運営方針		☆新橋コミュニティハウスを地域コミュニティ醸成・地域連帯意識の形成の場と捉え、泉区の魅力ある地域社会づくりに新橋コミュニティハウスが不可欠な存在となるように施設を運営していきます。 ☆地域住民の自主的な活動や相互交流を通じて豊かな地域社会を形成していく拠点として、地域の課題やニーズに対応しつつ地域に密着した運営を行っていきます。
	運営体制	☆地域住民が気軽に立ち寄り相互交流が出来るよう施設の活用や利用方法を工夫していきます。 ☆より多くの人々に利用してもらえるよう、新橋コミュニティハウスの情報をポス
運営計画	利用者実績・稼働率	ター・チラシ等により地域のネットワークを通じて積極的に発信していきます。 ☆自主活動グループの活動を積極的に支援していきます。 ☆稼働率の低い時間帯・部屋を自主事業の枠として活用し、施設稼働率の向上を図
	緊急時・防犯・防災対策等	ります。 ☆緊急事態対応のため、役員を含めた緊急連絡網を作成しており、迅速な対応を取 ります。
	利用方法	☆施設職員・スタッフには施設の運営方針を徹底し、地域住民や利用者から信頼され、その期待に応えることが出来るように必要な指導・研修を行います。 ☆サービス提供において、対応した職員・スタッフによる差異が生じないよう、職
サービス向上	広聴、ニーズ把握	員・スタッフ相互の情報共有に努めます。 ☆利用者ニーズの把握については、アンケート調査の実施のほか、職員・スタッフ が直接利用者から聞き取りを行う等の工夫に努めます。また、把握したニーズは適
	事故対応・対策(保険)等	宜検討を行い施設運営の改善につなげていきます。 ☆地域や利用者のニーズを把握しながら魅力的な自主事業を企画・立案していきます。また、自主事業から独立した活動グループに対して適切な支援を行います。
	地区センター委員会	☆地元の自治会・町内会、小・中学校、地域のボランティア団体と連携して自主事
地域・住民との連携	利用者会議	業やイベントを企画していきます。 ☆地域住民・利用者の代表で構成するコミュニティハウス運営委員会を定期的に開催し、会議で出された意見を施設運営に反映させていきます。 ☆利用者の要望・意見等を直接聞く機会として、ありがとうまつり打ち合わせ会に併せ開催します。
	利用料金収入実績	
収支計画	指定管理料の執行	☆トイレの水量調節や冷暖房の適切な温度調節など省エネルギーへの取組みを通じ て光熱水費の削減を図ります。 ☆資源の再利用(コピー用紙の裏紙利用等)をより一層図り、事務経費の削減を図
	経費節減等の取組	ります。
	管理・点検、修繕	☆定期的な建築設備の保守・点検のほか、日常的な施設の見回りにより不具合箇所
施設の維持管理	備品等の管理	の早期発見に努め、計画的な施設の長寿命化を図るとともに、施設修繕費の削減に 努めます。 ☆小破修繕では対応出来ない不具合については行政との情報の共有化を図り、早期
	環境への取組	の対応を働きかけていきます。
	特記事項の取組状況	☆職員・スタッフに対して個人情報保護に関する教育を継続して実施していきます。
個人情報保護	情報公開	☆施設運営に当たって利用者から集める個人情報は必要最低限にとどめます。 ☆保管場所・方法、暗証番号の設定、管理責任者等について定めた個人情報管理規 定を設けて厳密な管理を行います。
		☆情報開示の請求があった場合は、新橋コミュニティハウス情報公開規程に基づき、適切に対応していきます。
₹	の他	☆中川地区センター・西が岡コミュニティハウス及び老人福祉センター泉寿荘と連 携し、相互の特徴を活かした自主事業やイベントの企画を行います。

施設名: <mark>新橋コミュニティハウス</mark>

平成31年度 「新橋コミュニティハウス」 収支予算書兼決算書 (31.4.1~32.3.31)

収入の部 (税込、単位:円)

収入の部						(优处、单位:円)
利日	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差引	≣ × n□
科目	(A)	(B)	(C=A+B)	(D)	(C-D)	説明
指定管理料	12,114,914	(6)	12,114,914	(D)	12,114,914	横近市上り
	12,114,914					
利用料金収入	Ĭ,		0		0	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)収入	130,000		130,000		130,000	
自主事業収入			0		0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
雑入	30,000	0	30,000	0	30,000	
印刷代	-					
	29,000		29,000		29,000	
自動販売機手数料			0		0	
駐車場利用料収入			0		0	
その他 (預金利息)	1,000		1,000		1,000	
収入合計	12,274,914	0	12.274.914	0	12,274,914	
	12,214,314	U	12,214,314	U	12,214,314	
支出の部						
科目	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差引	説明
	(A)	(B)	(C=A+B)	(D)	(C-D)	W0.73
人件費	6,700,000	0	6,700,000	0	6,700,000	
給与・賃金	6,010,000		6,010,000			館長・副館長及び時給職員3名
社会保険料	620,000		620,000		620,000	
通勤手当	30,000		30,000			常勤職員・時給職員
健康診断費	40,000		40,000		40,000	常勤職員・時給職員
勤労者福祉共済掛金	0		0		0	
退職給付引当金繰入額	 		0		0	
	4.005.005		-			
事務費	1,065,000	0	1,065,000	0	1,065,000	
旅費	10,000		10,000			出張旅費
消耗品費	435,000		435,000		435,000	事務消耗品費
会議賄い費	40,000		40,000		40,000	
印刷製本費			,			
L - L	50,000		50,000		50,000	
通信費	70,000		70,000		70,000	電話代・郵送料等
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分			0		0	目的外使用料等
その他			0			リース経費等
	400.000					
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	10,000		10,000		10,000	
職員等研修費	30,000		30,000		30,000	
			,			
振込手数料	20,000		20,000		20,000	
リース料	250,000		250,000		250,000	
手数料	50,000		50,000		50,000	
地域協力費	0		0		0	地域イベントの協力費等
•						
男 艾	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000	
事業費	1,000,000	0	1,000,000	0	1,000,000	自主事業のうち。本市が仕屋等で定め、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当しているもの
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費	1,000,000 1,000,000	0	1,000,000	0	1,000,000	自主事業のうち、本市が仕様等で定め、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当しているもの 自主事業のうち、本市が仕様等で定め、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当しているもの 自主事業のうち、本市が仕様等で定め、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当しているもの
		0	, ,	0	1,000,000	自主事業のうち、本市が仕様等で定め、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当しているもの 自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費		0	1,000,000	0	1,000,000	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費	1,000,000	_	1,000,000 0		1,000,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費	1,000,000 2,040,000 1,100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金	2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金	2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの)
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 200,000 100,000 150,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000 0 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 490,000 0 100,000 100,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 100,000 150,000 490,000 0 100,000 100,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守	2,040,000 1,100,000 900,000 0 200,000 200,000 100,000 150,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 490,000 0 100,000 100,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 調防設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から光当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 調防設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業(指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 達築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000 0	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 0 0	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000	0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000	0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 100,000 150,000 101,000 150,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,011,01	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を支当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 重気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課 事業所税	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000 0	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 0 0	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を支当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 30,000 0	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 100,000 150,000 101,000 150,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,011,01	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を支当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 重生駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 150,000 101,000 150,000 150,000 101,010 101,010 0 1,014,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 口紙税	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010 101,010 0 1,014,914 0 1,014,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 口紙税 その他()	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 150,000 100,000 150,000 101,010 101,010 0 1,014,914 0 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 口紙税	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000 101,010,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010 101,010 0 1,014,914 0 1,014,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 書虫駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 口紙税 その他()	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 150,000 101,000 150,000 101,010 0 1,014,914 0 0 455,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 口紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 101,014,914 1,014,914	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,010,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,000 150,000 101,010 0 1,014,914 0 0 455,000 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000	0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,010,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 150,000 101,010 101,010 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を生きせず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 101,014,914 1,014,914 455,000	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課 事業所税 消費税 印紙税 その他() 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載) 本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 101,014,914 1,014,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 150,000 101,010 101,010 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 101,014,914 1,014,914 455,000	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000	0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にからを財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にからを財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にからを財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 消防設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 調筋強備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課 事業所税 消費税 印紙税 その他() 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載) 本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引 自主事業費収入 自主事業費収入 自主事業費収入	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 電気設備保守 連駆除清掃保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公租公課 事業所税 消費税 印紙税 その他 () 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載) 本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 455,000 455,000 12,274,914	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 調筋強備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課 事業所税 消費税 印紙税 その他() 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載) 本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引 自主事業費収入 自主事業費収入 自主事業費収入	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 400,000 100,00	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のから、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 400,000 100,00	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費 自主事業費 管理費 光熱水費 電気料金 ガス料金 水道料金 清掃費 修繕費 機械警備費 設備保全費 空調衛生設備保守 調筋設備保守 電気設備保守 電気設備保守 建築物設備点検 植栽剪定管理費 その他保全費 共益費 公和公課 事業所税 消費税 印紙税 その他() 事務経費 (計算根拠を説明欄に記載) 本部分 当該施設分 ニーズ対応費 支出合計 差引 自主事業費収入 自主事業費収入 自主事業費収入 自主事業収支	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 101,000 100,000 100,000 490,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 400,000 100,00	0 0 0	1,000,000 0 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 150,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 100,000 0 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	0 0 0 0	1,000,000 2,040,000 1,100,000 900,000 200,000 100,000 100,000 100,000 150,000 100,000 101,010,000 1,014,914 0 1,014,914 0 455,000 0 455,000 0 12,274,914	自主事業のうち、指定管理者が自発的に実施し、自主事業にかかる財源を指定管理料から充当していないもの(指定管理料を充当せず、参加費等を徴収して財源としているもの) 日常・定期清掃費 ピアノ、音響、コピー機保守費 労務・経理等の本部事務経費

0

0

0

(単位:円) 項目 4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 合計 人件費 681,000 502,000 542,000 502,000 659,000 501.000 501,000 501,000 502,000 790,000 502,000 517,000 6.700.000 給与·賃金 450.000 450.000 630,000 450.000 450.000 450.000 450.000 450.000 738,000 450.000 450.000 592.000 6.010.000 社会保険料 51.000 51.000 51.000 51.000 52,000 52,000 52.000 52,000 52,000 52,000 52,000 52.000 620.000 通勤手当 15,000 15,000 30,000 健康診断費 40,000 40,000 勤労者福祉共済掛金 0 0 その他(その他(0 78,000 118.000 事務費 67.000 157,000 67.000 97.000 83.000 108.000 73.000 73.000 72.000 72.000 1.065.000 旅費 5.000 5.000 10.000 35,000 35,000 消耗品費 35,000 35,000 35.000 35,000 35,000 35,000 40,000 40,000 40,000 35.000 435,000 会議賄い費 20,000 20,000 40,000 印刷製本費 10,000 10.000 10.000 20,000 50.000 通信費 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 5.000 5.000 70.000 使用料及び賃借料 0 備品購入費 50,000 50,000 100,000 図書購入費 施設賠償責任保険 10,000 10,000 30.000 30,000 職員等研修費 2,000 2,000 振込手数料 1,000 1,000 1.000 1.000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 20,000 250.000 リース料 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 21.000 20.000 20.000 レンタル料 4.000 50.000 4.000 4.000 4.000 4.000 4.000 4.000 4.000 4.000 4.000 5.000 5.000 手数料 0 その他(0 その他(0 115.000 70.000 20,000 93.000 155,000 137.000 35.000 101.000 19.000 142.000 102,000 11,000 1.000.000 事業費 35,000 115.000 70.000 20.000 93.000 155.000 137,000 101.000 19.000 142,000 102.000 11.000 1.000.000 |自主事業費 229,000 121.000 155,000 183,000 155,000 146,000 169,000 208,000 125,000 169,000 245,000 135,000 2,040,000 管理費 光熱水費 124,000 124,000 90,000 98,000 65,000 98,000 65,000 90,000 93,000 75,000 113,000 65,000 1,100,000 電気料金 65,000 65,000 90.000 90.000 90,000 90,000 65,000 65,000 60.000 75,000 80,000 65,000 900,000 ガス料金 33,000 200.000 水道料金 33,000 34.000 34,000 33,000 33,000 17.000 17.000 17.000 16.000 200.000 清掃費 17.000 17.000 17.000 17,000 17,000 16,000 16.000 16.000 修繕費 25.000 25.000 25.000 25.000 100,000 12.000 12.000 13.000 150,000 機械警備費 12.000 12.000 12.000 12.000 13.000 13,000 13.000 13,000 13.000 設備保全費 102.000 2.000 2.000 39.000 2.000 2.000 41.000 113.000 3.000 40.000 103.000 41.000 490.000 空調衛生設備保守 100,000 消防設備保守 100.000 電気設備保守 100.000 100.000 害虫駆除清掃保守 10,000 10,000 その他保全費 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 30,000 建築物設備点検 37.000 38.000 37.000 38.000 150,000 植栽剪定管理費 100.000 100,000 その他(0 公租公課 75.796 96.796 78.796 82.796 82.796 97.904 100.320 90.320 18.320 107.320 80.320 103.430 1.014.914 455,000 事務経費 35.000 62.000 21.000 40.000 62.000 22.000 46.000 51.000 42.000 21.000 33.000 20.000 一ズ対応費 1,022,796 .007.796 1,022,796 1,007,796 1,012,796 1,007,904 1,026,320 1,031,320 1,046,320 1,026,320 1,036,320 1,026,430 12,274,914 横浜市指定管理料・委託料 1,000,296 1,000,296 1,000,296 1,000,296 1,000,296 1,000,404 1,018,820 1,018,820 1,018,820 1,018,820 1,018,820 1,018,930 12,114,914 自主事業収入 20.000 5.000 20.000 5.000 10,000 5.000 5.000 10.000 25.000 5.000 15.000 5.000 130,000 その他収入 30.000 2.500 2,500 2.500 2.500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 差引

0

0

0

0

平成31年度 自主事業事業計画書

施設名: 新橋コミュニティハウス

	①募集対象		自 主	事 業	予 算	額 額	
事業名	②募集人数	****	収入		支出		
	③一人当たり参加費	総経費	指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
	一般						
初めての俳句	10名						
	1000円	20000	10000	10000	15000	0	5000
	一般						
男ヨガ入門	15名						
	2000円	30000	0	30000	30000	0	0
	一般						
ハワイアンキルトでバックを作ろう	10名						
	1500円	40000	25000	15000	10000	20000	10000
	一般						
紅茶を楽しみましょう	20名						
	500円	20000	10000	10000	5000	15000	0
	一般						
ソープカービング体験会	10名						
	1000円	30000	20000	10000	5000	10000	15000
	子ども・一般						
夏休みコミハで遊ぼう	200名						
ミニ縁日	無料	150000	150000	0	0	100000	50000
	小学生						
夏休みこどもアートエ作	15名						
	無料	30000	30000	0	5000	15000	10000
	小学生						
わくわく電子工作教室パート1	20名						
	250円	40000	35000	5000	10000	20000	10000
科学教室	子ども・一般						
ペットボトルで雪をつくろう!	30名						
お天気から防災を学ぶ	無料	30000	30000	0	10000	10000	10000
	一般						
ハーダンガー刺繍体験会	10名						
	1000円	20000	10000	10000	5000	15000	0
地名マレンジのカナーリギック	一般						
秋色アレンジのウオールボック ス	10名						
	500円	10000	5000	5000	5000	5000	0
	一般						
和布で作る可愛い鏡餅	10名						
	1000円	30000	20000	10000	10000	20000	0
合 計							

事業ごとの事業内容等を「05自主事業別計画書(単表)」に記載してください。

平成31年度自主事業計画書

____団体名 **新橋コミュニティハウス**

	①募集対象		自当		予算	額	
事業名	②募集人数	νν ντ τ	収	入		支出	
	③一人当たり参加費	総経費	指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
	一般						
	一般					000000000000000000000000000000000000000	
切り絵体験干支飾り	10名						
	1000円	30000	20000	10000	5000	20000	5000
	小学生						
わくわく電子工作パートⅡ	20名						
	無料	40000	40000	0	10000	20000	10000
	子ども・一般						
ありがとうまつり	制限なし						
作品実技発表会	無料	250000	250000	0	0	0	250000
	一般						
筋肉貯金体操	10名						
	1000円	20000	10000	10000	15000	0	5000
	一般						
大人の折紙教室	10名						
	500円	10000	5000	5000	5000	5000	0
	幼児·小学生						
春休み子どもオセロ大会	40名						
	無料	50000	50000	0	0	0	50000
	幼児·小学生				000000000000000000000000000000000000000		
子ども折紙教室	10名						
	無料	10000	10000	0	5000	5000	0
	子ども・一般						
皆で楽しむ囲碁・将棋	制限なし				000000000000000000000000000000000000000		
	無料	10000	10000	0	5000	0	5000
	一般						
音読を楽しみましょう	各回10名						
	無料	10000	10000	0	5000	0	5000
	幼児·小学生						
おはなし会	制限なし						
	無料	10000	10000	0	5000	0	5000
	一般						
ロビー展示	制限なし	10000	10000	_	~	~	10000
	無料一般	10000	10000	0	0	0	10000
10周年記念事業	無料無料	100000	100000			000000000000000000000000000000000000000	100000
				0	0	0	

事業ごとの事業内容等を「05自主事業別計画書(単表)」に記載してください。

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
初めての俳句	俳句を始めてみたい初心者向けに開催。	4月~6月 6回
事業名	目的・内容	実施時期・回数
男ヨガ入門	リラックス効果や体幹を鍛えるのに優れているヨガを是非 男性にも体験してほしいと考え、男性限定で初心者向けに 開催する。	4月~7月 6回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
ハワイアンキル トでバックを作 ろう	ハワイアンキルトを用いて小物を入れるバックを楽しみな がら作成する。	5月~6月 4回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
紅茶を楽しみま しょう	紅茶の歴史・入れ方などを学びながら、紅茶を楽しむ。	5月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
	石鹸を専用のナイフで曲線模様や花・動物などの彫刻を作ることを体験する。	6月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
夏休み コミハで遊ぼう ミニ縁日	夏休みの思い出つくりを目的に、毎年恒例の幼児、小学生対象のミニ縁日を開催する。 地域自治会、ボランティアの協力により模擬店(やきそば、かき氷、綿菓子)ゲーム(ミニSL, スーパーボールすくい等)を行う。	7月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
夏休みこども アート工作	スクラップブック作りを通して、分類、整理、表現を楽しく学んでもらう。 夏の思い出だけではなく好きな題材で作り個性的な作品になるよう指導してもらう。	7月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
電子工作	考え、創る力を育てるを目標に、半田付け等普段出来ない 貴重な体験を通して、物づくりの楽しさや最後までやり遂 げる喜びを知ってもらう。親子での参加も歓迎する。	8月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
	ペットボトルの中に雪を作る科学実験を通して、気象と災害が密接に関係していることを学ぶ。 小学生対象で親子参加も歓迎する。	8月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
ハーダンガー刺 繍体験会	北欧で育った伝統的な刺繍の技法を楽しみながら体験する。	9月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
秋色アレンジの ウオールボック ス	自宅で活用する小物を入れる壁掛け用の箱つくりを体験する。。	10月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数	
和布で作る可愛 い鏡餅	和布で鏡餅を作り自宅に飾り新年を迎える。	11月 1回	

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
切り絵体験干支つくり	来年の干支を切り絵で作る体験をしてもらう。	11月~12月 2回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
わくわく 電子工作教室 パートⅡ	電子工作教室パートⅡ 目的はパートⅠと同じ。季節に合わせた作品を作る。	12月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
めりかとりまつ	新橋地域ケアプラザと共催の行事。 コミハは作品実技発表会を兼ねる。地域自治会に模擬店の 出店をお願いしている。毎年賑やかに開催され集客も多く コミハの周知、サークルの紹介になっている。	12月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
	筋力低下を防止するためだれにでもできる簡単な体操を体 験してもらい、日常生活に取り入れてもらう。	1月~3月 6回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
大人の折紙教室	年に一度の大人向けの教室。上質な和紙を使い作る作品は毎回好評。 折紙の楽しさを感じてもらう。	2月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
を作み 子どもオセロ 七〇	春休み恒例の子ども向け企画 コミハではボードゲームに親しんでもらう目的で オセロ、トランプ、将棋、囲碁の貸し出しをしている。 大会を行うことで利用を促す。	3月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
子ども折紙教室	折り紙の基礎を学び日本の伝統文化に親しんでもらう。 親子での参加も可能で親子のふれあいの場にもなる。	月1回 12回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
	男性の利用者を増やす、初心者の学びの場となる目的で 開催する。女性、子どもなど年齢、性別問わず募集する。	毎週火曜日

事業名	目的・内容等	実施時期・回数	
ましょう	声を出して文章を読むことで、脳の活性化、心の元気を呼び覚ますことを目的とする。 古文、漢詩、現代詩を題材とし、ボランティアの方の協力で行う。	月1回 10回	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
おはなし会	おはなしボランティアの方の協力で手遊び、わらべうた 絵本の読み聞かせを幼児対象で行う。子育て支援の 目的で行う。	月2回 22回

事業名	目的・内容		実施時期・回数	
ロビー展示	コミハで活動しているサークルの作品を展示する。 サークルの紹介、仲間の募集の目的である。 コミハの周知にもなる。	毎月	12回	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
10周年記念事業	開館10周年を記念して記念誌を発行する。	12月

平成31年度新橋コミュニティハウス自己評価表

目標設定の 視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標 に対する実績	今後の取組 (改善計画)	自己評価
利 用 者 サービス	1 利用者ニーズの把握については、アンケート調査の実施のほか、職員・スタッフが直接利用者から聞き取りを行う等の工夫に努めます。また、把握したニーズは適宜検討を行い施設運営の改善につなげていきます。 2 地域や利用者のニーズを把握しながら魅力的な自主事業を企画・立案していきます。また、自主事業から独立した活動グループに対して適切な支援を行います。			
業務運営	 地域住民が気軽に立ち寄り相互交流が出来るよう施設の活用や利用方法を工夫していきます。 より多くの人々に利用してもらえるよう、新橋コミュニティハウスの情報をポスター・チラシ等により地域のネットワークを通じて積極的に発信していきます。 自主活動グループの活動を積極的に支援していきます。 稼働率の低い時間帯・部屋を自主事業の枠として活用し、施設稼働率の向上を図ります。 			
	5 緊急事態対応のため、役員を含めた緊急連絡網を作成しており、迅速な対応を取ります。 6 地元の自治会・町内会、小・中学校、地域のボランティア団体と連携して自主事業やイベントを企画していきます。 7 地域住民・利用者の代表で構成するコミュニティハウス運営委員会を定期的に開催し、会議で出された意見を施設運営に反映させていきませ			
	す。 8 利用者の要望・意見等を直接聞く機会として、ありがとうまつり打ち 合わせ会に併せ開催します。			

様式 13

	9 定期的な建築設備の保守・点検のほか、日常的な施設の見回りにより不具合箇所の早期発見に努め、計画的な施設の長寿命化を図るとともに、施設修繕費の削減に努めます。 10 小破修繕では対応出来ない不具合については行政との情報の共有化を図り、早期の対応を働きかけていきます 11 サービス提供において、対応した職員・スタッフによる差異が生じ		
	ないよう、職員・スタッフ相互の情報共有に努めます。		
	1 職員・スタッフに対して個人情報保護に関する教育を継続して実施していきます。		
	2 施設運営に当たって利用者から集める個人情報は必要最低限にとどめます。		
職員育成	3 保管場所・方法、暗証番号の設定、管理責任者等について定めた個人 情報管理規定を設けて厳密な管理を行います。		
	4 情報開示の請求があった場合は、新橋コミュニティハウス情報公開規程に基づき、適切に対応していきます。		
	5 施設職員・スタッフには施設の運営方針を徹底し、地域住民や利用者から信頼され、その期待に応えることが出来るように必要な指導・研修を行います。		
D_1	1 トイレの水量調節や冷暖房の適切な温度調節など省エネルギーへの取組みを通じて光熱水費の削減を図ります。		
財務	2 資源の再利用(コピー用紙の裏紙利用等)をより一層図り、事務経費の削減を図ります。		
その他(上記4つの別のでは)日本のののでは、10のののでは、10ののでは	中川地区センター・西が岡コミュニティハウス及び老人福祉センター泉 寿荘と連携し、相互の特徴を活かした自主事業やイベントの企画を行い ます。		
利用者等 の 意 見			

様式 13

≪自己評価≫

A:計画、目標を上回って実施 B:計画、目標を保持して実施 C:計画、目標を下回って実施

※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組(改善計画)欄に意見等に対する対応を記載