

2021年度 「今井地区センター」 収支予算書及び報告書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	38,467,000		38,467,000	38,284,000	183,000	新型コロナウイルス感染症の影響による業務軽減に伴い、R4年1月に183千円を交換
利用料金収入	2,922,000		2,922,000	3,146,710	△ 224,710	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入			0	0	0	横浜市より
自主事業収入	575,600		575,600	1,098,300	△ 522,700	
横浜市による運営支援						新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえた横浜市による運営支援
雑入	218,400	0	218,400	290,362	△ 71,962	
印刷代	38,400		38,400	55,810	△ 17,410	
自動販売機手数料	180,000		180,000	205,055	△ 25,055	
駐車場利用料収入			0	0	0	
その他（リート回収）			0	29,497	△ 29,497	
収入合計	42,183,000	0	42,183,000	42,819,372	△ 636,372	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	20,390,000	0	20,390,000	20,367,600	22,400	
給与・賃金	17,900,000		17,900,000	18,105,568	△ 205,568	
社会保険料	1,690,000		1,690,000	1,479,272	210,728	
通勤手当	800,000		800,000	779,760	20,240	
健康診断費			0	3,000	△ 3,000	
勤労者福祉共済掛金			0	0	0	
退職給付引当金繰入額			0	0	0	
事務費	2,257,200	0	2,257,200	2,032,233	224,967	
旅費	20,200		20,200	31,890	△ 11,690	
消耗品費	491,000		491,000	364,817	126,183	
会議賄い費			0	0	0	
印刷製本費			0	0	0	
通信費	300,000		300,000	270,443	29,557	
使用料及び賃借料	336,000	0	336,000	542,510	△ 206,510	
横浜市への支払分	306,000		306,000	513,470	△ 207,470	ゴミゼロルート回収経費(R4年4月支払分を3月に計上)
その他	30,000		30,000	29,040	960	電柱広告料
備品購入費	100,000		100,000	0	100,000	
図書購入費			0	0	0	
施設賠償責任保険	200,000		200,000	151,351	48,649	
職員等研修費	50,000		50,000	0	50,000	
振込手数料	20,000		20,000	19,470	530	
リース料	390,000		390,000	147,159	242,841	
手数料	290,000		290,000	499,593	△ 209,593	委託料
地域協力費	60,000		60,000	5,000	55,000	
事業費	585,800	0	585,800	1,255,116	△ 669,316	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費						
自主事業費	585,800		585,800	1,255,116	△ 669,316	
管理費	12,971,000	0	12,971,000	14,003,950	△ 1,032,950	
光熱水費	8,118,000	0	8,118,000	8,258,758	△ 140,758	
電気料金	3,816,000		3,816,000	3,906,343	△ 90,343	
ガス料金	1,867,000		1,867,000	2,202,717	△ 335,717	
水道料金	2,435,000		2,435,000	2,149,698	285,302	
清掃費	1,010,000		1,010,000	1,121,102	△ 111,102	
修繕費	800,000		800,000	1,647,976	△ 847,976	
機械警備費	315,000		315,000	314,160	840	
設備保全費	2,728,000	0	2,728,000	2,661,954	66,046	
空調衛生設備保守	1,070,000		1,070,000	948,992	121,008	
消防設備保守	240,000		240,000	239,360	640	
電気設備保守	542,000		542,000	546,073	△ 4,073	発電機負荷運転試験費含む
害虫駆除清掃保守	270,000		270,000	31,680	238,320	
駐車場設備保全費	106,000		106,000	133,901	△ 27,901	
その他保全費	500,000		500,000	761,948	△ 261,948	
共益費	0		0	0	0	
公租公課	1,810,000	0	1,810,000	1,811,147	△ 1,147	
事業所税			0	0	0	
消費税	1,790,000		1,790,000	1,810,547	△ 20,547	人件費(給与・賃金)における消費税
印紙税	20,000		20,000	600	19,400	
その他（ ）			0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	3,019,000	0	3,019,000	3,019,000	0	
本部分	3,019,000		3,019,000	3,019,000	0	本社諸経費等
当該施設分			0	0	0	
二一ズ対応費	1,150,000	0	1,150,000	1,346,114	△ 196,114	
支出合計	42,183,000	0	42,183,000	43,835,160	△ 1,652,160	
差引	0	0	0	△ 1,015,788	1,015,788	

自主事業費収入				1,098,300		
自主事業費支出				1,255,116		
自主事業収支				△ 156,816		
管理許可・目的外使用許可収入				205,055		
管理許可・目的外使用許可支出				647,371		
管理許可・目的外使用許可収支				△ 442,316		

2021年度横浜市今井地区センター利用状況(団体+個人利用)

施設名 横浜市今井地区センター

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)									
		男性	女性	合計	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合計
4月	29	1,288	2,698	3,986	140	426	196	67	48	410	1,018	486	1,195	3,986
5月	30	1,471	2,737	4,208	144	710	170	79	62	434	971	507	1,131	4,208
6月	29	1,452	2,752	4,204	163	528	172	103	79	414	968	533	1,244	4,204
7月	30	1,723	3,093	4,816	183	916	332	156	93	466	970	521	1,179	4,816
8月	30	1,425	2,542	3,967	177	594	257	166	69	362	868	434	1,040	3,967
9月	29	1,085	2,488	3,573	171	513	108	74	32	324	829	420	1,102	3,573
上半期計	177	8,444	16,310	24,754	978	3,687	1,235	645	383	2,410	5,624	2,901	6,891	24,754
10月	30	1,456	2,723	4,179	204	643	183	98	55	387	921	526	1,162	4,179
11月	29	1,557	3,162	4,719	213	650	339	99	51	424	1,054	504	1,385	4,719
12月	26	1,396	2,740	4,136	205	674	171	134	74	306	932	459	1,181	4,136
1月	26	1,352	2,584	3,936	204	671	115	100	56	371	868	450	1,101	3,936
2月	27	1,482	2,401	3,883	174	559	237	159	109	355	811	397	1,082	3,883
3月	29	1,648	2,731	4,379	209	796	164	223	64	395	932	437	1,159	4,379
下半期計	167	8,891	16,341	25,232	1,209	3,993	1,209	813	409	2,238	5,518	2,773	7,070	25,232
年間合計	344	17,335	32,651	49,986	2,187	7,680	2,444	1,458	792	4,648	11,142	5,674	13,961	49,986

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊数
4月	2,402	1,421	163	3,986	1,781	0	1,065
5月	2,544	1,495	169	4,208	1,974	0	1,094
6月	2,548	1,516	140	4,204	3,342	0	1,061
7月	3,063	1,613	140	4,816	2,103	0	1,146
8月	2,479	1,388	100	3,967	3,572	0	1,233
9月	2,305	1,152	116	3,573	1,069	0	1,167
上半期計	15,341	8,585	828	24,754	13,841	0	6,766
10月	2,722	1,330	127	4,179	1,683	0	1,026
11月	3,036	1,535	148	4,719	3,219	0	945
12月	2,803	1,216	117	4,136	1,572	0	1,083
1月	2,744	1,079	113	3,936	1,540	0	1,049
2月	2,537	1,263	83	3,883	3,160	0	978
3月	2,786	1,460	133	4,379	1,983	0	1,013
下半期計	16,628	7,883	721	25,232	13,157	0	6,094
年間合計	31,969	16,468	1,549	49,986	26,998	0	12,860

(R2年度) 図書	R2年度 実績	前年比 (R3/R2年)
0	0	#DIV/0!
0	0	#DIV/0!
180	1,241	338.8%
763	2,481	194.1%
946	2,569	154.4%
878	3,224	110.8%
2,767	9,515	260.2%
827	3,433	121.7%
928	3,552	132.9%
913	3,245	127.5%
899	2,626	149.9%
1,015	3,015	128.8%
1,031	3,929	111.5%
5,613	19,800	127.4%
8,380	29,315	

来館者の推移	
H16年	88,162
H17年	87,533
H18年	77,951
H19年	79,243
H20年	88,255
H21年	88,295
H22年	87,413
H23年	82,920
H24年	90,097
H25年	93,706
H26年	93,489
H27年	99,428
H28年	100,036
H29年	94,894
H30年	95,931
H31年	80,996
R2年	29,315

累計前年比= 170.5%

前年同実績 29,315

*-1:H17年7月より利用料金制導入

2021年度 今井地区センター占用利用状況 月計表

2020年度 今井地区センター占用利用状況 月計表

	部屋別稼働状況(時間数及び率)																				計		R2年度 実績		
	中会議室		小会議室		工芸室		料理室		和室A		和室B		多目的室		体育室 A-1面(1/4)		体育室 A-2面(1/4)		体育室 B面(1/2)						
	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数	稼働率	稼働時間 総時間数
4月	113	34.1	146	44.1	147	44.4	7	2.1	46	13.9	39	11.8	186	56.2	159	90.9	156	89.1	155	88.6	1,154	40.6	0	0	
	331		331		331		331		331		331		331		331		175		175		175		175	2,842	0
5月	139	43.8	153	48.3	130	41.0	4	1.3	38	12.0	35	11.0	186	58.7	155	95.1	149	91.4	157	96.3	1,146	42.3	0	0	
	317		317		317		317		317		317		317		317		163		163		163		163	2,708	0
6月	117	36.8	133	41.8	148	46.5	7	2.2	51	16	42	13.2	169	53.1	164	95.3	159	92.4	166	96.5	1,156	42.2	572	19.8	
	318		318		318		318		318		318		318		318		172		172		172		172	2,742	2,883
7月	122	39.1	126	40.4	200	64.1	11	3.5	48	15.4	42	13.5	194	62.2	161	98.8	146	89.6	151	92.6	1,201	44.9	937	32.7	
	312		312		312		312		312		312		312		312		163		163		163		163	2,673	2,862
8月	103	95.4	128	96.2	63	100	4	33.3	18	69.2	18	69.2	139	100	158	100	151	100	160	100	942	96.5	990	34.9	
	108		133		63		12		26		26		139		158		151		160		160		160	976	2,835
9月	122	100	123	100	65	100	4	100	33	100	30	100	139	100	149	100	143	100	143	100	951	100	1,057	38.5	
	122		123		65		4		33		30		139		149		143		143		143		143	951	2,742
半期計	716	47.5	809	52.7	753	53.6	37	2.9	234	17.5	206	15.4	1,013	65.1	946	96.5	904	93.5	932	95.5	6,550	50.8	3,556	31.4	
	1,508		1,534		1,406		1,294		1,337		1,334		1,556		980		967		976		976		12,892	11,322	
10月	104	29.5	126	35.8	162	46	14	4	45	12.8	50	14.2	198	56.3	162	90	162	90	170	94.4	1,193	39.7	1,114	38.5	
	352		352		352		352		352		352		352		352		180		180		180		180	3,004	2,895
11月	155	52	149	49	174	57.2	13	4.3	44	14.5	48	15.8	239	78.6	147	94.2	147	94.2	135	86.5	1,251	48.3	1,069	39.4	
	298		304		304		304		304		304		304		304		156		156		156		156	2,590	2,712
12月	119	40.2	135	45.6	162	54.7	12	4.1	44	14.9	41	13.9	197	66.6	146	93.6	138	88.5	146	93.6	1,140	44.9	961	37.6	
	296		296		296		296		296		296		296		296		156		156		156		156	2,540	2,559
1月	112	38.4	147	50.3	143	49	4	1.4	43	14.7	31	10.6	179	61.3	147	98	137	91.3	130	86.7	1,073	43.0	826	42.8	
	292		292		292		292		292		292		292		292		150		150		150		150	2,494	1,928
2月	129	43	143	47.7	159	53	3	1	32	10.7	24	8	175	58.3	141	90.4	138	88.5	126	80.8	1,070	41.7	857	40.0	
	300		300		300		300		300		300		300		300		156		156		156		156	2,568	2,140
3月	118	36	147	44.8	135	41.2	13	4	29	8.8	23	7	219	66.8	168	100	159	94.6	147	87.5	1,158	41.4	1,140	41.6	
	328		328		328		328		328		328		328		328		168		168		168		168	2,800	2,739
半期計	737	39.5	847	45.2	935	49.9	59	3.2	237	12.7	217	11.6	1,207	64.5	911	94.3	881	91.2	854	88.4	6,885	43.0	5,967	39.9	
	1,866		1,872		1,872		1,872		1,872		1,872		1,872		1,872		966		966		966		966	15,996	14,973
合計	1,453	43.1	1,656	48.6	1,688	51.5	96	3.0	471	14.7	423	13.2	2,220	64.8	1,857	95.4	1,785	92.3	1,786	92.0	13,435	46.5	R2年度 年間		
	3,374		3,406		3,278		3,166		3,209		3,206		3,428		1,946		1,933		1,942		1,942		28,888	9,523	
																							26,295	36.2	

2021年度 利用料金収入実績

施設名 横浜市今井地区センター

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月	262,430	3,690	266,120	245,000	108.6%	0	#DIV/0!
5月	262,090	4,830	266,920	254,000	105.1%	0	#DIV/0!
6月	253,160	390	253,550	245,000	103.5%	112,400	225.6%
7月	279,750	8,000	287,750	254,000	113.3%	235,760	122.1%
8月	208,960	7,260	216,220	254,000	85.1%	247,080	87.5%
9月	207,830	2,950	210,780	245,000	86.0%	247,570	85.1%
10月	279,060	2,370	281,430	254,000	110.8%	262,380	107.3%
11月	297,130	2,970	300,100	245,000	122.5%	257,460	116.6%
12月	265,800	7,280	273,080	221,000	123.6%	232,970	117.2%
1月	244,620	7,290	251,910	221,000	114.0%	175,700	143.4%
2月	245,060	4,510	249,570	230,000	108.5%	187,760	132.9%
3月	282,270	7,010	289,280	254,000	113.9%	259,920	111.3%
合計	3,088,160	58,550	3,146,710	2,922,000	107.7%	2,219,000	141.8%

累計前年比＝ 141.8%

前年小計＝ 2,219,000

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

* 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額

* キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

2021年度 雑入(その他事業収入)実績

施設名 横浜市今井地区センター

	(自販機手数料)収入A (円)	(印刷・コピー 他)収入B (円)	(イベント他) 収入C (円)	領収金額合計 ①=A+B+C (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月		4,605	4,135	8,740	18,400	47.5	6,843	127.7
5月	15,429	8,150	200	23,779	19,000	125.2	7,280	326.6
6月	21,418	3,310		24,728	18,400	134.4	8,276	298.8
7月	18,990	4,020		23,010	19,000	121.1	9,659	238.2
8月	23,627	3,915	100	27,642	19,000	145.5	14,768	187.2
9月	21,853	4,260		26,113	18,400	141.9	20,557	127.0
10月	15,349	4,470		19,819	19,000	104.3	20,880	94.9
11月	17,489	4,865	500	22,854	18,400	124.2	25,219	90.6
12月	19,009	4,610		23,619	16,400	144.0	22,055	107.1
1月	17,137	4,090	100	21,327	16,400	130.0	24,077	88.6
2月	20,351	5,580	100	26,031	17,000	153.1	15,712	165.7
3月	14,403	3,935	24,362	42,700	19,000	224.7	40,577	105.2
合計	205,055	55,810	29,497	290,362	218,400	132.9	215,903	134.5

累計前年比＝ 134.5%

前年同実績＝ 215,903

(市様式12)

2021年度 1月度 自主事業実施報告書

施設名 横浜市今井地区センター

募集対象	事業名 (講座・教室名)	開催時期及び回数		参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数	延参加人数	①委託料 支出総額	②参加者 負担総額	①+② 総経費	徴収の有無	参加費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金	
成人	背骨コンディショニング	4/9, 16, 23, 30, 5/7, 14, 21, 28, 6/4, 11, 18, 25	12	15	162	-816	81,000	80,184	有	500	6,682	6,682	12回/全12回 当日受付 500円/回
成人	ウクレレ講座	4/03, 17, 5/01, 15 6/05, 19	6	15	117	-3,378	70,200	66,822	有	600	11,137	11,137	6回/全6回 当日受付 600円/回
成人	美と健康プログラム	4/01, 15 5/06, 20 6/03, 17	6	15	68	6,092	34,000	40,092	有	500	6,682	6,682	6回/全6回 当日受付 500円/回
成人	リフレッシュエアロ	4/14, 28 5/12, 26 6/09, 23	6	15	89	-11,092	44,500	33,408	有	500	5,568	5,568	当日受付のみ 500円/回
成人	背骨コンディショニングⅡ	4/7, 14, 21, 28, 5/12, 19 , 26, 6/2, 9, 15, 23, 30	12	15	108	26,184	54,000	80,184	有	500	6,682	6,682	12回/全12回 当日受付 500円/回
成人	平安時代初期の仏教～最澄と空海 パート1～	5/23, 6/13 , 27, 7/11, 25	5	10	48	19,010	14,400	33,410	有	300	6,682	6,682	5回/全5回 当日受付 300円/回
未就学児	おもちゃの広場	8/1, 12/11	2	20	44	11,136	0	11,136	無	0	5,568	5,568	協力：日本グット・トイ委員会
成人	美と健康プログラム	7/1, 15, 8/5, 19, 9/ 2, 16	6	15	59	10,592	29,500	40,092	有	500	6,682	6,682	6回/全6回 当日受付 500円/回
成人	ウクレレ講座	7/3, 17, 8/7, 21, 9/ 4, 11	6	15	118	-3,978	70,800	66,822	有	600	11,137	11,137	6回/全6回 当日受付 600円/回

(市様式12)

2021年度 1月度 自主事業実施報告書

施設名 横浜市今井地区センター

募集対象	事業名 (講座・教室名)	開催時期及び回数		参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数	延参加人数	①委託料 支出総額	②参加者 負担総額	①+② 総経費	徴収の有無	参加費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金	
成人	背骨コンディショニング金曜日	7/9, 16, 23, 30, 8/6, 13, 20, 27, 9 /3, 10, 17, 2 4	12	15	165	-2,316	82,500	80,184	有	500	6,682	6,682	12回/全12回 当日受付 500円/回
成人	背骨コンディショニング水曜日	07/14, 21, 28, 8/4, 11. 18, 25, 9/1, 8, 15, 22, 29	12	15	170	48,644	85,000	133,644	有	500	11,137	11,137	12回/全12回 当日受付 500円/回
成人	平安時代初期の仏教～最澄と空海 パート2～	9/12, 26, 10 /10, 24, 11/ 14	5	10	42	20,810	12,600	33,410	有	300	6,682	6,682	5回/全5回 当日受付 300円/回
成人	背骨コンディショニング金曜日Ⅱ	10/29, 11/1 2, 19, 27, 12 /3, 10, 17, 2 4	8	15	98	4,456	49,000	53,456	有	500	6,682	6,682	8回/全8回 当日受付 500円/回
成人	背骨コンディショニング水曜日Ⅱ	11/3, 10, 17 , 24, 12/1, 8 , 15, 22	8	15	133	22,596	66,500	89,096	有	500	11,137	11,137	8回/全8回 当日受付 500円/回
成人	美と健康プログラム	11/4, 11 , 18, 25, 12 /2, 16	6	15	81	-408	40,500	40,092	有	500	6,682	6,682	6回/全6回 当日受付 500円/回
成人	ウクレレ講座	11/13, 27, 12/4, 11 , 18	5	15	128	-21,115	76,800	55,685	有	600	11,137	11,137	5回/全5回 当日受付 600円/回
家族	今井星空ウォッチング	10/30, 11/ 13, 2/5	3	20	40	4,704	12,000	16,704	有	300	5,568	5,568	3回/全3回 当日受付 300円/回
成人	背骨コンディショニング金曜日Ⅲ	1/7, 14, 21, 28, 2/4, 18, 25, 3/11, 18	9	15	115	2,638	57,500	60,138	有	500	6,682	6,682	9回/全9回 当日受付 500円/回
成人	背骨コンディショニング水曜日Ⅲ	1/12, 19, 26 , 2/2, 9, 16, 23, 3/2, 9	9	15	156	22,233	78,000	100,233	有	500	11,137	11,137	9回/全9回 当日受付 500円/回
成人	美と健康プログラム	1/6, 20, 27 , 2/3, 17, 3 /3	6	15	75	2,592	37,500	40,092	有	500	6,682	6,682	6回/全6回 当日受付 500円/回

(市様式12)

2021年度 1月度 自主事業実施報告書

施設名 横浜市今井地区センター

募集対象	事業名 (講座・教室名)	開催時期及び回数		参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数	延参加人数	①委託料 支出総額	②参加者 負担総額	①+② 総経費	徴収 の有無	参加 費用	1回 1講師当 り	1教室 講師謝金	
成人	ウクレレ講座	1/8, 15, 22 , 2/12, 26, 3/5	6	15	148	-21,978	88,800	66,822	有	600	11,137	11,137	6回/全6回 当日受付 600円/回
成人	最澄・空海以後の平安仏教の 展開	12/12, 1/9 , 23, 2/13, 27	5	15	44	20,210	13,200	33,410	有	300	6,682	6,682	5回/全5回 当日受付 300円/回
			155	330	2,208	156,816	1,098,300	1,255,116	*各事業単位の実施ベース				

＜2021年度＞今井地区センター管理計画・実績表

2022年03月31日

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	2021年												2022年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備総合巡視点検(空調点検含む)	横浜パンフィック管理株式会社	12	毎月	4月27日	5月25日	6月29日	7月27日	8月31日	9月28日	10月26日	11月30日	12月21日	1月25日	2月22日	3月30日			
	空調機保守点検及び冷媒房機器保守点検	中央監視装置点検 空調自動制御点検	横浜パンフィック管理株式会社	2	5・11月		5月25日							11月30日						
		冷温水発生機点検切替	横浜パンフィック管理株式会社	2	4・10月	4月27日							10月26日							
		冷温水発生機配管洗浄	横浜パンフィック管理株式会社	1	4月	4月27日														
		チューブ管清掃(冷温水発生機)1基	横浜パンフィック管理株式会社	1	10月								10月26日							
		冷却塔清掃管理	横浜パンフィック管理株式会社	4	5・6・7・8・9月		5月25日	6月29日	7月27日	8月31日	9月28日									
	電気設備点検(高圧受電以上) 電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1回・3年1回随時)	櫻井電機	12	毎月	4月12日	5月14日	6月14日	7月14日	8月13日	9月17日	10月11日	11月12日	12月21日	1月17日	2月16日	3月16日			
衛生管理	冷却塔水質検査	レジオネラ菌検査	横浜パンフィック管理株式会社	2	5・8月		5月12日			8月11日										
	飲料水水質分析	水質検査【11項目】2月、【28項目】8月	横浜パンフィック管理株式会社	2	8・2月					8月11日							2月22日			
		簡易専用検査	横浜パンフィック管理株式会社	1	11月								11月30日							
		冷水器水質検査【簡易12項目】	横浜パンフィック管理株式会社	1	8月					8月11日										
	空気環境測定	建物内空気検査	横浜パンフィック管理株式会社	3	5・9・1月		5月27日					9月22日				1月26日				
		ばい煙測定	横浜パンフィック管理株式会社	2	7・2月				7月27日								2月22日			
建物等	消防用設備点検	定期点検(機器-総合)	横浜パンフィック管理株式会社	2	8・2月					8月31日							2月22日			
	非常用自家発電設備点検	発電機負荷運転試験	横浜パンフィック管理株式会社	1	7月				7月29日											
	エレベーター保守点検	定期点検	横浜エレベーター	12	毎月	4月27日	5月25日	6月29日	7月29日	8月31日	9月28日	10月26日					2月22日			
	自動ドア点検	定期点検	横浜パンフィック管理株式会社	4	6.9.12.3月			6月29日			9月28日			12月21日			3月30日			
	機械警備点検	機械警備	京浜警備保障	随時	異常発生時	随時	随時	随時	随時	随時	随時									
	駐車場管制装置	定期点検	アマノ	2	5・11月		5月25日						11月30日							
清掃等	清掃業務	定期清掃	トップランドコーポレーション	12	毎月	4月27日	5月25日	6月29日	7月27日	8月31日	9月28日	10月26日	11月30日	12月21日	1月25日	2月22日	3月30日			
		全館ガラス清掃	トップランドコーポレーション	4	4回/年	4月27日			7月27日			10月26日					2月22日			
		タイルカーペット、ビニール床、フローリング、磁気タイル、コンクリート洗浄	トップランドコーポレーション	6	隔月	4月27日		6月29日		8月31日		10月26日		12月21日		2月22日				
		受水・汚水雑排水清掃	トップランドコーポレーション	2	4・10月	4月27日						10月26日								
		グリスフィルター清掃(4階料理室)	横浜パンフィック管理株式会社	12	毎月	4月27日	5月25日	6月29日	7月27日	8月31日	9月28日	10月26日	11月30日	12月21日	1月25日	2月22日	3月30日			
	植栽剪定・草刈	植栽剪定	横浜パンフィック管理株式会社	2	6.10月					8月31日			11月30日							
害虫駆除	植栽薬剤散布	横浜パンフィック管理株式会社	1	8月					8月31日											

2021 年度 施設維持管理・保守点検 実施状況

<4 月度>

施設名 今井地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021 年 4 月 27 日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理（株）	非常灯不具合 2箇所あり
2	2021 年 4 月 27 日	・冷温水発生機点検切替/ 配管清掃	・横浜パシフィック管理（株）	冷却水管劣化 による穴あり
3	2021 年 4 月 27 日	・グリスフィルター清掃	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
4	2021 年 4 月 12 日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
5	2021 年 4 月 27 日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
6	2021 年 4 月 27 日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	部品交換推奨
7	2021 年 4 月 1 日～30 日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<5 月度>

1	2021 年 5 月 25 日	・設備総合巡視点検 ・中央監視装置点検 ・空調自動制御保守点検	・横浜パシフィック管理（株）	中央監視装置用 バックアップバッテリー 有効期限切れ
2	2021 年 5 月 12・25 日	・冷却塔管理	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
3	2021 年 5 月 12 日	・冷却塔水質検査(レジオ ネラ属菌)	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
4	2021 年 5 月 27 日	・空気環境測定	・横浜パシフィック管理（株）	相対湿度以外 異常なし
5	2021 年 5 月 25 日	・グリスフィルター清掃	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし

6	2021年 5月14日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
7	2021年 5月25日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
8	2021年 5月25日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	部品交換推奨
9	2021年 5月25日	・駐車場管制装置点検	・アマノ（株）	異常なし
10	2021年4月1 日～30日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<6月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 6月29日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理（株）	事務室換気扇 不良
2	2021年 6月15,29日	・冷却塔管理	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
3	2021年 6月29日	・グリスフィルター清掃	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
4	2021年 6月29日	・自動ドア点検	・横浜パシフィック管理（株）	部品交換推奨
5	2021年 6月14日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
6	2021年 6月29日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
7	2021年 6月29日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	部品交換推奨
8	2021年6月1日～ 30日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<7 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 7月27日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	事務室換気扇 不良
2	2021年 7月27日	・冷却塔管理	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
3	2021年 7月27日	・ばい煙測定	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
4	2021年 7月27日	・非常用発電機点検	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
5	2021年 7月14日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
6	2021年 7月27日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
7	2021年 7月27日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	バッテリー他 部品交換要
8	2021年7月1日～ 31日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<8 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 8月31日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	1階共有部非 常灯点灯不良
2	2021年 8月11・31日	・冷却塔管理	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
3	2021年 8月11日	・冷却塔水質検査 (レジオネラ属菌)	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
4	2021年 8月11日	・飲料水水質検査	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし

5	2021年 8月31日	・消防設備点検（機器）	・横浜パシフィック管理（株）	火災報知設、副受 信機ブザー、煙感 知器交換要
6	2021年 8月13日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
7	2021年 8月31日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
8	2021年 8月31日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	バッテリー他 交換要
9	2021年8月1日～ 31日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<9月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 9月28日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理（株）	1階共有部非 常灯点灯不良
2	2021年 9月13・28日	・冷却塔管理	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
3	2021年 9月22日	・空気環境測定	・横浜パシフィック管理（株）	相対湿度超過 箇所あり (85%> 70%)
4	2021年 9月28日	・自動ドア点検	・横浜パシフィック管理（株）	交換推奨の7 年経過
5	2021年 9月17日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
6	2021年 9月28日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
7	2021年 9月28日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	バッテリー他 部品交換要

8	2021年9月1日～ 30日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし
---	-------------------	---------	------------	------

<10 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 10月26日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	3階事務室非常灯1台不良
2	2021年 10月26日	・冷温水発生機点検切替	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
3	2021年 10月26日	・チューブ管清掃(冷温水発生機)1基	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
4	2021年 10月12日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
5	2021年 10月26日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
6	2021年 10月26日	・受水槽清掃作業	・トップランドコーポレーション	異常なし
7	2021年 10月26日	・エレベーター保守点検	・横浜エレベーター	バッテリー他 部品交換要
8	2021年10月1日 ～31日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<11 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 11月30日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	空調機水漏れ 跡3ヶ所,換気 扇不良1箇所, 非常灯不良4 カ所,照明器具 不良1箇所

2	2021年 11月30日	・中央監視装置点検	・横浜パシフィック管理（株）	メモリー保護用バッ クアップ、バッテリー交 換要
3	2021年 11月30日	・空調自動制御保守点検	・横浜パシフィック管理（株）	外調機制御盤 換気扇交換要、 材パル交換要
4	2021年 11月30日	・簡易専用水道検査	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
5	2021年 11月12日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
6	2021年 11月30日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
7	2021年 11月30日	・駐車場管制装置	・アマノ(株)	通信基盤交換 済、異常なし
8	2021年11月1日 ～30日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<12月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2021年 12月21日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理（株）	空調機水漏れ 跡3ヶ所、換気 扇不良1箇所
2	2021年 12月21日	・自動ドア点検	・横浜パシフィック管理（株）	交換推奨の7 年経過。部品 交換推奨
3	2021年 12月21日	・グリスフィルター清掃	・横浜パシフィック管理（株）	異常なし
4	2021年 12月21日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
5	2021年	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし

	12月21日			
6	2021年12月1日 ～31日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<1 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2022年 1月25日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	空調機水漏れ 跡3ヶ所,換気 扇不良1箇所
2	2022年 1月26日	・空気環境測定	・横浜パシフィック管理(株)	湿度:下振 れ、相対湿 度:上振れ
3	2022年 1月25日	・グリスフィルター清掃	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
4	2022年 1月17日	・電気・機械設備点検	・櫻井電気管理事務所	異常なし
5	2022年 1月25日	・定期清掃	・トップランドコーポレーション	異常なし
6	2022年1月1日～ 31日	・機械警備点検	・京浜警備保障(株)	異常なし

<2 月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2022年 2月22日	・設備総合巡視点検	・横浜パシフィック管理(株)	空調機水漏れ 跡3ヶ所
2	2022年 2月22日	・飲料水水質検査】 【11項目】	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし
3	2022年 2月22日	・ばい煙測定	・横浜パシフィック管理(株)	異常なし

4	2022年 2月22日	・ グリスフィルター清掃	・ 横浜パシフィック管理（株）	異常なし
5	2022年 2月22日	消防設備点検（総合）	・ 横浜パシフィック管理（株）	消防用感知器 交換用
6	2022年 2月16日	・ 電気・機械設備点検	・ 櫻井電気管理事務所	異常なし
7	2022年 2月22日	・ 定期清掃	・ トップランドコーポレーション	異常なし
8	2022年2月1日～ 28日	・ 機械警備点検	・ 京浜警備保障(株)	異常なし

<3月度>

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等
1	2022年 3月30日	・ 設備総合巡視点検	・ 横浜パシフィック管理（株）	空調機水漏れ 跡3か所
2	2022年 3月30日	・ 自動ドア点検	・ 横浜パシフィック管理（株）	交換推奨の7 年経過。部品 交換推奨
3	2022年 3月30日	・ グリスフィルター清掃	・ 横浜パシフィック管理（株）	異常なし
4	2022年 3月16日	・ 電気・機械設備点検	・ 櫻井電気管理事務所	異常なし
5	2022年 3月30日	・ エレベーター点検	・ 横浜エレベータ（株）	異常なし
6	2022年 3月30日	・ 定期清掃	・ トップランドコーポレーション	異常なし
7	2022年3月1日～ 31日	・ 機械警備点検	・ 京浜警備保障(株)	異常なし

2021年度 委託内容一覧

(含:消費税)

NO	委託期間	内 容	金額(円)	業 者 名
1	4月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	"	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	332,882	横浜パシフィック管理
3	"	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	"	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
5	"	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	474,555	
NO	委託期間	内 容	金額(円)	業 者 名
1	5月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	"	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	225,522	横浜パシフィック管理
3	"	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	"	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
5	"	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
6	"	駐車場保守点検2021年度上半期	52,800	アマノ株式会社
		小計	419,995	
1	6月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	"	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	51,282	横浜パシフィック管理
3	"	植栽剪定	119,680	横浜パシフィック管理
4	"	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
5	"	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
6	"	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	312,635	
1	7月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	"	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	195,602	横浜パシフィック管理
3	"	発電機負荷運転試験	81,664	横浜パシフィック管理
4	"	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障

(市様式5)

5	〃	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
6	〃	駐車場維持管理(駐車券)	28,301	アマノ株式会社
7	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	447,240	
1	8月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	216,282	横浜パシフィック管理
3	〃	植栽薬剤散布	31,680	横浜パシフィック管理
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
5	〃	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
6	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	389,635	
1	9月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,486	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	59,730	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
5	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	201,043	
1	10月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	385,682	横浜パシフィック管理
3	〃	植栽剪定	119,680	横浜パシフィック管理
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
5	〃	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	15,455	横浜エレベータ
6	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	647,035	
1	11月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	162,514	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障

(市様式5)

4	〃	駐車場保守点検2021年度下半期	52,800	アマノ株式会社
5	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	341,532	
1	12月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	35,794	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	162,012	
1	1月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	26,642	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	152,860	
1	2月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	211,794	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	338,012	
1	3月	施設維持管理・保守点検委託:定期清掃	83,846	トップランドコーポレーション
2	〃	施設維持管理・保守点検委託:建物保守管理	32,540	横浜パシフィック管理
3	〃	施設維持管理・保守点検委託:機械警備	26,180	京浜警備保障
4	〃	施設維持管理・保守点検委託:エレベータ保守	0	横浜エレベータ
5	〃	施設維持管理・保守点検委託:電気設備点検	16,192	櫻井管理事務所
		小計	158,758	

広報・PR実績報告

施設名 横浜市今井地区センター

	年月日		内容	反応等
1	2021年 4月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年5月の自主事業に関するお知らせ やR3年5月の地区センカレンダーのご案内	
2	2021年 5月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年6月の自主事業に関するお知らせ やR3年6月の地区センカレンダーのご案内	
3	2021年 6月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年7月の自主事業に関するお知らせ やR3年7月の地区センカレンダーのご案内	
4	2021年 7月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年8月の自主事業に関するお知らせ やR3年8月の地区センカレンダーのご案内	
5	2021年 8月3日	広報ほどがや9月号への 掲載依頼	・R3年9月の自主事業に関するお知らせ のご案内	
6	2021年 10月19 日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年11月の自主事業に関するお知らせ やR3年11月の地区センカレンダーの ご案内	
7	2021年 11月04 日	タウンニュース保土ヶ 谷区版掲載	・R3年11月6日(土)・7日(日)に開催予定 の「サークル発表会」のご案内	
8	2021年 11月04 日	こっころだより 12月 号・1月号に掲載	・”サークルママのロコミ”欄にプレイルーム や図書コーナーの紹介	
9	2021年 11月19 日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R3年12月の自主事業に関するお知らせ やR3年12月の地区センカレンダーの ご案内	
10	2021年 12月13 日	YouTube	・11/6(土)～7(日)に行った「サークル発表 会」で撮影した写真をYouTubeに投稿 (撮影当日に動画投稿の事前承諾取得 済)	R4年1月20日現在、257回視聴
11	2021年 12月21 日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R4年1月の自主事業に関するお知らせ やR4年1月の地区センカレンダーの ご案内 ・R4年4月からの指定管理者変更と3月 休館日変更のご案内	
12	2022年 1月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R4年2月の自主事業に関するお知らせ やR4年2月の地区センカレンダーの ご案内 ・R4年4月からの指定管理者変更と3月 休館日変更のご案内	

13	2022年 2月19日	自治会掲示 近隣地区センター掲示	・R4年3月の自主事業に関するお知らせ やR4年3月の地区センカレンダ－のご案内 ・R4年4月からの指定管理者変更と3月 休館日変更のご案内	
----	----------------	---------------------	---	--

利用者からの意見・要望・提案・指摘事項に対する対応状況報告

施設名 横浜市今井地区センター

	年月日	内容	対応結果
1	R3年4月22日	体育室A-1とA-2の間にある仕切り網上段部の目が大きいため卓球ボールが通過してしまう。	仕切り網を目の細かいものに交換した。
2	R3年4月26日	卓球A面の仕切り版の色が白いため、白い卓球ボールと同化して大変見づらい。	防球フェンスにブルーシートを張って(DIY)改修した。
3	R3年8月11日	体育室にホワイトボードを設置して欲しい。	ホワイトボードを購入し体育室に設置した。
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

5月 特になし 10月 特になし
6月 特になし 11月 特になし
7月 特になし 12月 特になし
9月 特になし 1月 特になし

2月 特になし
3月 特になし

事故発生状況及び対応状況報告

施設名 横浜市今井地区センター

	年月日	内容	対応結果
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

4月 特になし 10月 特になし
5月 特になし 11月 特になし
6月 特になし 12月 特になし
7月 特になし 1月 特になし
8月 特になし 2月 特になし
9月 特になし 3月 特になし

2021年度サービス向上等努力事項報告

施設名 横浜市今井地区センター

実施時期	内 容	効 果
1	卓球の防球ネットと防球フェンスを改修した。	卓球ご利用者の使い易さ向上が見込まれる。
2	和室の畳スレ防止のためイグサござマットを購入した。	和室利用時の利便性向上により和室の稼働率向上が見込まれる。
3	3階受付の手指消毒用アルコールディスペンサーを1台置きから2台置きへ変更した。	来館者の密集回避による新型コロナ感染防止が図れる。
4	紫外線消毒器を導入(利用者からの譲渡品)した。	貸出品(卓球ラケット&ボール、書籍等)の感染防止対策が図れる。
5	図書を9冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
6	卓球のネットサポートを新調した。	卓球ご利用者の使い易さ向上が見込まれる。
7	図書を15冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
8	和室の襖の取手をDIY補修した。	ささくれによる怪我の未然防止が見込まれる。
9	多目的室のピアノの調律を実施した。	多目的室の稼働率向上が見込まれる。
10	図書を22冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
11	夏休み期間中は、多くの子供たちが利用出来るよう、体育室個人利用の1コマを45分間から30分間に変更した。	子供たちの来館数アップが見込まれるとともに、夏休み中の居場所確保が図れる。
12	図書を21冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
13	フリースペースの各テーブルに飛沫防止対策用としてアクリル製のパーテーションを設置した。	新型コロナ感染拡大防止の効果が見込まれるため、ご利用者の安心感につながる。
14	図書を31冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
15	図書を15冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
16	緊急事態宣言解除に伴い、個人利用時の貸出用トランプ(紙製)10セットを購入した。	各5セットをローテーションすることで消毒作業無しで貸出再開が可能となるため、来館者数アップが見込まれる。
17	図書を23冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
18	「センター祭」の代わりとして、11/6(土)、7(日)の両日に「サークル発表会」を開催した。	コロナ禍で発表が出来なかったサークルさんへ発表の機会を提供。
19	図書を25冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。

20	12月	4階中会議室にWi-Fiを設置した。	地域住民の方の豊かな暮らしを実現するための一助となることが見込まれる。
21		4階多目的室のカラオケ用デンモクの基盤を修理した。	多目的室の稼働率向上が見込まれる。
22		駐車場防犯カメラのモニターを修理した。	車での来館者の安全確保と駐車場空き状況問い合わせに対する速やかな回答が図れる。
23		図書を16冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
24	1月	会議室パーテーションの壁紙を張替えた。	会議室が明るく清潔に感じられるようになったことで、利用者数のアップが見込まれる。
25		図書を17冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
26	2月	エレベーター更新工事が終了し利用が可能となった。また、新たに開延長機能が追加された。	高齢者やお子さん連れの方の利用増が見込まれ、また、道具の運搬が便利になったことで、団体利用の増加が見込まれる。
27		図書を16冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。
28	3月	R3年度第二回利用者会議にて、4月以降変更となるWeb予約システムの説明会を行った。	保土ヶ谷区区民施設利用協会が新たに使用するWeb予約システムへの円滑な移行が図れる。
29		図書を12冊購入した。	図書貸出数アップが見込まれる。

2021年度 修繕状況一覧

(除:消費税)

施設名 横浜市今井地区センター

NO	修繕年月日	修繕箇所	金額(円)	業者名
1	2021年4月27日	多目的室入口床面補修作業	30,000	横浜パシフィック管理
2	2021年5月25日	補給水槽ホース交換作業	10,880	横浜パシフィック管理
3	2021年5月25日	誘導灯(1階外階段付近)交換作業	85,120	横浜パシフィック管理
4	2021年6月04日	階段壁面非常灯交換作業	86,400	横浜パシフィック管理
5	2021年7月08日	冷温水発生機冷却水管取替え作業	414,720	横浜パシフィック管理
6	2021年9月07日	換気扇交換作業(事務室給湯室)	52,000	横浜パシフィック管理
7	2021年10月26日	多目的室空調水漏補修	55,000	横浜パシフィック管理
8	2021年12月21日	駐車場監視モニター交換作業 * ニーズ対応費に計上	70,000	横浜パシフィック管理
9	2021年12月27日	駐車場ゲートセンサー不良修繕	26,400	アマノ
10	2022年1月25日	会議室パーテーション張替作業 * ニーズ対応費に計上	246,000	シマソービ
11	2022年1月25日	消防設備点検不具合箇所修繕	124,500	横浜パシフィック管理
12	2022年1月25日	階段非常灯交換修理	58,240	横浜パシフィック管理
13	2022年1月25日	照明器具交換修理	187,300	横浜パシフィック管理
14	2022年2月10日	金庫タンクユニット交換	84,000	(株)オカムラ
15	2022年3月09日	1階機械室送風機防錆塗装	57,600	横浜パシフィック管理
16	2022年3月17日	1階駐車場防犯カメラ交換 * ニーズ対応費に計上	171,520	横浜パシフィック管理
17	2022年3月24日	更衣室換気扇交換	51,000	横浜パシフィック管理
18	2022年3月30日	4階ルーフバルコニー伸縮目地補修作業	64,000	横浜パシフィック管理
19	2022年3月30日	消防用感知器交換	111,000	横浜パシフィック管理
合計		* ニーズ対応費計上分除く	1,498,160.-	

2021 年度 購入・廃棄備品一覧

(除：消費税)

施設名 今井地区センター

NO	品名	形状・その他	単価	購入数・年月日	廃棄数・年月日	増減
1	32型テレビ	(シャープ 32PB500)	94,290		1. R4.03.19	減
2	タイムレコーダ	MAX ER-110SⅢ	37,275		1. R4.03.19	減
3	MD/CD プレイヤ	パナソニック RX-MDX61	18,800		1. R4.03.19	減
4	バーコードリーダー	USBee	16,693		1. R4.03.19	減
5	椅子	ロビー用	15,925		1. R4.03.19	減
6	カラオケモニター	ビクター TM-F14X	不明		2. R4.03.19	減
7	ワイヤレスマイク クロフォン	ビクター WM-P760	不明		2. R4.03.19	減
8	ワイヤレスマイク クロフォン	ビクター WM-J81	不明		1. R4.03.19	減
9	CD ラジカセ	TOSHIBA TY-CDS6	不明		1. R4.03.19	減
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18		整理番号:				
合計						

(注) 家具及び 30,000 円以上の備品を計上

4月	特になし	8月	特になし	12月	特になし
5月	特になし	9月	特になし	1月	特になし
6月	特になし	10月	特になし	2月	特になし
7月	特になし	11月	特になし		

2021年度 ニーズ対応費使途一覧

施設名 横浜市今井地区センター

	実施内容	金額	備考
1	Web予約サイト使用料(4月分)	11,000	
2	書籍購入費	16,338	
3	体育室個人利用時の消耗品他購入	38,963	
4	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	4月 小計:70,701円
5	Web予約サイト使用料(5月分)	11,000	
6	通信カラオケ月額サービス料(4月分)	11,000	
7	卓球ネットサポート購入	10,020	
8	書籍購入費	18,635	
9	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	
10	【コロナ対策】アルコール消毒液購入	9,256	5月 小計:64,311円
11	Web予約サイト使用料(6月分)	11,000	
12	通信カラオケ月額サービス料(5月分)	11,000	
13	書籍購入費	20,724	
14	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	6,600	6月 小計:49,324円
15	Web予約サイト使用料(7月分)	11,000	
16	通信カラオケ月額サービス料(6月分)	11,000	
17	書籍購入費	25,499	
18	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	
19	【コロナ対策】アルコール消毒用ティッシュ購入	1,773	7月 小計:53,672円
20	Web予約サイト使用料(8月分)	11,000	
21	通信カラオケ月額サービス料(7月分)	11,000	
22	書籍購入費	30,339	
23	体育室用ホワイトボード購入	25,830	
24	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	
25	【コロナ対策】飛沫防止用パーティション他	55,708	8月 小計:138,277円
26	Web予約サイト使用料(9月分)	11,000	
27	通信カラオケ月額サービス料(8月分)	11,000	
28	書籍購入費	16,156	
29	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	9月 小計:42,556円
30	Web予約サイト使用料(10月分)	11,000	
31	通信カラオケ月額サービス料(9月分)	11,000	
32	通信カラオケデンモク用バッテリー交換1台	6,600	
33	書籍購入費	24,622	
34	サークル発表会用珈琲材料購入	2,664	
35	貸出用トランプとケース購入	1,210	
36	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	

37	【コロナ対策】消毒用品購入	8,937	10月 小計:70,433円
38	Web予約サイト使用料(11月分)	11,000	
39	通信カラオケ月額サービス料(10月分)	11,000	
40	サークル発表会雑費	18,680	
41	書籍購入費	25,756	
42	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	
43	【コロナ対策】消毒用品購入	14,882	11月 小計:85,718円
44	Web予約サイト使用料(12月分)	11,000	
45	通信カラオケ月額サービス料(11月分)	11,000	
46	駐車場防犯カメラモニター交換作業	77,000	
47	4階会議室Wi-Fi導入工事費・12月分通信費	18,684	
48	4階多目的室カラオケデンモク基板修理代	16,918	
49	書籍購入費	19,791	
50	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	6,600	12月 小計:160,993円
51	Web予約サイト使用料(1月分)	11,000	
52	通信カラオケ月額サービス料(12月分)	11,000	
53	4階会議室Wi-Fi利用料(1月分)	3,507	
54	会議室パーティション壁紙張替え修繕	270,600	
55	書籍購入費	18,493	
56	【コロナ対策】消毒用品購入	1,773	
57	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	1月 小計:320,773円
58	Web予約サイト使用料(2月分)	11,000	
59	通信カラオケ月額サービス料(1月分)	11,000	
60	4階会議室Wi-Fi/インターネット接続料(2月分)	5,500	
61	書籍購入費	18,458	
62	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	2月 小計:50,358円
63	Web予約サイト使用料(3月分)	11,000	
64	通信カラオケ月額サービス料(2/3月分)	22,000	
65	4階会議室Wi-Fi/インターネット接続料(3月分)	6,270	
66	書籍購入費	1,424	
67	1階駐車場カメラ交換	188,672	
68	【コロナ対策】消毒用品購入	5,232	
69	【コロナ対策】非接触型手指消毒器リース料	4,400	3月 小計:238,998円
	合計	1,346,114	