

第1回横浜市いずみ台公園こどもログハウス指定管理者選定委員会 会議録概要	
対 象 施 設	横浜市いずみ台公園こどもログハウス
日 時	令和3年5月17日（月）午後2時～午後3時
開 催 場 所	横浜市泉区役所 4AB 会議室
出 席 者	選定委員会：大塚委員、青木委員、飯澤委員、石井委員、渡辺委員（計5名） 事務局4名
欠 席 者	なし
開 催 形 態	一部非公開（議題3以降）（傍聴者なし）
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長及び委員長職務代理者の選出について 2 委員会の公開・非公開について 3 公募及び選定スケジュールについて 4 公募要項について 5 評価基準項目について 6 管理業務仕様書について 7 審査について 8 次回選定委員会の日程について
決 定 事 項	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長及び委員長職務代理者について、次のとおり選出された。 委員長：大塚委員 委員長職務代理者：青木委員 2 委員会の公開・非公開について、次のとおり決定した。 第1回選定委員会：議題3「公募及び選定スケジュールについて」以降の議事を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答までを公開、審査を非公開とする。 3 公募及び選定スケジュールについて、原案のとおり決定した。 4 公募要項について、原案のとおり決定した。 5 評価基準項目について、原案のとおり決定した。 6 管理業務仕様書について、原案のとおり決定した。 7 審査について、原案のとおり決定した。 8 次回選定委員会の日程について、議題3のとおり決定した。
議 事	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長及び委員長職務代理者の選出について 「横浜市いずみ台公園こどもログハウス指定管理者選定委員会運営要綱」に基づき、委員長に大塚委員、委員長職務代理者に青木委員が選出された。 2 委員会の公開・非公開について 事務局から説明があり、第1回選定委員会は、公募の公平性を担保することなどから、議題3以降は非公開とし、第2回については、応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答までを公開、審査を非公開とすることとした。 3 公募及び選定スケジュールについて 事務局から説明があり、第2回選定委員会の日程を決定し、その他については、原案のとおり決定することとした。 4 公募要項について 事務局から説明があり、原案のとおり決定することとした。 5 評価基準項目について 事務局から説明があり、原案のとおり決定することとした。

	<p>6 管理業務仕様書について 事務局から説明があり、原案のとおり決定することとした。</p> <p>7 審査について 事務局から説明があり、第2回選定委員会での審査の流れ等について、原案のとおり決定した。</p> <p>8 次回選定委員会の日程について 議題3で決定したとおり、令和3年8月20日（金）に開催することとした。</p> <p><u>主な質疑・応答</u></p> <p>(1) 第3期指定期間中の指定管理料の増理由について質問があり、消費税率の変更に伴う増であることを事務局から説明した。</p> <p>(2) 指定管理料の上限額について質問があり、原則として令和3年度の指定管理料を上限としており、指定期間2年目以降については、賃金水準の変動に応じて指定管理料を変更する賃金水準スライド制度が適用されることを事務局から説明した。</p> <p>(3) 応募団体の「利用者のニーズ・要望・苦情への対応」に対する評価の考え方について質問があり、具体的な対応事例や改善事例だけでなく、ニーズ等の受付体制や運営に反映させる仕組みについても評価対象になることを事務局から説明した。</p>
配付資料	<p>(1) 横浜市いずみ台公園こどもログハウス指定管理者公募要項</p> <p>(2) 横浜市いずみ台公園こどもログハウス指定管理者選定の評価基準項目</p> <p>(3) 横浜市いずみ台公園こどもログハウス管理業務仕様書</p> <p>(4) 公募及び選定スケジュールについて</p> <p>(5) 横浜市いずみ台公園こどもログハウス指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(6) 指定管理者制度における賃金水準スライドの手引き</p>
特記事項	<p>第2回指定管理者選定委員会は8月20日（金）に開催する。</p>