

番号	分野別	資料の概要
9	事業手法	設計・施工一括発注方式の類型ごとの特徴・長所・短所、必要な手続き

設計施工一括発注方式としては、設計・施工一括発注方式（デザイン・ビルド）と設計・施工・維持管理一括発注方式（デザイン・ビルド・メンテナンス）があります。

	設計・施工一括発注方式 (デザイン・ビルド)	設計・施工・維持管理 一括発注方式 (デザイン・ビルド・メンテナンス)
特徴	設計から工事までの一括発注	設計から維持管理までの一括発注
長所	維持管理については別途発注となるため、そこでの市内中小企業の受注機会の増大が期待できる。	設計から工事、維持管理までの長期の一括発注のため、長期に渡るコスト削減効果が期待できる。
短所	維持管理は別途、単年度発注となるため、費用の低減が必要となる。	設計から維持管理までを一括で受注可能な企業しか参入できない。
必要な 手続き	○設計・施工の発注手続き ○維持管理に関する発注手続き (契約年度毎に手続きを要する)	○設計・施工・維持管理（複数年度契約）に関する発注手続き