市街化調整区域
【変更】住宅容積率制限緩和の適用区域
戸塚駅前中央地区地区計画
面積約9．6ha
戸塚駅前地区土地区画整理事業
面積約5．8ha
（工事中）
戸塚駅東口
第一種市街地再開発事業
高度利用地区
面積約1．8ha
戸塚駅西口第1地区
第二種市街地再開発事業
高度利用地区
面積約4．3ha
戸塚駅西口地区地区計画
面積約4．3ha
戸塚駅
東口駅前広場
面積約4,800㎡
第1号戸塚駅西口中央プロムナード
戸塚駅周辺
駐車場整備地区
戸塚駅西口
第1交通広場
面積約16,300㎡
第20号戸塚駅
駐車場
00㎡
第17号戸塚駅西口自転車駐車場
第4号戸塚駅東口
第1自転車駐車場
面積約390㎡
戸塚駅東口
第2自転車駐車場
第12号戸塚駅東口
第2自転車駐車場
東戸塚小学校
グラウンド
矢部町
高松寺
戸塚郵便局
元吉倉橋
吉倉橋
石塚トンネル
保育園
第1号市営地下鉄
R=300
R=250
R=100
3・4・7
3・3・51
3・5・24
3・6・24
(20)
(23)
(25)
(30)
(18)
(19)
(17)
(15)
200 準工 60
150 2中高 60
200 1住 60
400 近商 80
300 近商 80
600 商業 80
0
50
100
m