



～10月は木材利用促進月間～
木材利用優良建築物を表彰します



住宅では初の受賞

横浜市では、脱炭素社会の推進に向けて、「横浜市建築物における木材の利用の促進に関する方針」の趣旨を踏まえ、木材利用に積極的に取り組んだ建築物を表彰しています。本年度、木材利用優良建築物として『KNOCKS ゆめが丘』を決定しましたので、表彰式を行います。

木材利用優良建築物の表彰式概要について



○表彰式概要

木材利用優良建築物として決定した『KNOCKS ゆめが丘』の表彰と、建築主の相鉄不動産株式会社及び設計施工主の三井ホーム株式会社から本建築物について講演をしていただきます。

開催日時：令和6年10月24日(木) 13:15～14:00

場所：市庁舎1階市民協働推進センター（スペースA・B）

申込方法：横浜市電子申請サービスからお申し込みください

(URL) <https://shinsei.city.yokohama.lg.jp/cu/141003/ea/residents/procedures/apply/11ccce67-fc02-4780-90ce-efad077c2858/start>

定員：50名程度（当日席に余裕がある場合、予約無しでも参加いただけます。）

※受付にて名簿の記入又は名刺のご提出をお願いいたします。

裏面あり



GREEN × EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



表彰建築物『KNOCKS ゆめが丘』について

表① 建築物概要		【総評】 本建築物は、1階のテナント部分を鉄筋コンクリート造とし、2～5階の住宅部分を木造とした木造耐火建築物です。 木材の使用量は759.5 m ³ で、二酸化炭素の貯蔵量は597.5t-CO ₂ となっています。 CASBEE横浜*1の総合評価はAランク であり、省エネ性能においてはZEH-M Oriented*2を取得するなど、高い環境性能を有する建築物です。 ※1 横浜市の建築物の総合環境性能評価制度 ※2 高い断熱性能や省エネ性能の水準 【量の評価】 木材使用量は0.177 m ³ /m ² で、 レベル4(基準値0.1 m³/m²) に適合します。 【質の評価】 駅から建物の入り口に向かう際のアイキャッチ部分に木製のフェンスを設置し、建物に向かうアプローチ動線の中で木の温かみを感じる空間演出を行っています。2階から5階までの外壁に木目調のサイディングを施し、建物の木材利用空間に配慮した色彩を選択することで建物全体としての調和を図っています。風除室及びエントランスホールの壁には、天然木クロス及び天然木パネルの仕上げとすることで居住者や待合に佇む人に対して、憩いの空間が形成されています。また、開口部には木製のブラインドを設置することで木を強調したやわらかい空間を演出するなど、快適性向上を強く意識して取り組んでいるため、 レベルI に適合します。 【木材利用評価】 本建築物は、 木材利用評価はA に適合し、建築物の木材利用に関する評価並びに木材利用優良建築物の表彰及び当該建築物に係る計画であることの確認に関する要綱第4条第2項の各号に該当するため表彰対象として決定しました。
建物名称	KNOCKS ゆめが丘	
所在地	神奈川県横浜市泉区ゆめが丘	
建築主	相鉄不動産株式会社	
設計施工	三井ホーム株式会社	
延床面積	4,291.70 m ²	
構造	木造 一部 鉄筋コンクリート造	
規模	地上5階	
用途	共同住宅	
竣工	令和6年5月20日	
		
<p>写真① 木製フェンス写真</p>		
		
<p>写真② 1階エントランスホール</p>		
		
<p>写真③ 天然木パネル</p>		

お問合せ先

建築局建築企画課建築環境担当課長 対馬 まり Tel 045-671-4524



GREEN × EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

