

第 13 回横浜国際港都建設事業
二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第 1 期地区
土地区画整理審議会議事録
(令和 6 年 10 月 21 日開催)

第13回横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区 第1期地区土地区画整理審議会議事録	
日 時	令和6年10月21日（月）午後2時00分 から 午後2時40分 まで
開 催 場 所	都市整備局二ツ橋北部土地区画整理事務所
出 席 者	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会委員 松本健、塩澤和男、二見勝治、露木晴雄、露木勝治、金子秀喜、比奈地信雄、早川静人、柳修、伊藤宣子（敬称略） ・横浜市都市整備局 二ツ橋北部土地区画整理事務所 柴田所長、川田係長、内藤係長、中原係長、矢部係長、石原、壬生、中元、中村 市街地整備調整課 重光係長、石倉専任職、高橋
欠 席 者	なし
開 催 形 態	公開（傍聴者1名）＜一部非公開＞
成 立 要 件	委員の半数以上の出席（土地区画整理法第62条第3項）
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 事業の進捗状況について（報告） 2 仮換地指定の軽微な変更について（報告）＜非公開＞ 3 仮換地指定の変更について（諮問）＜非公開＞
決 定 事 項	仮換地指定の変更について、異議なしと回答することを決定した。
議 事	<ol style="list-style-type: none"> 1 定数・定足数の確認 <ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理法第62条第3項の規定により、委員の半数以上の出席が定足数となることから、委員数10名中10名の出席により審議会が成立していることを確認した。 2 会議の公開について <ul style="list-style-type: none"> ・議題1については公開とし、議題2から3については個人情報等の内容を含むため、横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会運営規程（以下「運営規定」という。）第4条第2項の規定により非公開とすることを確認した。 ・換地設計業務を受託している設計コンサルタントが非公開の議題又は案件を含む審議に同席することについて、委員の同意を得た。 3 議事録署名人の指名について <ul style="list-style-type: none"> ・議事録署名人について、運営規程第16条に基づき、二見勝治委員、露木晴雄委員が指名された。 4 【議題1】事業の進捗について（報告） （説明者：横浜市） <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市から、これまでの仮換地指定の経緯及び事業進捗等について説明があった。 5 【議題2】仮換地指定の軽微な変更について（報告） （説明者：横浜市）〔非公開〕

	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜市から、仮換地指定の軽微な変更についての説明があった。 6 【議題3】仮換地指定の変更について（諮問） （説明者：横浜市）〔非公開〕 ・横浜市から仮換地指定の変更について説明があり、出席委員全員一致で異議なしとして可決された。
資 料	<ol style="list-style-type: none"> 1 会議次第 2 審議会委員名簿 3 土地区画整理審議会運営規定 4 土地区画整理法（抜粋） 5 第12回土地区画整理審議会議事録（令和5年9月11日開催） 6 事業の進捗状況について（報告） 7 仮換地指定の軽微な変更について（報告） 8 仮換地指定の変更について（諮問）
特記事項	なし