

## 令和2年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：田中、高澤、斎藤、橋本

(単位:千円)

	2年度 A	元年度 B	増△減(A-B)
予算額	88,644	64,747	23,897

(単位:千円)

【事業内容】	2年度予算額
1 センター北あいたいメイト設備更新費	

## (1 事業目的・内容)

センター北駅あいたいメイトにおける各種設備機器の耐用年数に達しているものなどについて、機器の更新を行います。

種目	内容	耐用年数	経過年数	備考
電気メーターの更新	全23個	8年	8年	
自動ドアの更新	自動ドア式の更新	-	-	修繕箇所が多いため一式更新
電気室の給排気設備の更新	給排気ファン及び温度サーモの更新	20年	20年	
受電設備の更新	負荷開閉器の更新	20年	20年	雷等の被害の予防
照明設備の更新	サイン看板の照明器具の更新	10年	10年	LED化・替えの在庫無し

## (2 前年度から変更・見直した点)

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## 令和2年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：田中、高澤、斎藤、橋本

(単位:千円)

【事業内容】	2年度予算額
<p><b>2 新横浜交通ビル複合受信機・警報盤交換工事</b></p> <p>(1 事業目的・内容) 新横浜交通ビルの複合受信機及び警報盤については、耐用年数である20年を大幅に経過しており、老朽化による機能低下、各部破損、汚れ(錆び、油、ほこり)などが目立つことから交換工事を行います。</p> <p>【参考】 新横浜交通ビル(以下「交通ビル」という。)は当局と横浜交通開発株式会社で区分所有をしている建物で、現在地上1階から6階部分を外部事業者テナント貸付しており、年間約5千万円ほどの収入を得ています。 交通ビル建物は現在当局所有部分が築30年(昭和58年築)、交通開発所有部分が築25年(昭和63年築)を経過しており、平成5年に「新横浜交通ビル長期修繕計画」を作成し、順次改修工事を実施しております。 工事の施工については交通ビルの公有財産賃貸借契約に基づき横浜交通開発株式会社が、 「建物維持管理・改修工事に関する覚書の一部を変更する覚書」の費用負担割合に基づき当局が36.5%、同社が63.5%の費用負担を行います。</p> <p>(2 前年度から変更・見直した点)</p> <p>(3 根拠法令・規程、現場の意見等)</p> <p>(4 除却資産の有無) <span style="margin-left: 200px;">(5 補助対象の有無)</span></p> <p><input type="checkbox"/> 有 <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> 有</span>  <input checked="" type="checkbox"/> 無 <span style="margin-left: 200px;"><input checked="" type="checkbox"/> 無</span></p>	

## 令和2年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：田中、高澤、斎藤、橋本

(単位:千円)

【事業内容】	2年度予算額
<p><b>3 新横浜交通ビル地下1階ガバナ室用給排気送風機交換工事</b></p> <p>(1 事業目的・内容) 新横浜交通ビルの地下1階ガバナ室の給気・排気送風機については、ビル建設当初から設置されたもので、老朽化による機能低下、各部破損、汚れ(錆び、油、ほこり)などが目立つことから交換工事を行います。</p> <p>【参考】 新横浜交通ビル(以下「交通ビル」という。)は当局と横浜交通開発株式会社で区分所有をしている建物で、現在地上1階から6階部分を外部事業者テナント貸付しており、年間約5千万円ほどの収入を得ています。 交通ビル建物は現在当局所有部分が築30年(昭和58年築)、交通開発所有部分が築25年(昭和63年築)を経過しており、平成5年に「新横浜交通ビル長期修繕計画」を作成し、順次改修工事を実施しております。 工事の施工については、ガバナ室は全面積を交通局にて貸し出しているため、当局が費用負担を行います。</p> <p>(2 前年度から変更・見直した点)</p> <p>(3 根拠法令・規程、現場の意見等)</p> <p>(4 除却資産の有無) <span style="margin-left: 200px;">(5 補助対象の有無)</span></p> <p><input type="checkbox"/> 有 <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> 有</span>  <input checked="" type="checkbox"/> 無 <span style="margin-left: 200px;"><input checked="" type="checkbox"/> 無</span></p>	

## 令和2年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：田中、高澤、斎藤、橋本

(単位:千円)

【事業内容】	2年度予算額
<b>4 センター南駅A棟及びB棟排煙・換気設備機器更新工事</b>	
<p>(1 事業目的・内容) センター南駅A棟及びB棟の排煙・換気設備は、建築基準法により設置が定められています。今回設備の設置時期から耐用年数の20年が経過したため、火災時に設備が作動しないなどの故障の発生に備えて、更新工事を実施します。費用については、「センター南駅構内営業に係る営業施設の維持管理に関する確認書」第3条に基づき、交通局が負担します。 なお、設計については、前年度実施済みです。</p> <p>(2 前年度から変更・見直した点)</p> <p>(3 根拠法令・規程、現場の意見等)</p> <p>(4 除却資産の有無) <span style="margin-left: 200px;">(5 補助対象の有無)</span></p> <p><input type="checkbox"/> 有 <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> 有</span>  <input checked="" type="checkbox"/> 無 <span style="margin-left: 200px;"><input checked="" type="checkbox"/> 無</span></p>	

(単位:千円)

【事業内容】	2年度予算額
<b>5 駅構内広告環境改善事業</b>	
<p>(1 事業目的・内容) 駅構内広告環境改善事業については、既存の駅構内電飾看板の媒体価値向上及びメンテナンスの簡便化を目的とすることや、今後の蛍光灯の製造縮小対策の一環として電飾看板のLED化を実施します。</p> <p>(2 前年度から変更・見直した点)</p> <p>(3 根拠法令・規程、現場の意見等)</p> <p>(4 除却資産の有無) <span style="margin-left: 200px;">(5 補助対象の有無)</span></p> <p><input type="checkbox"/> 有 <span style="margin-left: 200px;"><input type="checkbox"/> 有</span>  <input checked="" type="checkbox"/> 無 <span style="margin-left: 200px;"><input checked="" type="checkbox"/> 無</span></p>	