

都筑区あゆみが丘に所在する市有地の活用に向けて サウンディング型市場調査を実施します！

横浜市では、都筑区あゆみが丘に所在する市有地を効果的に活用することを目的とした事業者公募を検討しています。今回、サウンディング型市場調査※として、**民間事業者の皆様**に、**立地評価・活用方法等をお聞きする「対話」を実施し**、地域のニーズを踏まえた活用の可能性をお聞きします。

※ サウンディング型市場調査とは、市有地等の活用検討の早い段階で、その活用方法について事業者の皆様から広く御意見・御提案をいただく「対話」を通して、市場を把握する調査のことです。

※ 現地説明会に参加されない場合でも、対話にはお申込みいただけます。

1 現地説明会の開催（事前申込制）

- (1) 日時 令和5年1月11日（水）午後2時から午後4時まで
- (2) 場所 「3 対象地」 参照
- (3) 申込方法 参加される法人名、参加人数、ご連絡先をEメールで財政局資産経営課調整係（za-shisan-chosei@city.yokohama.jp）へご連絡ください。
- (4) 申込期限 令和5年1月6日（金）午後5時まで

2 対話の実施（事前申込制）

- (1) 日時 令和5年1月19日（木）から令和5年1月31日（火）まで
- (2) 場所 1グループ：1時間以内（申込後、個別に調整します。）
横浜市庁舎 会議室（御希望によりオンライン対応も可）
- (3) 対象者 事業の実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ
- (4) 申込方法 Eメール：za-shisan-chosei@city.yokohama.jp
※ 件名を【対話参加申込】とし、エントリーシートを添付してください。詳細は実施要領をご覧ください。
- (5) 申込期限 令和5年1月13日（金）午後5時まで
- (6) 対話内容 事業内容、地域貢献に供する提案、地区計画に対する考え方、事業方式について等

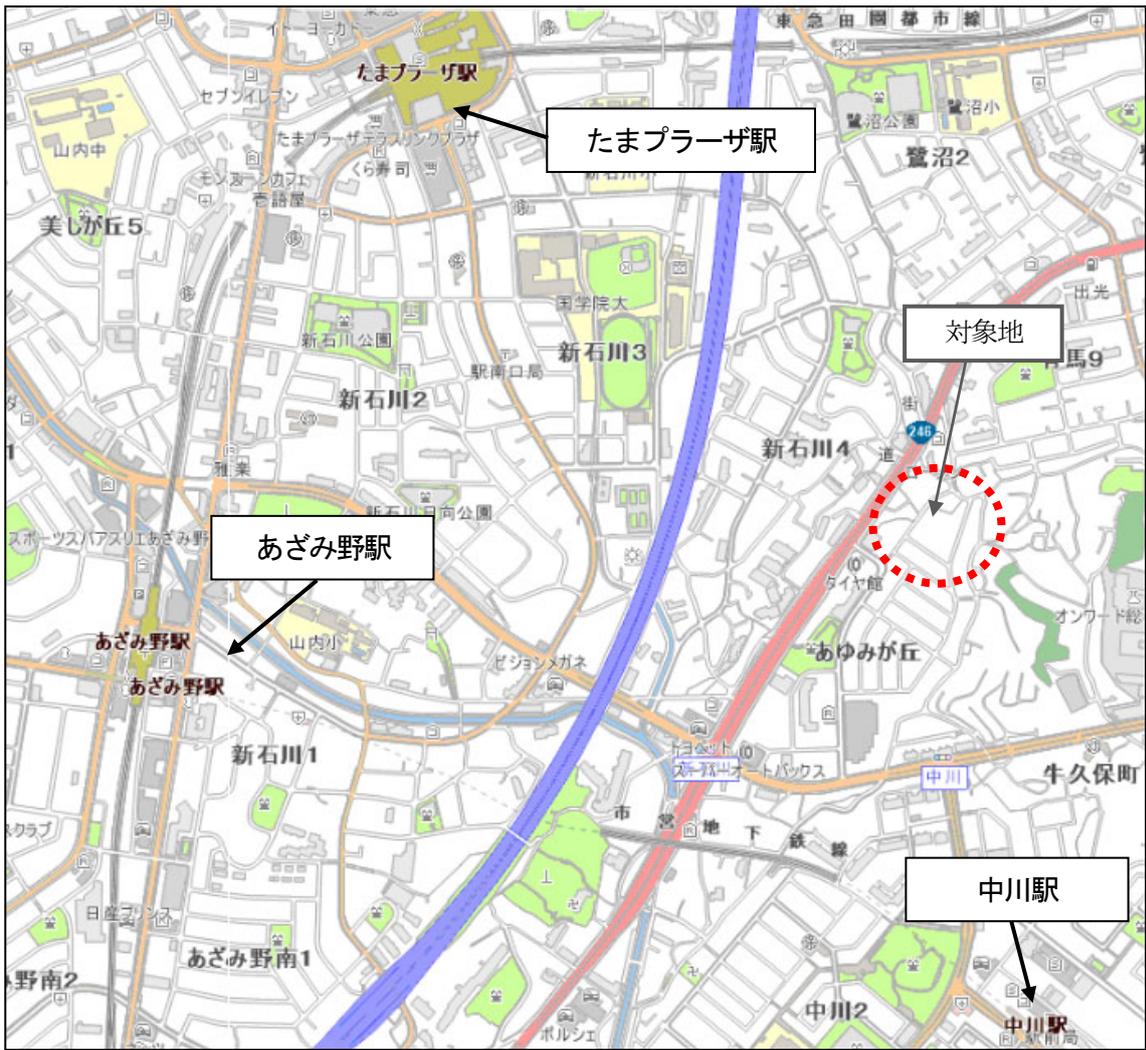
3 対象地

所在及び交通	都筑区あゆみが丘9番 横浜市営地下鉄ブルーライン中川駅から徒歩 約14分 東急田園都市線たまプラーザ駅から徒歩 約20分
地目・地積	宅地（現況） ・ 5,969㎡（公簿）
都市計画による制限	用途地域：第一種低層住居専用地域 建ぺい率：50% 容積率：80% 高度地区：第1種高度地区 防火指定：防火指定なし 地区計画：都筑閑耕地地区 地区計画

※ 土地活用の基本的な考え方、対話内容、申込方法等については、以下のウェブサイトに掲載する実施要領を御参照ください。
<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/shiyuchi/jouho/hoyutochi/sonota/ayumigaoka.html>

お問合せ先
財政局資産経営課長 森脇 美也子 Tel 045-671-2198

<位置図>



<案内図>

