

都市再生整備計画(第^{だい}6^{かい}回^{へん}変^{こう}更)

かちだちく
勝田地区

かながわけんよこはまし
神奈川県横浜市

平成 21 年 3 月

・様式は、A4長辺側を、2箇所ホチキス留めすること。

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者が快適に生活できるバリアフリー化した市営住宅へ全面的な改善を行う。 ・市営住宅整備に合わせ周辺住民も利用できる集会所や広場を整備する。 ・市営住宅と集会所、広場をネットする歩行者空間を整備する。歩行者空間は、老人も歩きやすいようにバリアフリー化する。 ・市営住宅内及び周辺地域から公園にネットする快適な歩道空間を整備し、地区の主要な街路として道路状況を改善する。 ・地区内をネットする歩行者空間の整備を行う。また、必要な案内サインを設置する。 ・公園の整備を行う。 	<p>(基幹事業)勝田住戸改善事業(公営住宅ストック総合改善事業) (基幹事業)勝田地区集会所整備事業(高次都市施設事業) (基幹事業)勝田地区(歩道・広場・案内板)整備事業(地域生活基盤施設事業) (基幹事業)勝田住宅内歩道整備事業(道路事業)</p> <p>(基幹事業)茅ヶ崎城趾公園他1公園整備事業(公園事業)</p>
<ul style="list-style-type: none"> ・バリアフリーなど、高齢者が住みやすいまちづくり(既存団地の再生)の仕組みやルールについて、広く地域住民が理解することが出来るよう、パネル展示等を実施する。 	<p>(提案事業)まちのルール普及啓発事業</p>
<ul style="list-style-type: none"> ・地区内の建て替えと併行して、狭あい道路の拡幅整備を促進する。 ・高齢者が快適に生活できるバリアフリー化した市営住宅へ全面的な改善を行う。 ・区民・団体・区役所・区社会福祉協議会などが力を合わせて、地域で支えあえる関係を構築する。 	<p>(関連事業)狭あい道路拡幅整備事業 (関連事業)勝田住戸改善事業(公営住宅ストック総合改善事業)(21号棟のみ) (関連事業)都筑区地域福祉保健計画</p>

その他

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	5,225	交付限度額	2,090	国費率	0.4
---------	-------	-------	-------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路		市営勝田住宅内歩道整備	横浜市	直		19	19	19	19	14	14	14		14
公園		茅ヶ崎城址公園他1公園整備	横浜市	直	2.77ha	18	19	18	19	494	494	494		494
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設		勝田地区(歩道・広場・案内板)整備	横浜市	直		18	20	18	20	15	15	15		15
高質空間形成施設														
高次都市施設		勝田地区集会所整備	横浜市	直	1箇所	20	20	20	20	16	16	16		16
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備		市営勝田住宅住戸改善事業	横浜市	直	950戸	15	21	16	20	6,347	4,685	4,685	0	4,685
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
計										6,886	5,224	5,224	0	5,224

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
地域創造支援事業														0
事業活用調査														0
まちづくり活動推進事業	まちのルール普及啓発事業		横浜市			H19	H20	H20	H20	1	1	1	0	1
合計										1	1	1	0	1

事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに○)				事業期間		全体事業費	
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度		
狭あい道路拡幅整備事業	勝田地区内	隣接土地所有者		700m					○	未定	未定	84
公営住宅等整備(住戸改善)	勝田地区内	横浜市		160戸		○				16	19	539
都筑区地域福祉保健計画	勝田地区内	横浜市		全戸			○			16	22	100
合計												723

合計 5,225

都市再生整備計画の区域

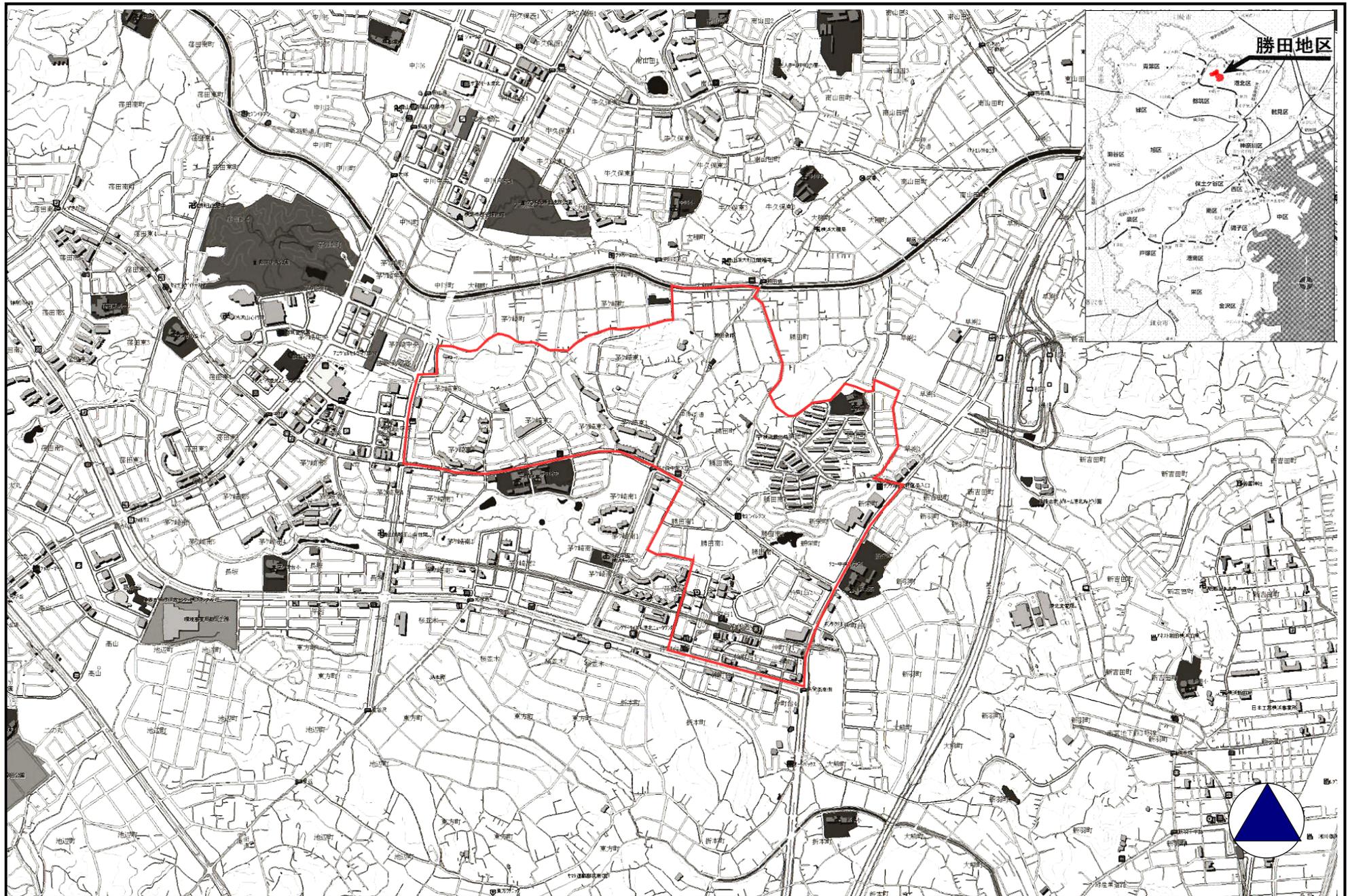
勝田地区(神奈川県横浜市)

面積

230 ha

区域

勝田町の一部、勝田南一丁目、勝田南二丁目、仲町台二丁目、仲町台、新栄町の一部、茅ヶ崎東一丁目、茅ヶ崎東二丁目、茅ヶ崎東三丁目



勝田地区(神奈川県横浜市) 整備方針概要図

目標	高齢者だけでなく多様な生活様式をもつ人々が快適に住まえる環境づくりを進めるとともに、このような人々と周辺地域の住民が交流できる場と歴史的資源を活かした施設整備を進めることにより、魅力と活力のある住環境づくりを進めることを地区目標とする。	代表的な指標	バリアフリー化の関心度	比率	1.0	(16年度)	→	1.2	(20年度)
			地区外と連携する歩専道の整備率	(%)	78%	(16年度)	→	100%	(20年度)
			集会所の利用回数	比率	1.0	(15年度)	→	1.3	(20年度)
			歴史資源の認識度	比率	1.0	(16年度)	→	1.2	(20年度)

