

※注意：このシートは横浜市の  
ホームページ等で公開されます。

No.

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）①

フリガナ	ナカニシ マサヒコ			
氏名	中西 正彦			
派遣希望区	<input checked="" type="checkbox"/> 市内全域 <input type="checkbox"/> (    ) 区			
支援専門分野（注1）		支援専門分野の内容		
ルール又は プランづくり等	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> 地域まちづくりプラン <input type="checkbox"/> 地域まちづくりルール <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定 <input type="checkbox"/> 景観計画 <input type="checkbox"/> 景観協定 <input type="checkbox"/> まち普請事業 <input type="checkbox"/> その他地域のまちづくりに関する計画		
市街地開発事業等		<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街地再開発事業		
防災まちづくり等	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> 横浜市の制度を活用した地震火災対策 <input type="checkbox"/> 密集市街地の改善 <input type="checkbox"/> 防災・減災の指導		
その他 得意とする分野 （複数選択可）	<input type="checkbox"/> 地域福祉（高齢者・障がい者・子育て支援等） <input type="checkbox"/> 防犯 <input type="checkbox"/> 水・緑・環境 <input type="checkbox"/> 歴史・文化・アート <input type="checkbox"/> 空き家・空き地の利活用 <input type="checkbox"/> 商店街活性化 <input type="checkbox"/> 狭あい道路整備 <input type="checkbox"/> 耐震改修 <input type="checkbox"/> 共同建替 <input type="checkbox"/> コミュニティの再生 <input type="checkbox"/> 地域の活動拠点運営 <input type="checkbox"/> 地域交通サポート事業 <input type="checkbox"/> ICT・WEBの活用 その他（ 地理情報システムの活用 ）			
支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	地域ニーズや課題に対応したまちづくり・地域活動拠点運営	金沢区金沢シーサイドタウン地区	平成25年～	金沢シーサイドタウン地区における集合住宅団地群の活性化、超高齢化と人口減少への対応 ・地域拠点の設置運営 ・あした世代の応援プロジェクト「あしたタウンプロジェクト」の推進 ・地域のビジョン「あしたタウンビジョン」策定 ・子育て世代の支援 ・公園や金沢緑地等、公共空間の整備・改善活動
建築協定	金沢区西柴団地自治会地区	令和6年～	建築協定の更新支援 ・アンケート表の作成支援 ・建築協定基準内容の合意形成に関する助言 ・地域主体へのインタビュー調査支援 申請時点で令和8年度の更新に向けて特別委員会の活動支援中	

（注意）支援専門分野は、横浜市まちづくりコーディネーター等及びまちづくり支援団体の登録等に関する要綱の別表第1を参照してください。

※注意：このシートは横浜市の  
ホームページ等で公開されます。

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）②

支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	商店街活性化	瀬谷区	令和5年～6年	瀬谷区地域振興課を事務局とした、商店街を横断した活性化体制「瀬谷区あきんど寄合」立ち上げを支援 ・商店街の現状分析 ・活性化イベント事例等のレクチャー ・ビジョン・アクションプラン作成支援 ・イベント企画・実施支援
	地域ニーズや課題に対応したまちづくり	東京都大田区 大岡山・千束地区	平成24年～	大田区認定の大岡山・千束地区まちづくり協議会の活動・運営支援 ・アンケート調査・地域資源の実態調査支援 ・地域資源マップの作成 ・まちづくり構想の策定 ・まちづくりガイドライン策定 ・各種地域活動の企画運営支援
	商店街・鉄道駅周辺地区の活性化	東京都大田区 大森駅周辺地区	平成25年～30年	大森再開発推進委員会の活動支援 ・勉強会の企画・実施 ・ワークショップ、ビジョン策定 ・地域の実態調査 ・まちづくり・エリアマネジメント勉強会実施 ・駅東西地区の接続性向上のためのスタディ
	密集市街地の防災まちづくり方針立案	浦安市密集市街地	平成25～26年	浦安市猫実地区（中心市街地・密集市街地）の防災性能向上を目的とした都市計画・まちづくりの運用方針を立案（検討会委員として参画） ・地域の実態調査・分析 ・アンケート実施支援・分析 ・方針策定
	地域の開発構想	東京都大田区 空港臨海部地区	平成21年～令和2年	臨海部の工業地帯・産業集積地区、羽田空港周辺地区の開発可能性の調査検討 ・土地利用の変遷と実態調査 ・地域の企業・活動主体に対する意識調査 ・地域開発のコンセプトプラン策定 ・シンポジウムの企画実施
<p>自身の考えるコーディネーターの役割とまちづくりのポイント（500文字以内）</p> <p>住民や関係者が主体となり積極的に活動できる状況づくりをコーディネーターとして支援することが重要と考えています。その際、下記のような事項が大切です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちづくりの中心となる主体は住民やそこで活動する関係者であり、その活動を伴走しながら支援。</li> <li>・地域主体が、自らの地域の将来像を描くこと、その実現のための具体的な活動を展開することが重要ですが、そのために必要な活動（実態調査、ワークショップやアンケートによる意思確認、定常的な活動による意思決定）は専門性が必要であり、その点を積極的に支援。</li> <li>・外から理念を押し付けるのではなく、地域自らの理念を掘り起こして明確化すること。</li> <li>・地域の実態調査などエビデンスを明確化し、それに基づいて活動を立案すること。</li> <li>・具体的なテーマを持った個別活動を適切に設定すること、複数の活動を連携させて展開すること。</li> <li>・具体的な活動を通じて多様な主体を掘り起こし、活動への参画を誘導すること。住民はもちろん、企業やNPO等の団体、大学等の教育機関など、様々な属性の主体をつなぐこと。</li> </ul>				
<p>必要に応じて資料をA4判1ページまで添付できます。</p>				