

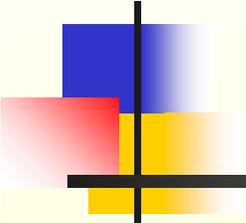
第8回 新綱島駅周辺地区 土地区画整理審議会

日時：令和3年3月25日（木）午後3時00分から

場所：綱島駅東口周辺開発事務所 4階会議室

会 議 次 第

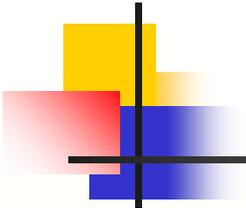
- 1 開会
- 2 定足数の確認
- 3 議事録署名人の選出
- 4 諮問事項《非公開》
第2工区における仮換地指定について
- 5 報告事項《公開》
 - (1) 第1工区における仮換地の使用収益開始について
 - (2) 土地区画整理事業の進捗状況について
 - (3) 今後の土地区画整理審議会の予定について
- 6 その他、連絡事項
- 7 閉会



横浜国際港都建設事業
新綱島駅周辺地区土地区画整理事業

第8回 土地区画整理審議会

令和 3年 3月25日
横浜市



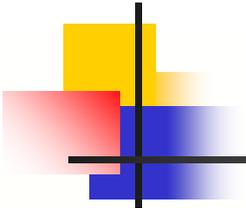
本日の内容

■ 諮問事項《非公開》

第2工区における仮換地指定について

■ 報告事項《公開》

- (1) 第1工区における仮換地の使用収益開始について
- (2) 土地区画整理事業の進捗状況について
- (3) 今後の土地区画整理審議会の予定について



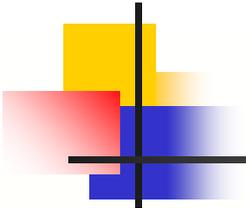
■ 諮問事項

第2工区における仮換地指定について

第2工区における仮換地指定について

今回の仮換地指定箇所





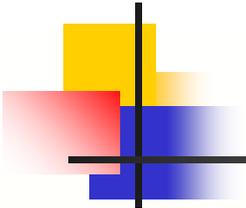
第2工区における仮換地指定について

仮換地総括表

仮換地調書

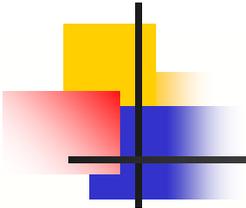
仮換地図

お手元の資料をご覧ください。



■ 報告事項

(1) 第1工区における仮換地の使用収益開始について



第1工区における仮換地の使用収益開始について

<使用収益開始とは？>

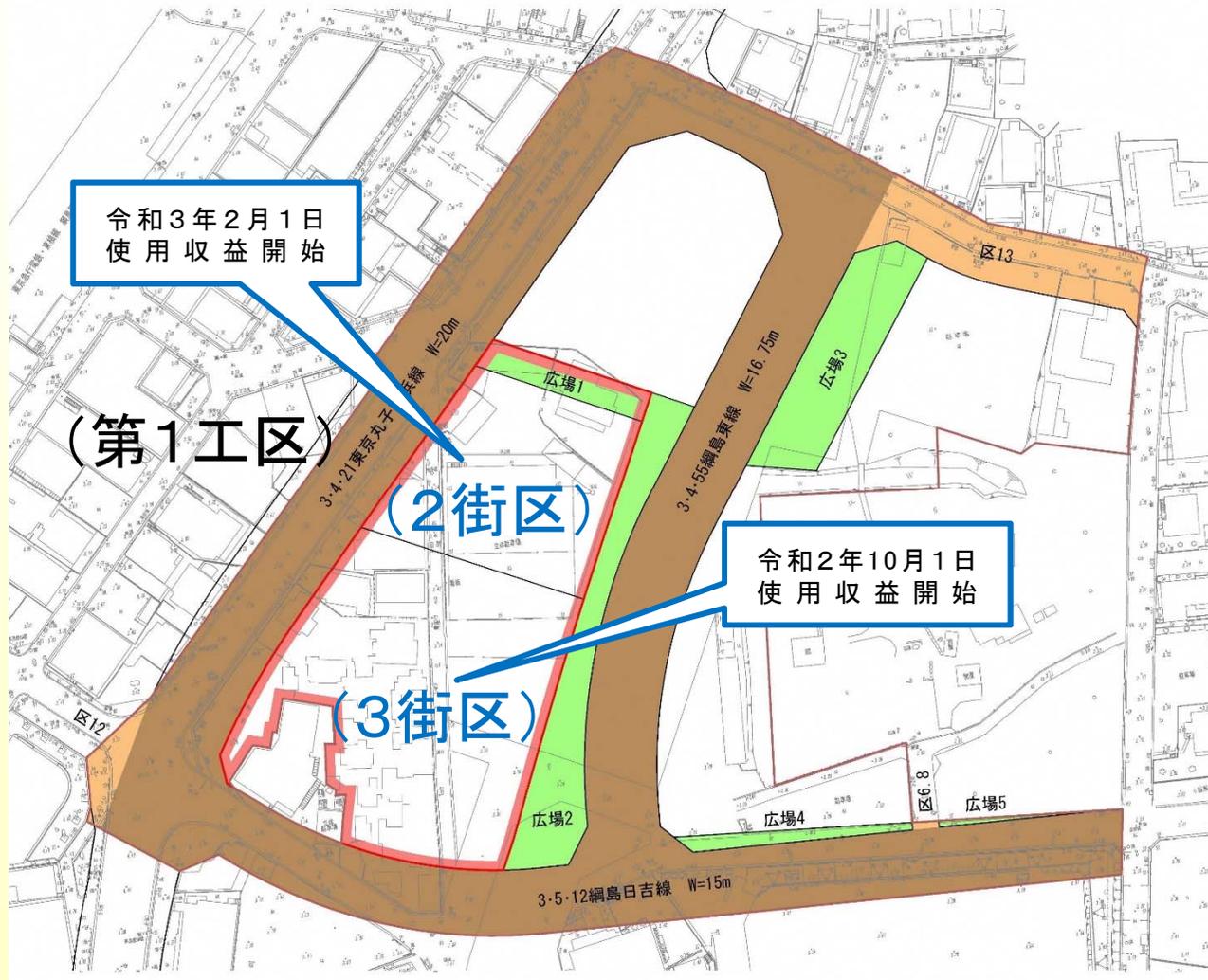
仮換地指定後に行っていた宅地造成等の工事が終了し、仮換地が利用できる状態になることです。

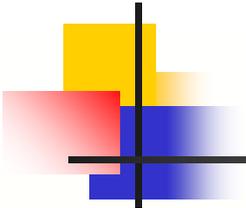


「仮換地の使用収益開始日の通知」に記載の「仮換地について使用又は収益を開始することができる日」以降、仮換地における建築等の行為が可能となります。

第1工区における仮換地の使用収益開始について

使用収益開始を行った箇所

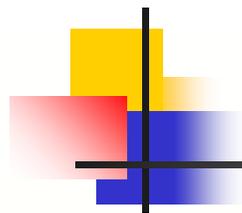




第1工区における仮換地の使用収益開始について

使用収益開始状況

街区	画地数	使用収益開始がなされた 仮換地の地積	使用収益開始 のできる日
3街区	15画地	3,889.59 m ²	令和2年10月1日
2街区	6画地	2,054.48 m ²	令和3年2月1日
合計	21画地	5,944.07 m ²	

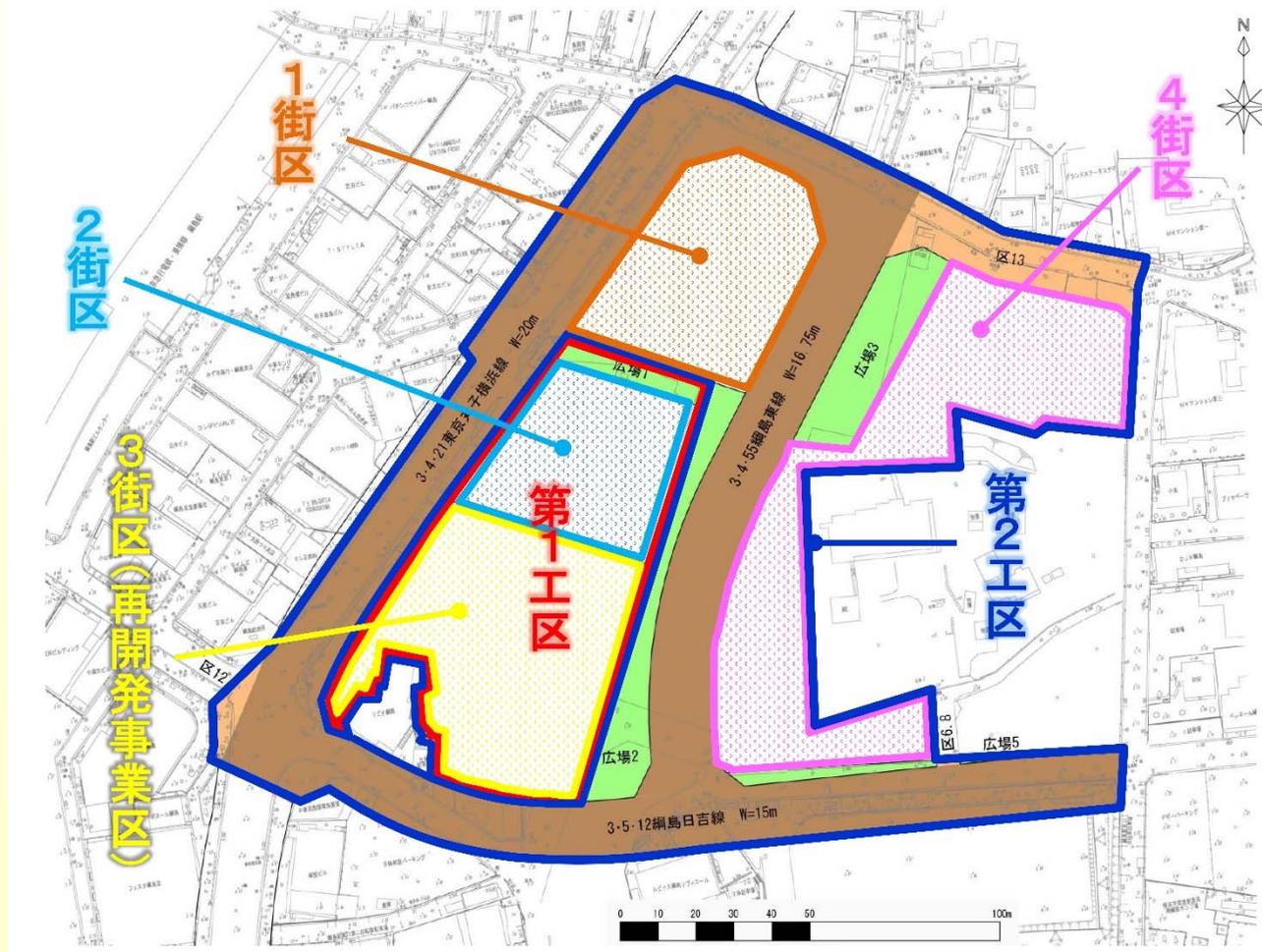


■ 報告事項

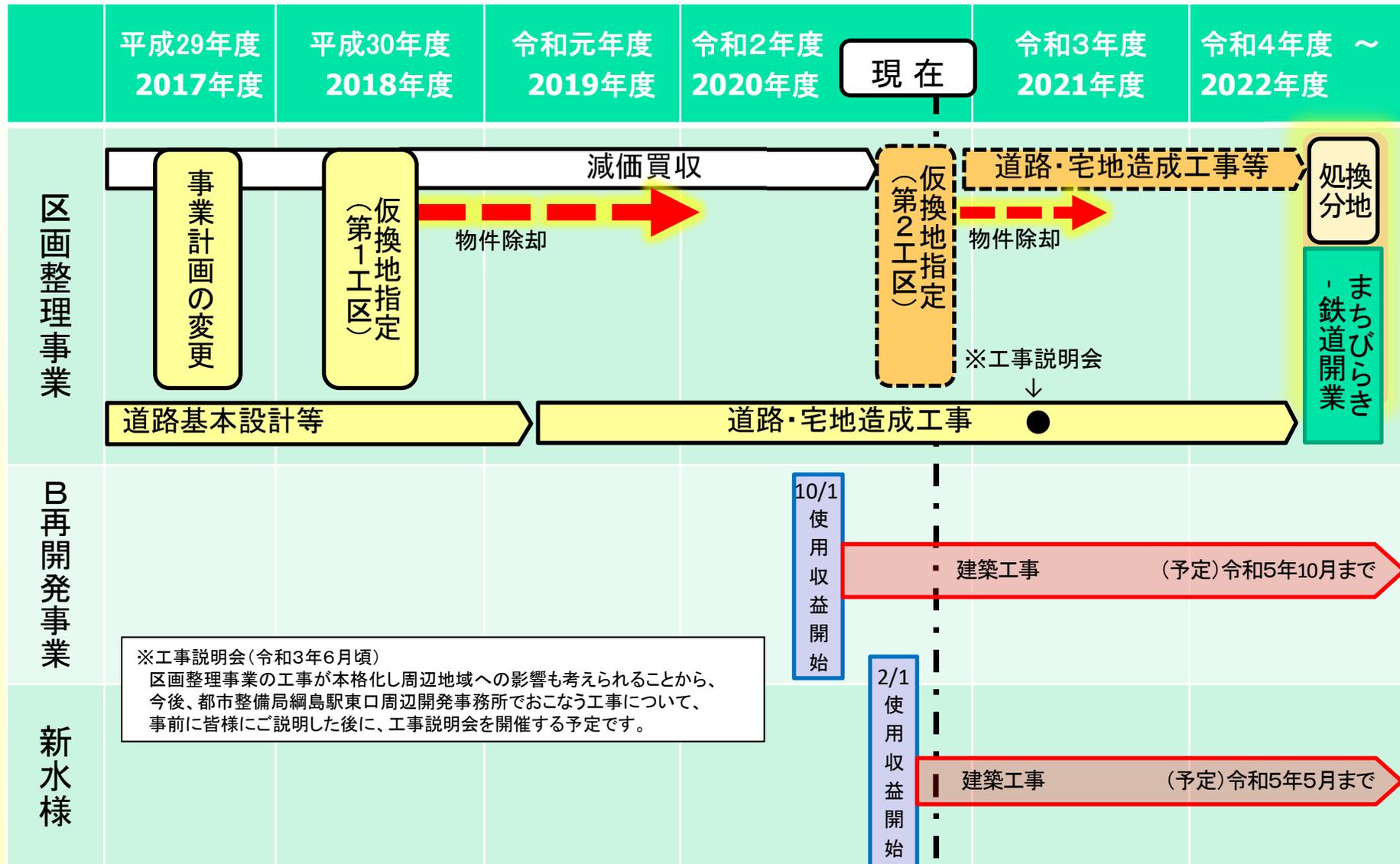
(2) 土地区画整理事業の進捗状況について

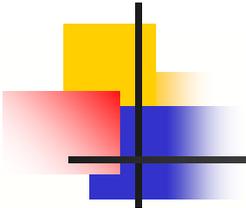
土地区画整理事業の進捗状況について

◎土地区画整理事業設計図



土地区画整理事業の進捗状況について

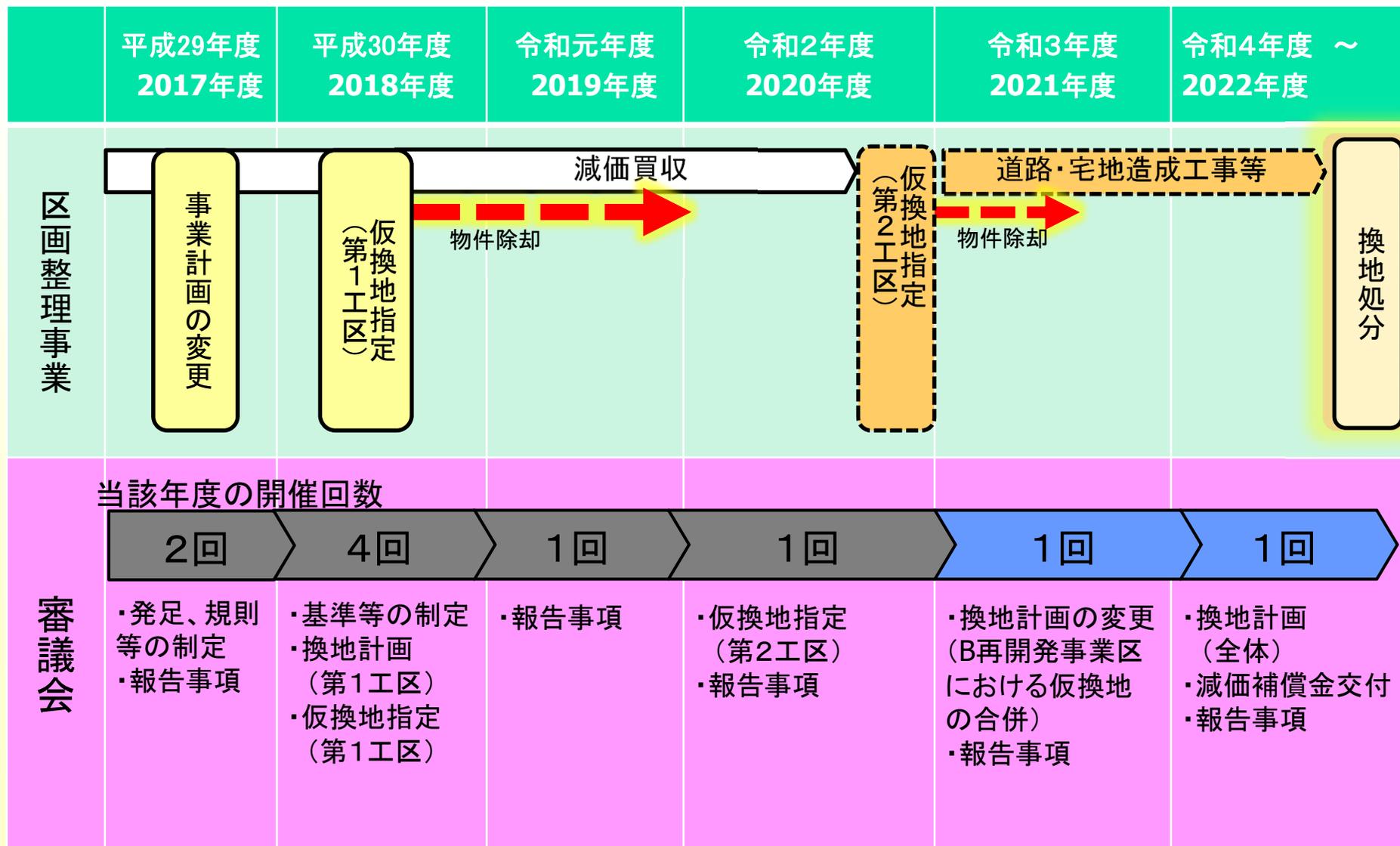




■ 報告事項

(3) 今後の土地区画整理審議会の予定について

今後の土地区画整理審議会の予定について



※3年度以降は、開催回数、内容等の変更の可能性があります。