

市有財産（市庁舎）への飲料自動販売機設置事業者公募

標記件名にかかる質問について、次のとおり回答します。

	該当項目	質問内容	回答
1	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	仕様書2 (3)災害救助ベンダー：非常用電源タイプではなく手回しタイプ ワイヤータンタイプで提案可能か？	手回しタイプ、ワイヤータンタイプまたはその他のタイプでも可能です。
2	仕様書 2 (7)空缶器の回収箱	仕様書2 (7)空缶器ア：貸付面積を越えた空缶入れを設置し自由提案で防災対策の提案を考えています。提案可能か？ サイズW520mm D500mm	空缶入れは、貸付面積内で設置してください。 防災対策については、自由提案の中で提案してください。
3	提案書 様式4 市への貢献実績	提案書様式4市への貢献実績 評価重要判断基準は件数・金額・内容のうちどの内容か？	評価の基準については、選考委員会で評価し加点するため、現時点では回答できません。
4	提案書 2 評価に関する基準	提案書評価基準 貸付料金配点は1位85点ですが2位・3位は何点ですか？	1位の金額を基準とし、2位以下については百分率により配点を行います。 (例) 1位 200万円 ⇒ 85点 2位 165万円 ⇒ 70点 (82.5%)
5	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	仕様書2 (3)災害ベンダーウ：電光掲示板・災害情報提供は代替で提案できるか？	電光掲示板と同等の機能（通常時は市政ニュース等を提供、災害時に視覚で確認可能な災害情報提供）を、貸付面積内で提供いただけるのであれば代替対応は可能です。
6	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	仕様書2 (3)災害ベンダーについてカップ式自販機も改造が必要ですか？	災害時に災害援助ベンダーと同等の機能もしくは対応（飲料の搬出、提供）が必要条件となります。自動販売機にその機能がない場合は、代替の対応策で対応してください。

7	仕様書 2 (9)電子マネー対応	仕様書2 (9)電子マネーについてカップ式自販機も必要ですか？	必要です。
8	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	<p>公募条件 販売機の仕様 (3)ウ 9～31階供用部に設置する自販機は電光掲示板を設置し、災害情報を提供すること（通常時は市政ニュース等を提供する事）とありますが、</p> <p>① これは、横浜市のパソコンで電光掲示内容を一括で操作するものになるのでしょうか？ ② 自販機ごと、もしくは業者ごとに独自に契約したものを電光掲示するものなのでしょうか？ ③ 掲示する内容で取り決められた会社があればご教示ください。 ④ 既存自販機（コカコーラ社）で掲示している内容のものであれば、ご教示ねがいます。</p>	<p>① 掲載期間が限られている市の事業情報等については、横浜市のパソコンで一括操作することも想定していますが、セキュリティ等の条件もあるため、設置事業者決定後に協議します。</p> <p>② 共用部の全ての自販機で、同じ市政ニュースや市の情報を掲示する予定です。</p> <p>③ 取り決められた会社は、ありません。</p> <p>④ 現在は、時事通信ニュースと市の事業情報等を掲示しています。</p>
9	募集要項（11ページ） 別紙1	<p>募集要項の11ページ 別紙1</p> <p>平成30年度の販売本数および売上実績（平成30年4月～平成31年3月）ですが</p> <p>① その時の市庁舎および関内中央ビルの在籍人数をご教示宜しくお願い申し上げます。 ② おおよそで構いません。</p> <p>理由：12ページの別紙2の移転職員数とおおよその人数比較をしたい為。</p>	別紙「市庁舎及び関内中央ビル勤務職員数」をご確認ください。

10	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	災害ベンダーにつきまして、非常用電源とあります。 カップ式の場合、機械仕様上非常用電源搭載機は無い為、蓄電池等で対応することは可能でしょうか？	災害時に災害援助ベンダーと同等の機能もしくは対応（飲料の搬出、提供）が必要条件となります。自動販売機にその機能がない場合は、代替りの対応策で対応してください。
11	募集要項（11ページ） 別紙1	募集要領11ページ、別紙1に記載しております、売上実績につきまして各フロア事の人員はわかりますでしょうか？人員に対しての売上の把握が出来ればと考えております。	別紙「市庁舎及び関内中央ビル勤務職員数」をご確認ください。ただし、各フロア毎の人数は集計しておりません。
12	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	電光掲示板について 高層階9階～31階の共有部と記載がありますが、すべての自販機に電光掲示板が必要でしょうか？	共用部の全ての自販機に設置してください。
13	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	災害ベンダー対応も、カップ機以外は、全台でしょうか？	カップ式自販機も含め、全台です。
14	募集要項（5ページ） 4 (2)参加可能な形態	カップ機について協力会社での対応でも可能でしょうか？	可能です。
15	募集要項（5ページ） 4 (2)参加可能な形態	オーナー会社契約で子会社のフルオペレーション対応でも可能でしょうか？	可能です。
16	募集要項（11ページ） 別紙1	新庁舎は、旧庁舎より職員は何名増加しますか？	募集要領内の別紙2と別紙「市庁舎及び関内中央ビル勤務職員数」をご確認ください。
17	募集要項（11ページ） 別紙1	新庁舎は、旧庁舎より来庁者は何名増加する見込みですか？	現市庁舎の来庁者数は集計しておりません。また、新市庁舎の来庁者数も想定できません。 なお、現市庁舎、新市庁舎共に主な利用者は職員であると想定しています。

		仕様書について	
18	仕様書 2 (3)災害救助ベンダー	2 (3) 災害援助ベンダー、イについて イの非常用電源ですが、カップ式自動販売機では非常用電源を搭載した機械は一般的ではないかと思ひます。カップ式でも非常用電源は必要ですか。	災害時に災害援助ベンダーと同等の機能もしくは対応（飲料の搬出、提供）が必要条件となります。自動販売機にその機能がない場合は、代わりの対応策で対応してください。
19	仕様書 2 (4)販売品目の条件	2 (4) 販売品目の条件、イについて イの密閉式容器に入った飲料水ですが、カップ式自動販売機では蓋の取り付けは必須ですか。蓋を用意し、購入された方が取り付けられる方式でも可能ですか。	蓋を用意し、購入された方が取り付けられる方式でも可能です。
20	仕様書 2 (8)マイカップ対応機能	2 (8) マイカップ対応について 使用されるカップ（マイカップ）の衛生管理は利用者が行う為、カップに起因する問題が発生した場合、ご利用者様にて対応いただく事になります。 3. (2) .ウに記載されている通り、衛生管理に万全を期すよう取り組みを行う為には、貴施設の様に多くの方が利用される施設では、衛生面を考慮し推薦しかねる機能です。 また、グリーン購入法では努力義務となっている事から、例えば紙カップのリサイクルを確立していたり、農林水産省が勧める国産材や間伐材を使った紙カップを使用する事で、マイカップの変わりとする事は可能でしょうか。	横浜市では、ごみと資源物の総量削減や温室効果ガスの削減に取り組んでおり、取り組みの一環としてマイカップ対応機器の設置を考えています。 また、仕様書2(6)環境対策の機能についても、同様に環境負荷低減に資する機能を有する機器設置を考えており、こちらについては同等の代替案・代替機種でも構いません。 ご指摘いただいた衛生管理については、カップに起因する問題が発生した場合、カップ使用者の責によるものについては、使用者に対応いただくことを想定しています。
		契約金について 募集要項1 別紙及び仕様書 1について	
21	募集要項（11ページ） 別紙1	令和元年度の販売実績の対象となっている市庁舎と関内中央ビルの在籍者人数を教えてください。	別紙「市庁舎及び関内中央ビル勤務職員数」をご確認ください。

22	募集要項（2ページ） 最低貸付料又は歩合率	直近の販売データでは4月から8月の5ヶ月間で8,094千円、年間にすると19,426千円です。最低貸付料の販売実績101,040千円の算出根拠を教えてください。	募集要領別紙1で示している売上実績を基に算出しています。
23	募集要項（2ページ） 最低貸付料又は歩合率	新しい建物の為、予測販売実績での金額提示となります。算出根拠の販売実績101,040千円(5,020千円/1社)を下回った大きく下まわった場合、契約金の返却や見直し等は実施されますか。	販売実績が算出根拠の販売実績を下回った場合でも、原則、契約金の返却や見直し等は実施しません。
24	募集要項（2ページ） 最低貸付料又は歩合率	最低貸付料は販売実績の20%と以上と記載されております。実績のない案件での入札の為、金額ではなく歩合率での提示へ変更いただく事は可能でしょうか。	金額から歩合率等へ変更することは、ありません。

市庁舎及び関内中央ビル勤務職員数

平成30年度

(人)

建物名	局名	職員数
市庁舎 2階駅側EVホール 3階海側EVホール 4階駅側EVホール 4階海側EVホール 6階駅側EVホール 7階海側EVホール 8階駅側EVホール	温暖化統括本部	43
	政策局	151
	総務局	234
	財政局	232
	市民局	80
	子ども青少年局	169
	健康福祉局	333
	建築局	5
	都市整備局	261
	会計室	44
	議会局	70
	小計	1,622
	関内中央 1階EVホール2か所	財政局
健康福祉局		6
環境創造局		729
道路局		186
経済局		160
政策局		15
小計		1,301
合計	2,923	

令和元年度

(人)

建物名	局名	職員数
市庁舎 2階駅側EVホール 3階海側EVホール 4階駅側EVホール 4階海側EVホール 6階駅側EVホール 7階海側EVホール 8階駅側EVホール 市会棟1階EVホール	温暖化統括本部	43
	政策局	158
	総務局	254
	財政局	231
	市民局	77
	子ども青少年局	172
	健康福祉局	358
	建築局	5
	都市整備局	263
	会計室	44
	議会局	69
	小計	1,674
関内中央 1階EVホール2か所	財政局	223
	健康福祉局	6
	環境創造局	724
	道路局	200
	経済局	157
	政策局	31
	小計	1,310
	合計	2,984