



横浜国際港都建設計画特別緑地保全地区の決定

議第1320号 峰沢町特別緑地保全地区

議第1321号 仏向町横谷特別緑地保全地区

横浜国際港都建設計画特別緑地保全地区の変更

議第1322号 綱島特別緑地保全地区

■特別緑地保全地区の指定要件

3

特別緑地保全地区

特別緑地保全地区の指定要件 (次のいずれかに該当するものを指定)

都市計画区域内にある

- 1 公害又は災害等の防止等に資する緑地
- 2 伝統的又は文化的意義を有する緑地
- 3 地域住民の健全な生活環境の確保に必要かつ

- { イ 風致、景観が優れた緑地
- { ロ 動植物の生息地、生育地となる緑地

【都市緑地法第12条】

■特別緑地保全地区とは

2

特別緑地保全地区

→都市緑地法に基づき定める地域地区

都市緑地法の目的

都市における緑地の保全及び緑化の推進に関し必要な事項を定めることにより、良好な都市環境の形成を図り、もって健康で文化的な都市生活の確保に寄与することを目的とする

【都市緑地法第1条】

■特別緑地保全地区の位置付け

4

横浜市 水と緑の基本計画

【平成18年12月策定】
【平成28年6月改訂】
(計画期間：2006－2025年度)

●重点的な取組

横浜みどりアップ計画

【平成30年11月策定】
(計画期間：2019－2023年度)

緑地保全制度による
指定の拡大など、
樹林地の確実な保全
の推進

これまでに指定した特別緑地保全地区

168地区 約512.5ha (令和2年12月4日現在)

■対象地区の位置図

5

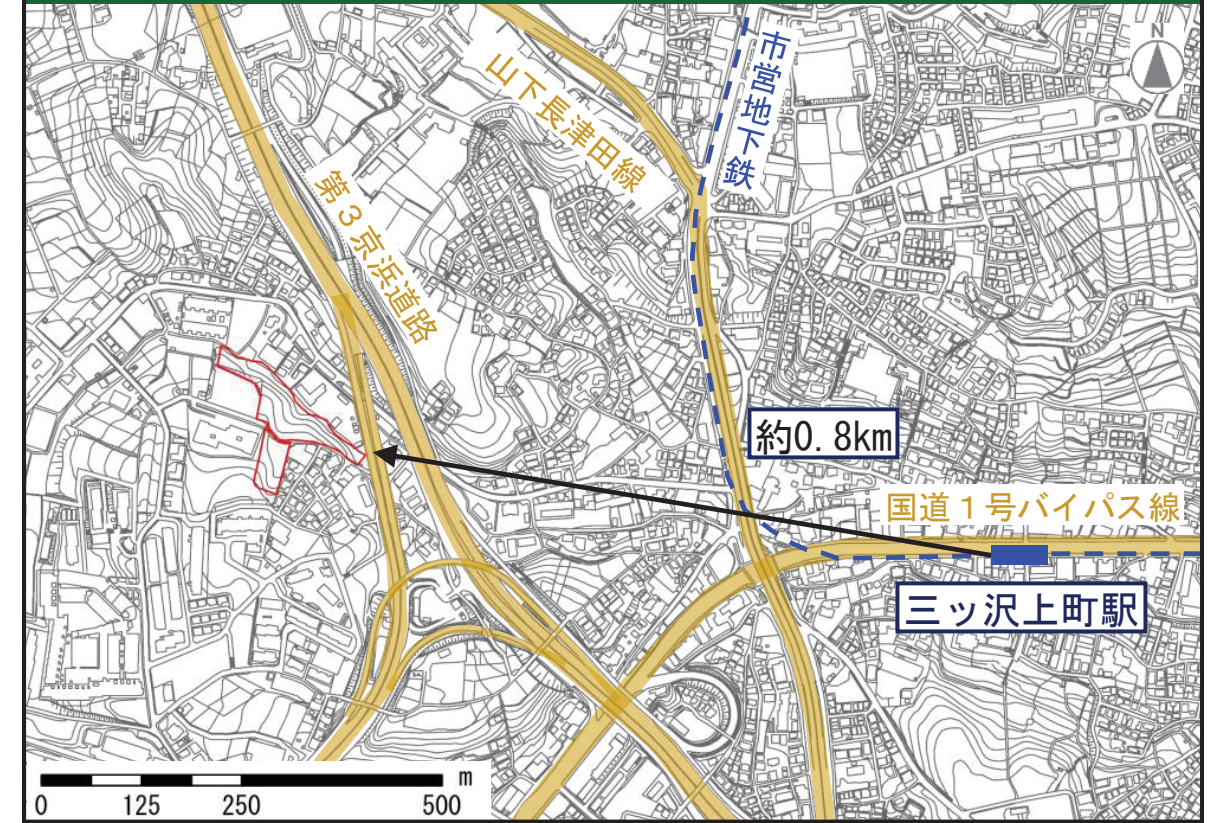
赤字: 決定案件 青字: 変更案件

つなしま
綱島



■峰沢町特別緑地保全地区 位置図

7

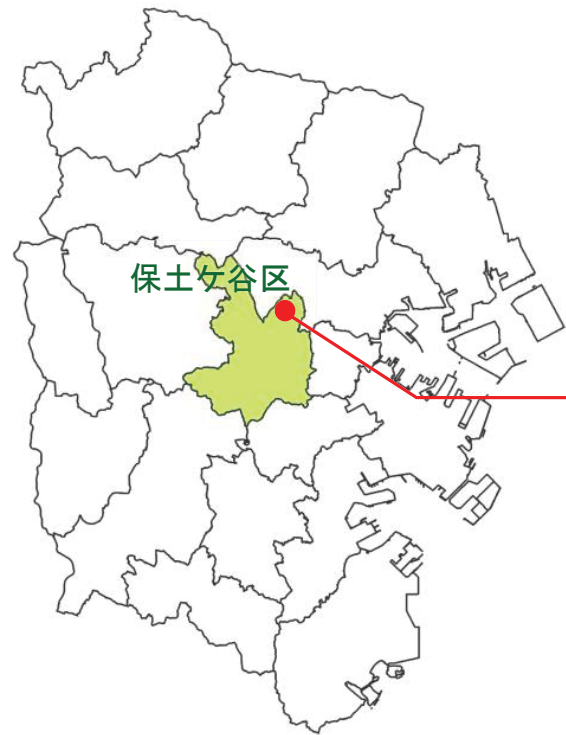


■峰沢町特別緑地保全地区の位置図

6

保土ヶ谷区

みねさわちょう
峰沢町



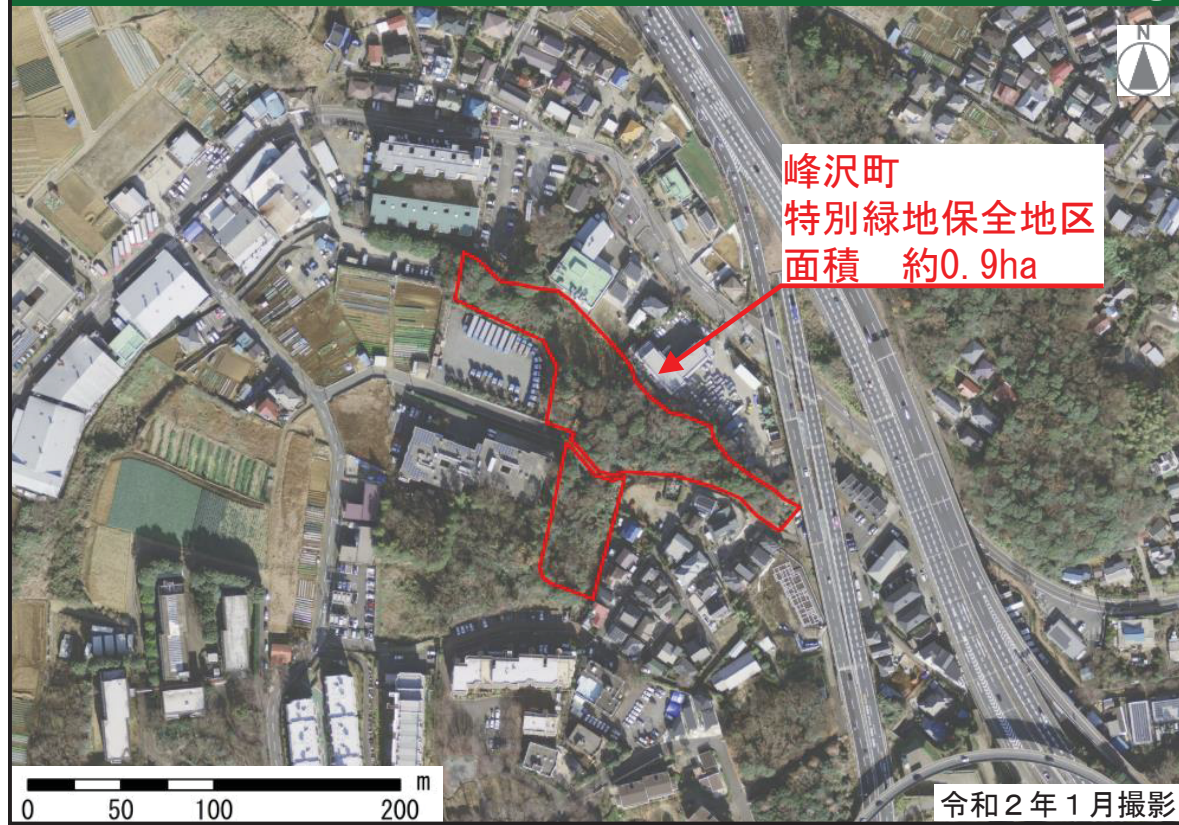
■峰沢町特別緑地保全地区 区域区分

8



■峰沢町特別緑地保全地区 航空写真

9



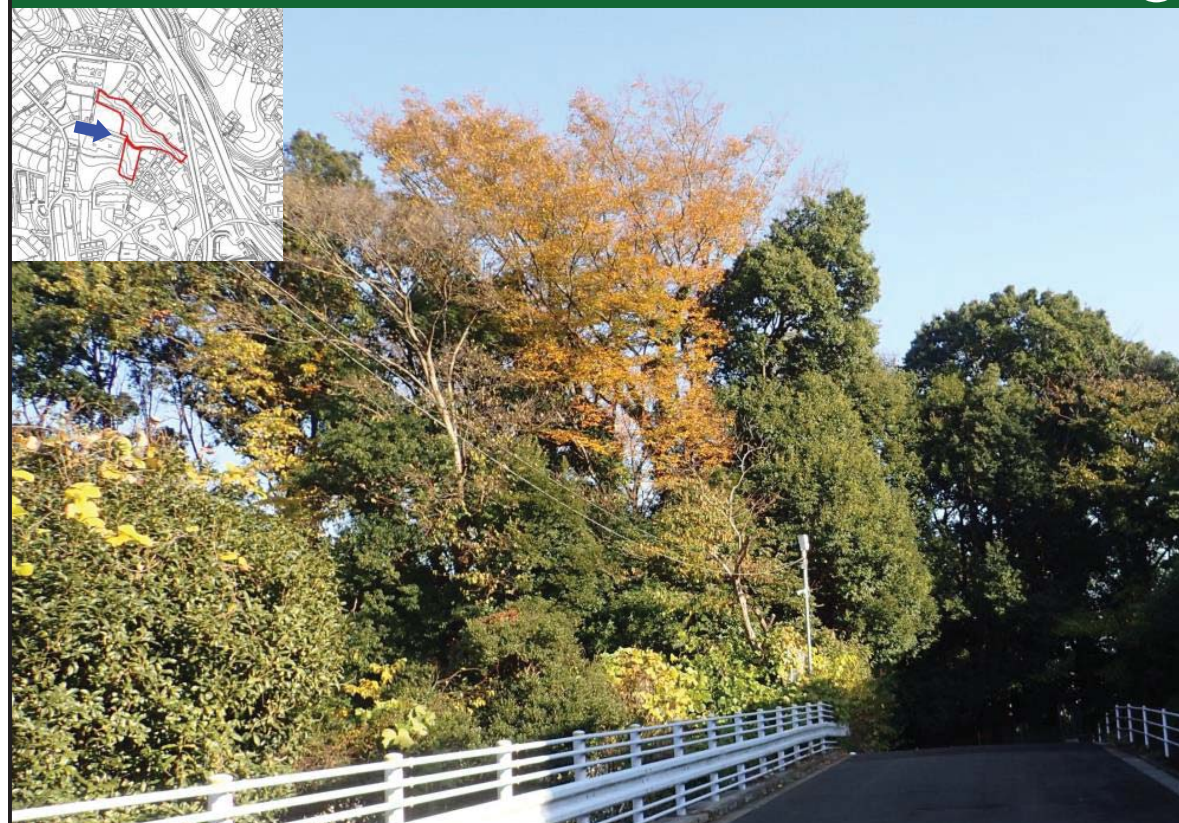
■峰沢町特別緑地保全地区 現況写真（近景）

11



■峰沢町特別緑地保全地区 現況写真（遠景）

10



■横浜市水と緑の基本計画での位置付け

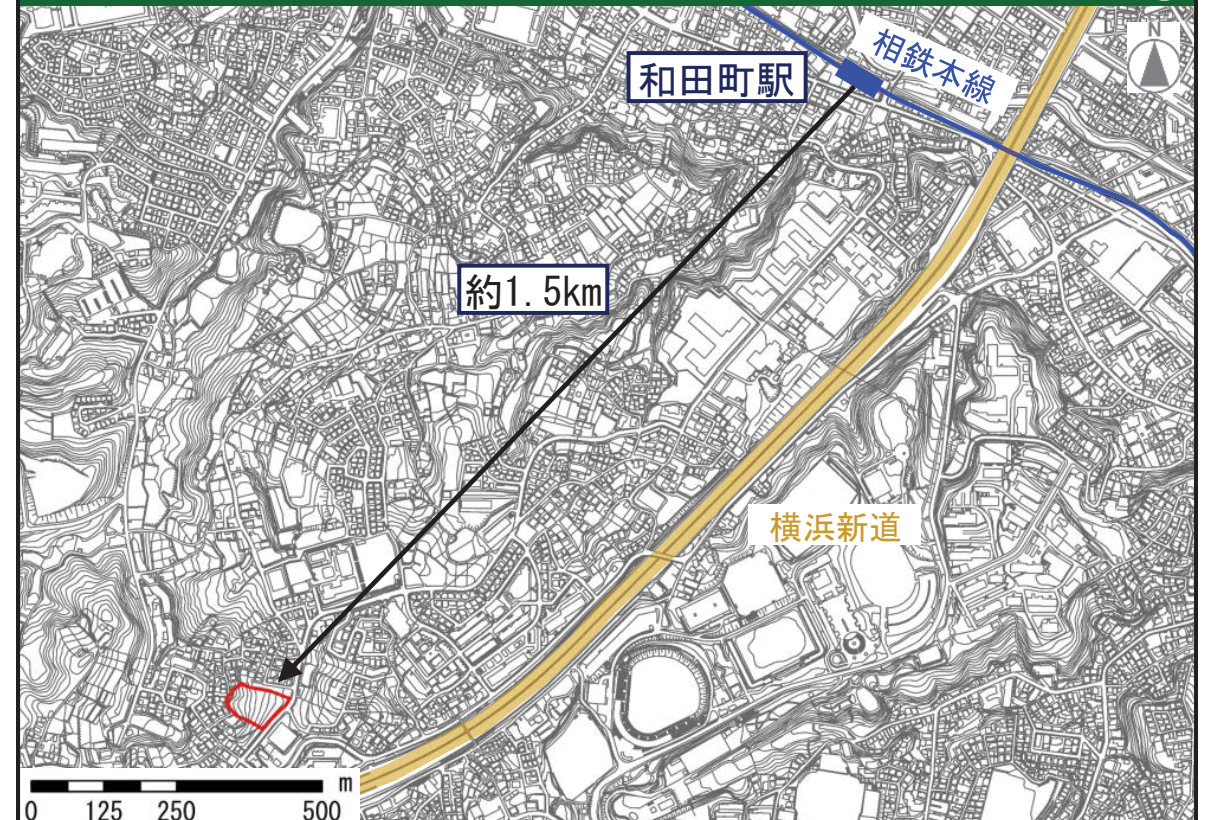
12



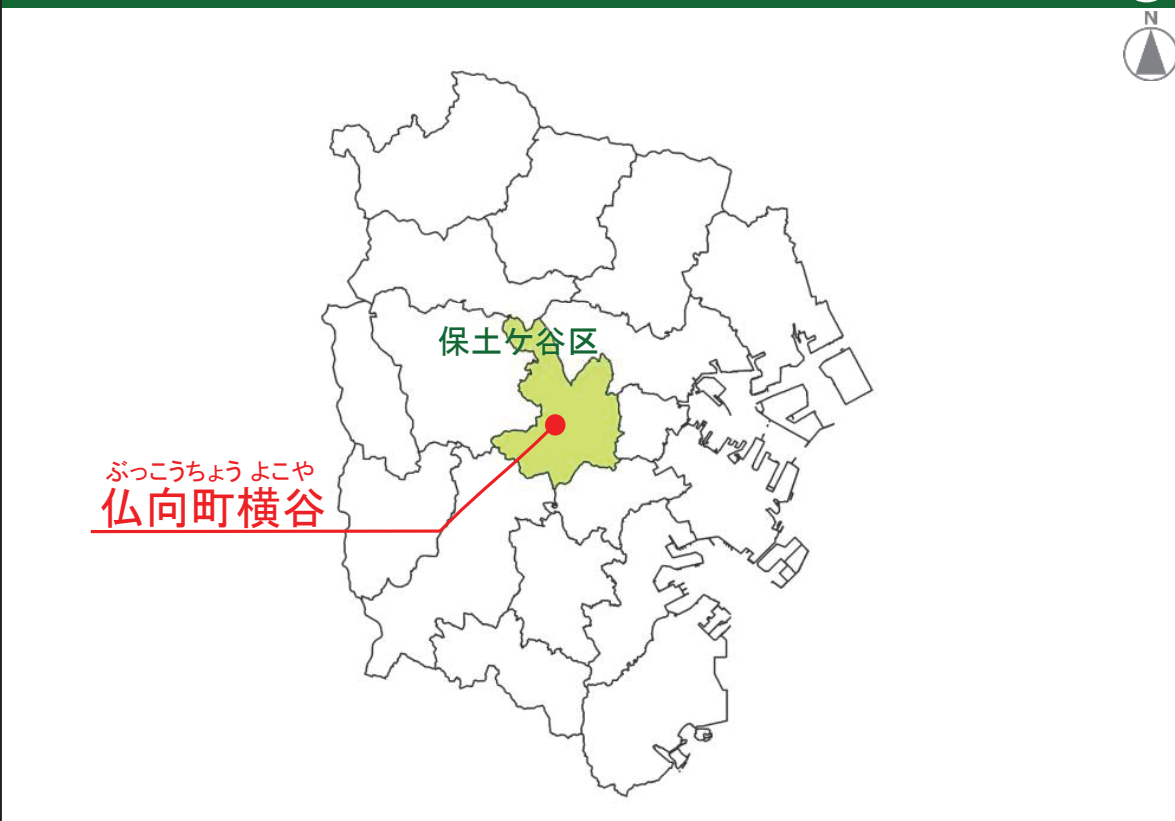
■横浜市都市計画マスタープラン保土ヶ谷区プランの位置付け 13



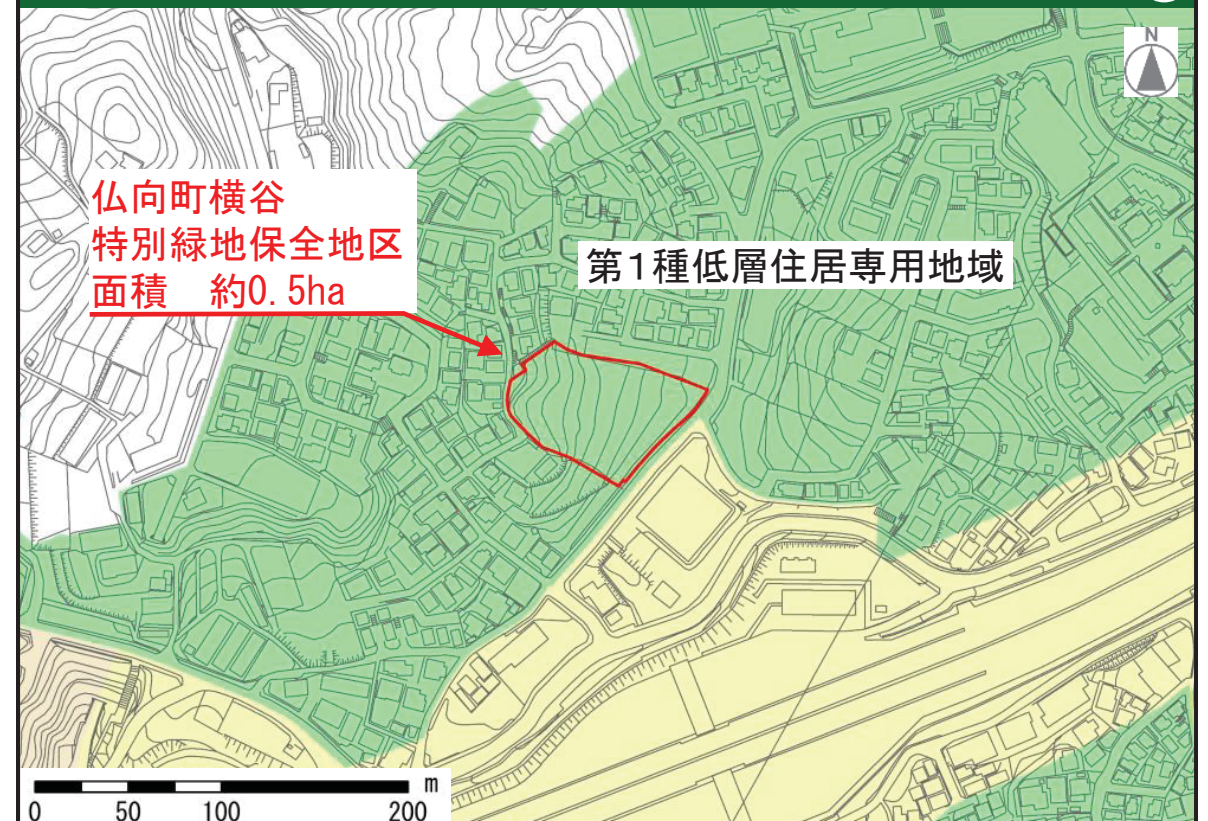
■仏向町横谷特別緑地保全地区 位置図 15



■仏向町横谷特別緑地保全地区の位置図 14



■仏向町横谷特別緑地保全地区 区域区分 16



■ 仏向町横谷特別緑地保全地区 航空写真 17



■ 仏向町横谷特別緑地保全地区 現況写真（近景） 19



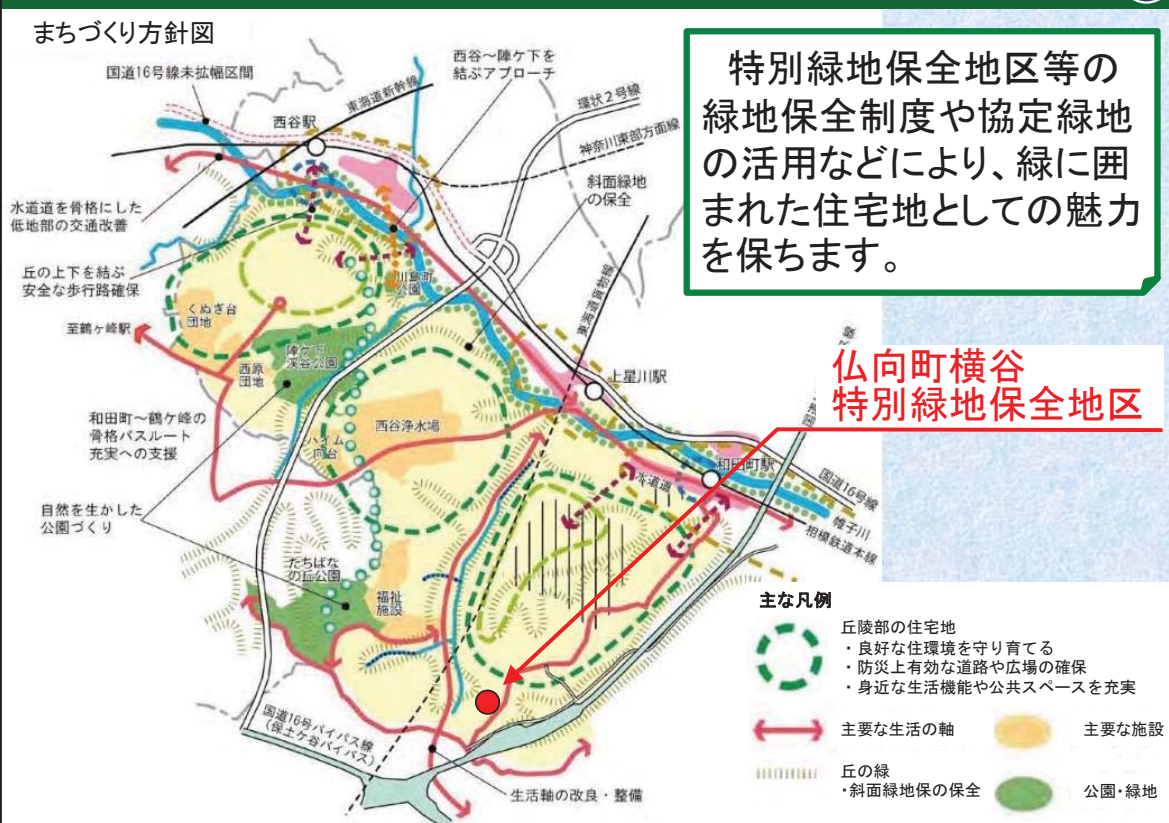
■ 仏向町横谷特別緑地保全地区 現況写真（遠景） 18



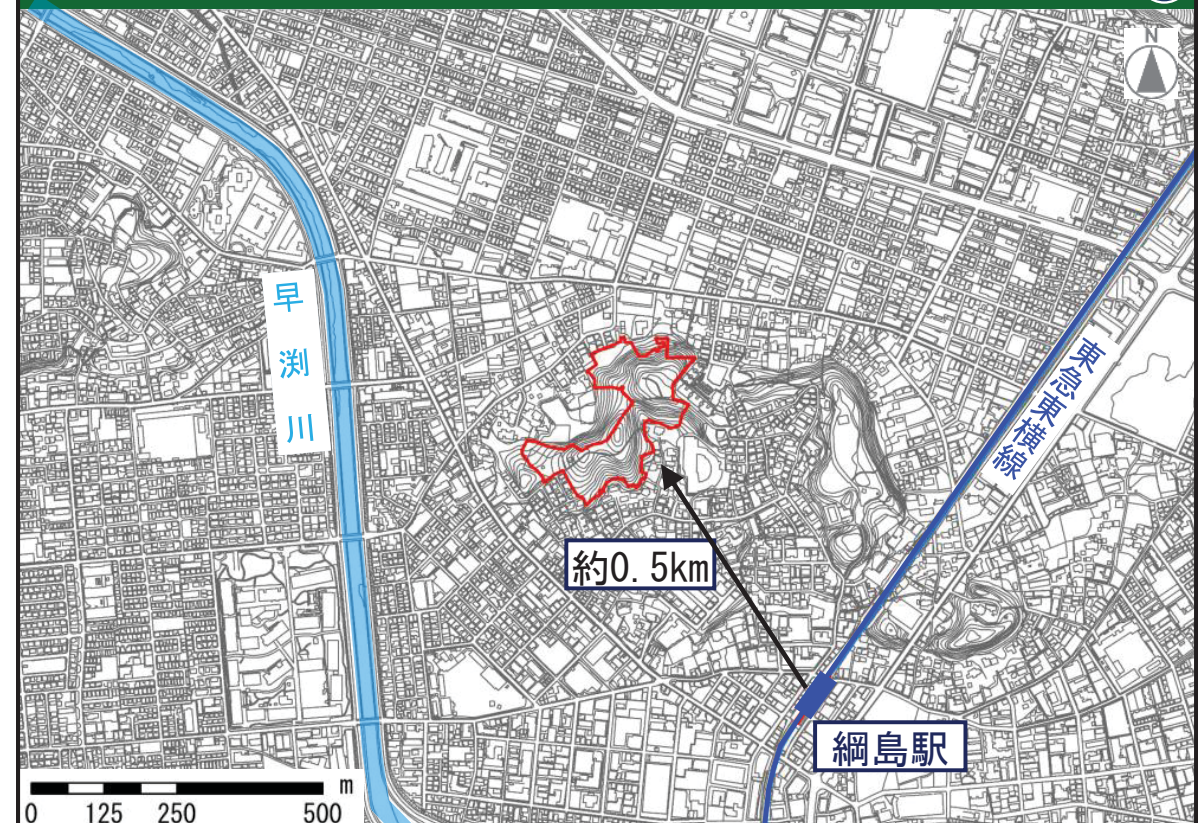
■ 横浜市水と緑の基本計画での位置付け 20



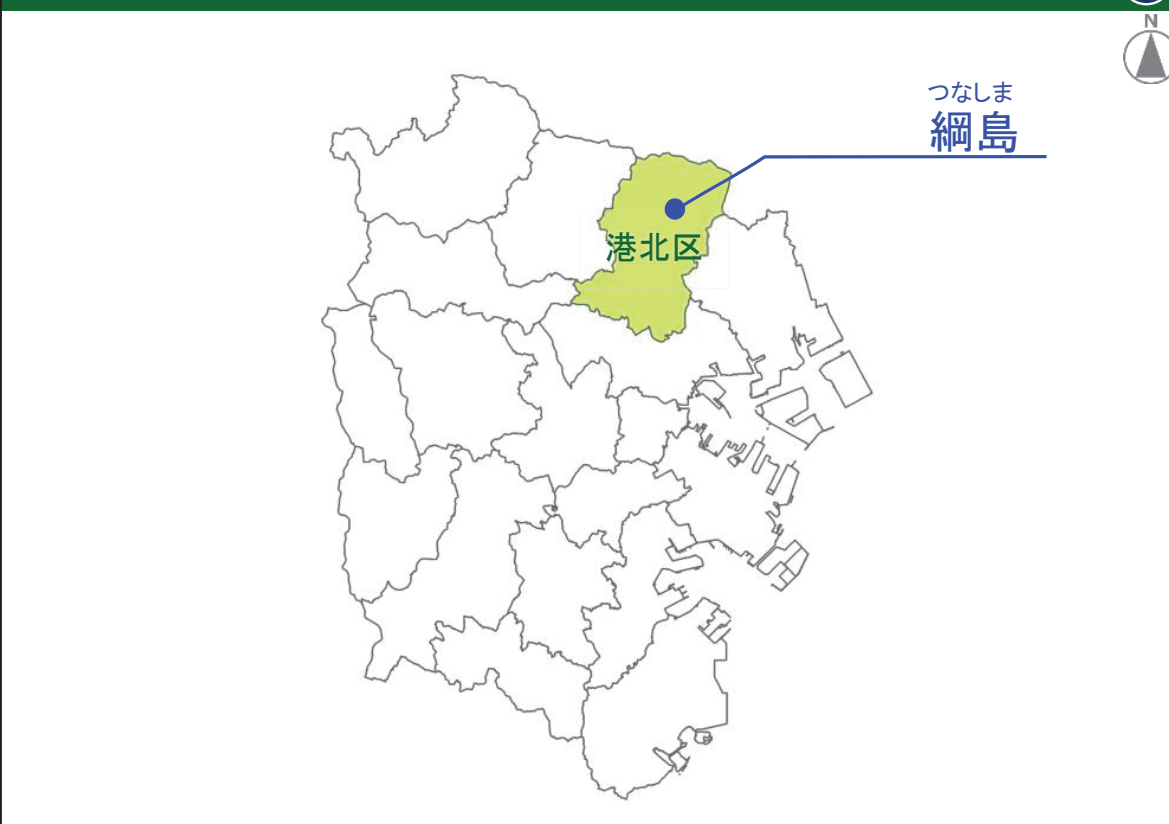
■横浜市都市計画マスタープラン保土ヶ谷区プランの位置付け 21



■綱島特別緑地保全地区 位置図 23



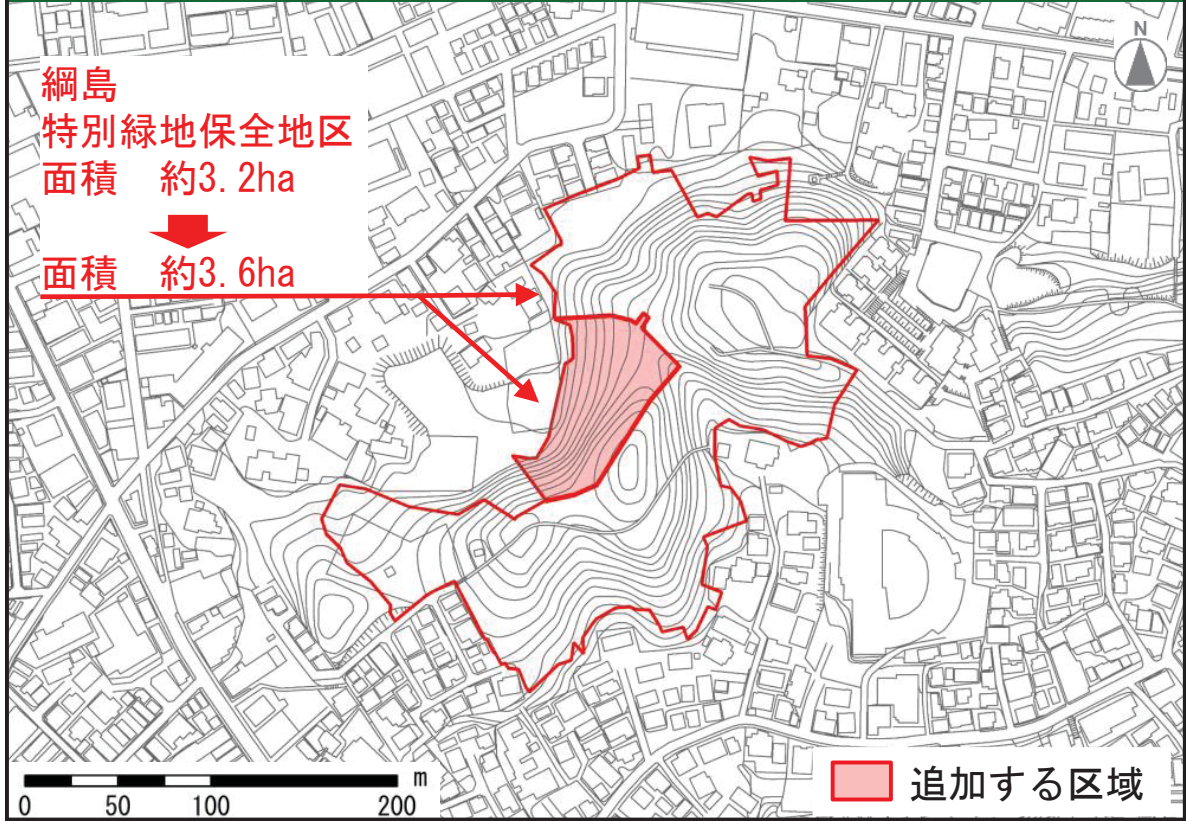
■綱島特別緑地保全地区の位置図 22



■綱島特別緑地保全地区 区域図（変更前） 24



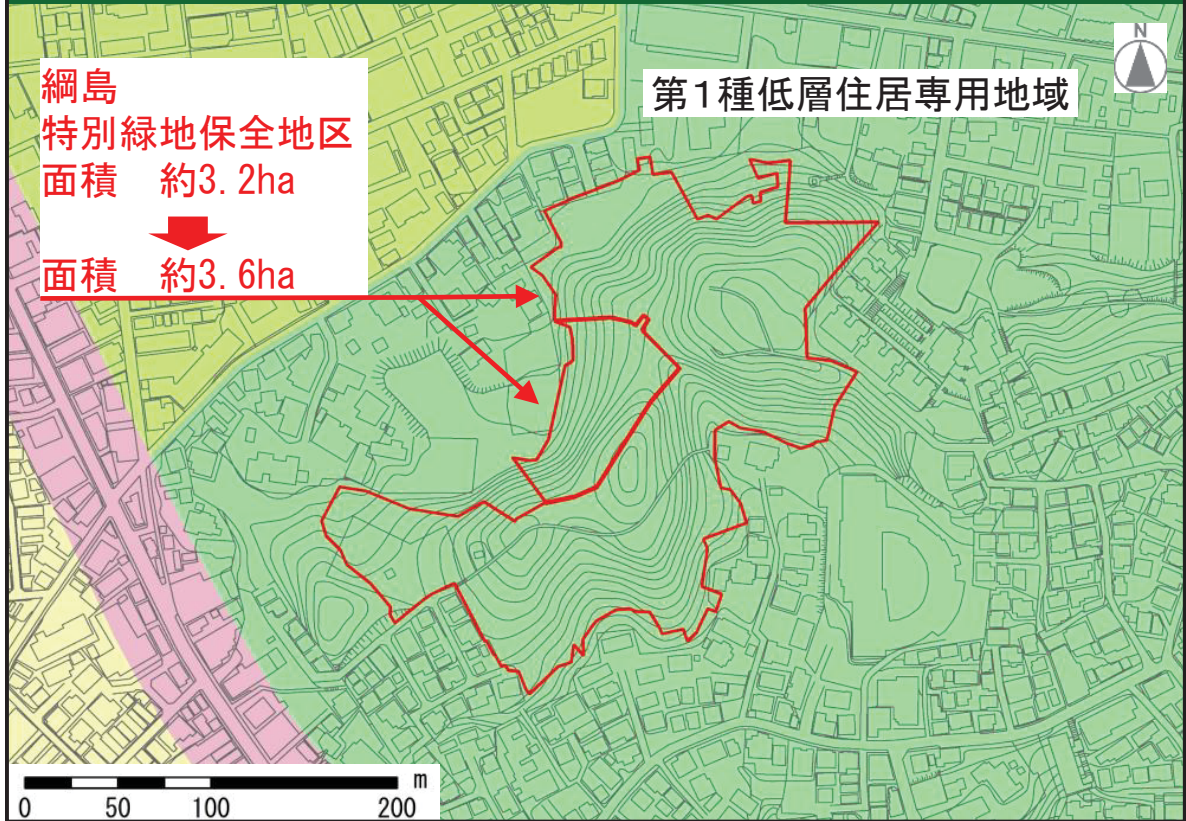
■ 綱島特別緑地保全地区 区域図（変更後） 25



■ 綱島特別緑地保全地区 航空写真 27



■ 綱島特別緑地保全地区 区域区分 26



■ 綱島特別緑地保全地区 現況写真（遠景） 28



■ 綱島特別緑地保全地区 現況写真（近景）

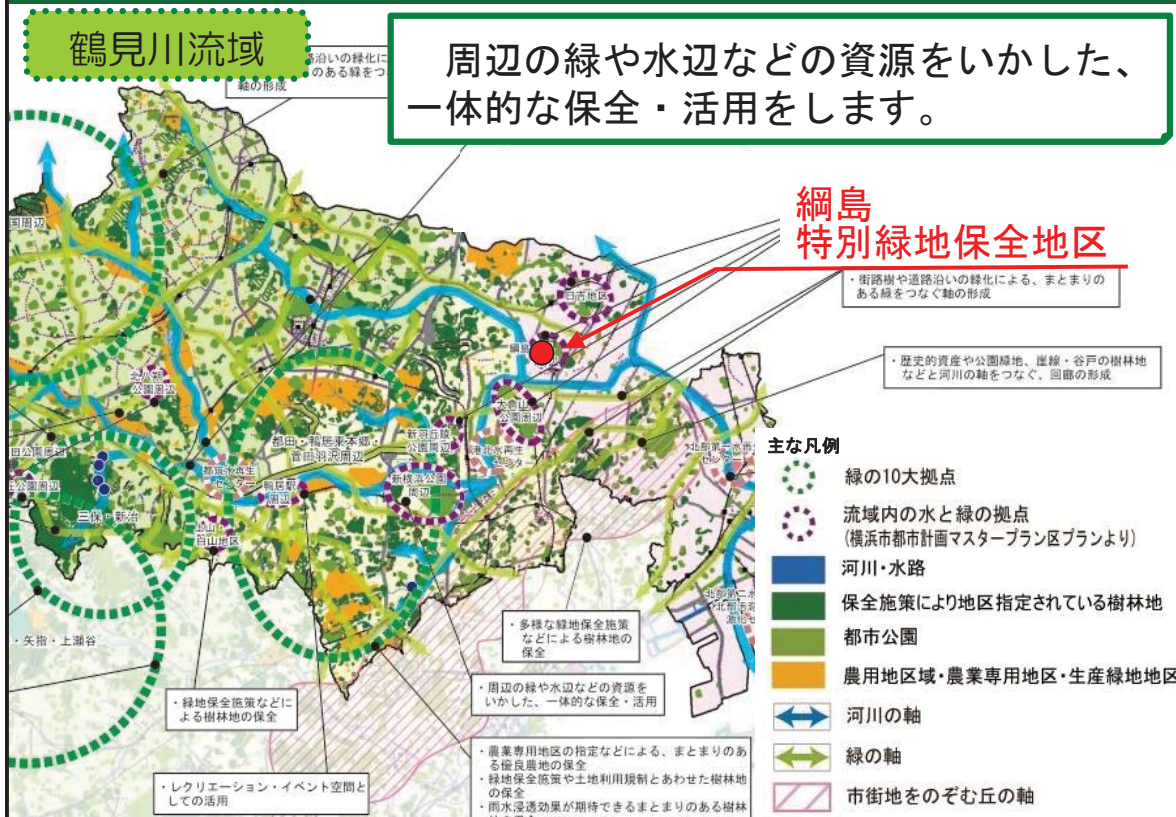


主に、クヌギ・コナラ等の広葉樹林で覆われ、良好な自然環境を形成しています。

■ 横浜市都市計画マスタープラン港北区プランの位置付け



■ 横浜市水と緑の基本計画での位置付け



■ 特別緑地保全地区の決定・変更理由

- 地域住民の健全な生活環境の確保に必要 かつ
 - イ 風致、景観が優れた緑地
 - ロ 動植物の生息地、生育地となる緑地

今回の指定により、

170地区 約514.3ha (約1.8ha増)

【決定】

峰沢町特別緑地保全地区
仏向町横谷特別緑地保全地区

【変更】

綱島特別緑地保全地区

縦覧期間	自 令和2年10月5日 至 令和2年10月19日
意見書の提出	なし