旧市庁舎街区活用事業のこれまでの経緯等

資料１－２

1 これまでの経緯

現市庁舎街区等活用事業審査委員会

ACB景観部分の意見聴取

- **■第124回　都市美対策審議会**＜平成30年３月７日＞
- **■第125回　都市美対策審議会**＜平成30年７月13日＞

ACBの市民意見募集

現市庁舎街区等活用事業審査委員会

ACB景観部分の意見聴取

- **■第47回　景観審査部会**＜平成30年12月11日＞

公募開始
（ACB公表）
＜平成31年１月11日＞

事業予定者の決定
＜令和元年９月４日＞

ACBでは、第１章において、「関内駅周辺地区の新たなまちづくり」を示し、第２章において、現市庁舎街区の公募の提案者に向けたメッセージとして、募集要項と連動した複数の望ましい活用イメージ例など「現市庁舎街区活用に期待するもの」を示しました。

＜第２章＞
- ○現市庁舎街区に求める役割
  - －「国際的な産学連携」「観光・集客」のイメージ
- ○歩行者動線と広場
  - －期待される配置 や 使い方のパターン
- ○横浜らしいまちなみ景観
  - －遠景・近景の視点、緑の配置と演出、形態意匠、現市庁舎建物を活用する場合の手法
- ○関内駅周辺地区のマネジメント
  - －体制の考え方 や 活動の例示

景観計画等の変更

審議

- **■第18回　政策検討部会**＜令和元年10月10日＞
  …背景や変更内容の方向性を確認
- **■第19回　政策検討部会**＜令和元年11月28日＞
  …景観計画及び都市景観協議の内容の審議
- **■第20回　政策検討部会**＜令和２年１月28日＞
  …景観計画及び都市景観協議の内容の報告

〈今後の予定〉

景観計画等の変更	地区計画の変更	旧市庁舎街区
		R3.2.24 **政策検討部会** 景観アドバイザー選定
原案説明会	都市計画原案の縦覧	
	都市計画案の縦覧	【本日】政策検討部会
R3.8頃　都市美親会	R3.8頃　都市計画審議会	R3.８頃 基本計画協定締結
R3.9頃　景観計画・都市景観協議地区　変更告示	R3.9頃 都市計画決定の告示	R3.9頃 土地貸付契約等
		政策検討部会
		R4.7頃 建築工事着工