

第10回 新綱島駅周辺地区 土地区画整理審議会

日時：令和5年10月19日（木）午後2時から

場所：綱島駅東口周辺開発事務所 4階会議室

《会議次第》

- 1 開会

- 2 委員紹介・定足数の確認等

- 3 報告事項《公開》
審議会委員選挙の結果報告について

- 4 会長及び会長代理の新たな選任について《公開》

- 5 諮問事項《非公開》
仮換地指定の変更について

- 6 報告事項《公開》
今後の事業スケジュールについて

- 7 議事録署名人の選出

- 8 その他、連絡事項

- 9 閉会

横浜国際港都建設事業新綱島駅周辺地区土地区画整理審議会 委員名簿

令和4年11月9日時点

職名	氏名	摘要
委員	池谷 聡	宅地所有者から選出された委員
委員	池谷 道義	宅地所有者から選出された委員
委員	佐藤 英昭	宅地所有者から選出された委員
委員	中村興業株式会社	宅地所有者から選出された委員
委員	有限会社入船本店	宅地所有者から選出された委員
委員	清水 博	学識経験委員
委員	本間 春代	学識経験委員



横浜国際港都建設事業
新綱島駅周辺地区土地区画整理事業

第10回土地区画整理審議会

令和5年10月19日
横浜市



本日の内容

- 1 審議会委員選挙関連事項
 - (1) 審議会委員選挙の結果報告
 - (2) 会長及び会長代理の新たな選任について

- 2 諮問事項
仮換地指定の変更について

- 3 報告事項
今後の事業スケジュールについて



1. 審議会委員選挙関連事項

(1) 審議会委員選挙の結果報告

別紙 審議会委員名簿をご覧ください

(2) 会長及び会長代理の新たな選任について

横浜国際港都建設事業

新綱島駅周辺地区土地区画整理審議会運営規則

(会長及び会長代理)

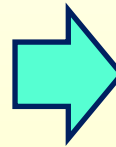
第2条 審議会に会長及び会長代理1人を置く

2 会長及び会長代理は、委員の互選により選出する

2 仮換地指定の変更について

事業計画の変更内容

【変更前】



【変更後】



2 仮換地指定の変更について

今回仮換地指定変更の対象となる箇所





2 仮換地指定の変更について

仮換地指定の変更の内容について

お手元の資料をご覧ください

新網島駅周辺地区 土地区画整理事業スケジュール(予定)

令和5年10月19日現在

	R5(2023)年度				R6(2024)年度				R7(2025)年度～		
	4	7	10	1	4	7	10	1			
工事	道路工事				電気・通信等共同溝への入線工事等 (既存電柱の撤去等含む)				パリアフリー舗設		区画整理事業区域内道路等整備完了 (詳細な時期は精査中)
新網島駅前地区市街地再開発事業(B地区)	建築工事				建物竣工 商業施設オープン (令和5年冬頃から) 区民文化センターオープン(3月24日)						
A地区	建築工事				建物竣工 高齢者住宅オープン 商業施設オープン(時期未定)						
測量・手続き等					※路線ごとの工事完了に合わせて段階的に開始 出来形確認測量				換地計画図書作成等		換地処分(R8年度) 清算
審議会開催	今回 ・仮換地指定変更(4街区) ・報告事項				・報告事項				・換地計画 ・縦覧報告 ・意見書の処理 ・減価補償金		・廃止

【注】スケジュールは、進捗状況等により変更となる可能性があります。