

平成24年度 中本牧コミュニティハウス収支決算書

収入の部

(単位:円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	24,445,000	0	24,445,000	24,445,000	0	横浜市より
利用料金収入	0	0	0	0	0	
自主事業収入	611,000	0	611,000	864,200	△ 253,200	
雑入	270,000	0	270,000	479,316	△ 209,316	
印刷代	117,000	0	117,000	139,326	△ 22,326	
自動販売機手数料	153,000	0	153,000	339,869	△ 186,869	
その他(利息)	0	0	0	121	△ 121	
その他( )			0		0	
その他( )			0		0	
<b>収入合計</b>	<b>25,326,000</b>	<b>0</b>	<b>25,326,000</b>	<b>25,788,516</b>	<b>△ 462,516</b>	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
<b>人件費</b>	<b>17,685,000</b>	<b>0</b>	<b>17,685,000</b>	<b>17,104,790</b>	<b>580,210</b>	
給与・賃金	15,112,000	0	15,112,000	14,955,819	156,181	
社会保険料	1,562,000	0	1,562,000	1,579,789	△ 17,789	
通勤手当	911,000	0	911,000	480,712	430,288	
健康診断費	100,000	0	100,000	88,470	11,530	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	0	0	
<b>事務費</b>	<b>826,000</b>	<b>0</b>	<b>826,000</b>	<b>1,230,059</b>	<b>△ 404,059</b>	
旅費	5,000	0	5,000	39,870	△ 34,870	
消耗品費	152,000	0	152,000	596,555	△ 444,555	
会議賄い費	15,000	0	15,000	4,650	10,350	
印刷製本費	25,000	0	25,000	0	25,000	
通信費	180,000	0	180,000	226,152	△ 46,152	
使用料及び賃借料	126,000	0	126,000	115,500	10,500	
備品購入費	100,000	0	100,000	0	100,000	
図書購入費	150,000	0	150,000	151,950	△ 1,950	
施設賠償責任保険	52,000	0	52,000	52,420	△ 420	
職員等研修費	0	0	0	0	0	
振込手数料	0	0	0	0	0	
リース料	0	0	0	0	0	
手数料	3,000	0	3,000	1,500	1,500	
地域協力費	15,000	0	15,000	18,000	△ 3,000	
廃棄物処理費	3,000	0	3,000	23,462	△ 20,462	
<b>事業費</b>	<b>1,111,000</b>	<b>0</b>	<b>1,111,000</b>	<b>1,364,200</b>	<b>△ 253,200</b>	
自主事業費	1,111,000	0	1,111,000	1,364,200	△ 253,200	
					0	
<b>管理費</b>	<b>3,847,000</b>	<b>0</b>	<b>3,847,000</b>	<b>3,982,114</b>	<b>△ 135,114</b>	
光熱水費	1,981,000	0	1,981,000	2,142,504	△ 161,504	
電気料金					0	
ガス料金					0	
水道料金					0	
清掃費	423,000	0	423,000	420,735	2,265	
修繕費	310,000	0	310,000	230,603	79,397	
機械警備費	439,000	0	439,000	441,000	△ 2,000	
設備保全費	694,000	0	694,000	747,272	△ 53,272	
空調衛生設備保守	123,000	0	123,000	142,997	△ 19,997	
消防設備保守	26,000	0	26,000	26,880	△ 880	
電気設備保守	290,000	0	290,000	281,295	8,705	
害虫駆除清掃保守	34,000	0	34,000	35,700	△ 1,700	
その他保全費	221,000	0	221,000	260,400	△ 39,400	
共益費	0	0	0	0	0	
<b>公租公課</b>	<b>758,000</b>	<b>0</b>	<b>758,000</b>	<b>403,506</b>	<b>354,494</b>	
<b>事務経費</b>	<b>1,099,000</b>	<b>0</b>	<b>1,099,000</b>	<b>137,601</b>	<b>961,399</b>	
二一ズ対応費	0	0	0	0	0	
諸費	0	0	0	10,000	△ 10,000	
<b>支出合計</b>	<b>25,326,000</b>	<b>0</b>	<b>25,326,000</b>	<b>24,232,270</b>	<b>1,093,730</b>	

<b>差引</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,556,246</b>	<b>△ 1,556,246</b>	
-----------	----------	----------	----------	------------------	--------------------	--

平成24年度地区センター利用状況（団体＋個人利用）

施設名 中本牧コミュニティハウス

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)										前年度 合計(B)	前年比(%) A/B
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合計		
4月	29	2,725	3,721	6,446	1,437	1,599	326	136	82	372	1,848	307	339	6,446	7,006	92%
5月	30	2,729	4,068	6,797	1,624	1,282	259	364	91	473	2,018	337	349	6,797	6,739	101%
6月	29	2,408	3,658	6,066	1,330	1,218	198	312	82	449	1,799	325	353	6,066	7,425	82%
7月	30	2,669	3,343	6,012	872	1,577	264	290	114	535	1,518	401	441	6,012	7,160	84%
8月	30	2,250	2,547	4,797	676	1,269	240	355	78	416	1,159	316	288	4,797	5,471	88%
9月	29	2,118	3,247	5,365	1,054	1,294	149	280	27	354	1,507	281	419	5,365	5,994	90%
上半期計	177	14,899	20,584	35,483	6,993	8,239	1,436	1,737	474	2,599	9,849	1,967	2,189	35,483	39,795	89%
10月	30	2,622	3,966	6,588	1,425	1,718	253	204	31	463	1,784	303	407	6,588	8,039	82%
11月	29	2,723	4,189	6,912	1,158	1,620	205	224	22	540	2,010	454	679	6,912	8,328	83%
12月	27	2,162	3,039	5,201	879	1,352	234	344	31	329	1,379	282	371	5,201	6,011	87%
1月	27	2,217	3,231	5,448	1,167	1,241	193	206	60	389	1,531	334	327	5,448	6,055	90%
2月	27	2,208	3,047	5,255	852	1,449	234	358	60	334	1,300	288	380	5,255	5,951	88%
3月	30	2,902	3,925	6,827	1,204	2,094	277	334	52	447	1,729	291	399	6,827	6,583	104%
下半期計	170	14,834	21,397	36,231	6,685	9,474	1,396	1,670	256	2,502	9,733	1,952	2,563	36,231	40,967	88%
年間合計	347	29,733	41,981	71,714	13,678	17,713	2,832	3,407	730	5,101	19,582	3,919	4,752	71,714	80,762	89%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合計	体育室 (人)	レホール (人)	図書貸出 冊数
4月	6,261	164	21	6,446			640
5月	6,577	201	19	6,797			539
6月	5,897	149	20	6,066			673
7月	5,743	245	24	6,012			575
8月	4,579	191	27	4,797			627
9月	5,200	145	20	5,365			693
上半期計	34,257	1,095	131	35,483	0	0	3,747
10月	6,425	147	16	6,588			487
11月	6,562	326	24	6,912			549
12月	4,998	170	33	5,201			490
1月	5,270	153	25	5,448			514
2月	5,129	116	10	5,255			448
3月	6,599	176	52	6,827			617
下半期計	34,983	1,088	160	36,231	0	0	3,105
年間合計	69,240	2,183	291	71,714	0	0	6,852

# 平成 24 年度自主事業報告書

施設名 中本牧コミュニティハウス

募集対象	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)	
			募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)		
2ヶ月から 1才2ヶ月 Baby親子	Babyセラピーヨガ&ママヨガ	4/10 5/8 6/5	6	84	68	0	30,000	30,000	有	2,000	5,000	30,000	地域のニーズにこたえた事業 毎月1回開催 参加費全額を講師 謝金に充当。1回に2コース設定。 参加費は3回で1組2000円
一般	第4地区南部健康づくり教室	4/7 4/21 4/28 5/19 5/26 6/2 6/23 7/14 7/28 8/18 8/25 9/1 9/15 9/22 10/6 10/20 12/1 12/15 12/22 1/12 1/19 1/26 2/2 2/9 2/16 2/23 3/2 3/9 3/23 3/30	30	900	907	0	0	0	無	0	0	0	共催：第4南健康づくり推進委員 会。大鳥小学校体育館と当館で 月に2回ずつおこなう。地域住民 の健康維持と交流のための講 座。
乳幼児親 子	わいわいパネルシアター・た まてばことあそぼ！	4/16 5/21 6/18 7/16 8/20 9/17 10/15 11/19 12/17 1/21 2/18 3/18	12	600	799	60,000	0	60,000	無	0	5,000	60,000	自主サークルによる子育て支援 講座。毎月1回開催
幼児親 子・小学 生	みんなあつまれおはなし会	4/18 5/16 6/20 7/18 9/19 10/17 11/21 12/19 1/16 2/20 3/13	11	220	252	55,000	0	55,000	無	0	5,000	55,000	自主サークルによる子育て支援 講座。毎月1回開催(8月は除く)

幼児親子・小学生	親子で楽しくリズム ～リズムであそぼ！	4/19 5/17 6/21 7/19	4	120	65	38,000	18,000	56,000	有	1,500	7,000	56,000	昨年度人気講座だったので今年度も2コースに設定したが申込みが半数に激変した。
小学生	初歩からのそろばん～計算力で脳をきたえよう	4/21 5/19 6/16 7/21 9/15	5	50	62	8,000	17,000	25,000	有	1,000	5,000	25,000	人気講座「小学生の将棋教室」講師の都合により終了に伴い、企画した講座。
一般	お花屋さんの寄せ植え講習～5種の苗で春を楽しむ	4/25	1	16	17	0	25,500	25,500	有	1,500	0	0	参加費は全額材料費
一般	アコーディオンにあわせてみんなであうたいましょうⅠ	4/27 5/25 6/22 7/27 8/24 9/28	6	300	336	0	67,200	67,200	有	800	11,200	67,200	年配者に大人気講座。参加費全額を講師謝金に充当。
一般	地域リレー講座 本牧通り物語 Part8 ～外交人遊歩道を歩こう～外交人遊歩道を歩こう(続編)	4/26 5/31	2	32	30	10,000	0	10,000	無	0	5,000	10,000	男性の参加者が多い
一般	初めての鎌倉彫	5/10 6/14 7/12 8/9	4	40	38	28,000	11,000	39,000	有	1,000	7,000	28,000	参加費は材料費
小学生以上	日曜クラブ～初心者からの水彩画・写生	5/13 6/10 7/8 8/12 9/9 10/14	6	60	53	14,000	45,000	59,000	有	4,500	7,000	44,000	参加費は材料費合計15000円と残金は講師謝金の補助 15000円 材料費 自主サークルとして立ち上った。
どなたでも	ママと子どもたちのためのお座敷ライブ～春～	5/20	1	50	112	1,763	0	1,763	無	0	0	0	子育て支援事業 赤ちゃんからおとなまで一緒に楽しめるコンサート
幼児親子	子どもの遊にび場ゴーヤを植えて地球守りたいレンジャーになろう	5/23	1	20	14	10,000	0	10,000	無	0	3,000	3,000	子どもの遊び場をご利用する親子が参加しました。ゴーヤの成長を見守ります。材料費が7000円。講師料3000円
男性	男性限定の自彊術体験	5/23 6/6	2	10	2	0	1,000	1,000	有	500	500	1,000	自主サークルサポート事業

4才から 小学1年 生	楽しくヒップホップダンス(前 半) キッズコース	5/26 6/9 6/23 7/14 7/28 8/25 9/8 9/29	8	112	108	0	80,000	80,000	有	5,000	9,375	75,000	前年度のヒップホップダンスは自 主サークルとして立ち上がり、日 曜日に活動中。
2年生以 上	楽しくヒップホップダンス(前 半) ジュニアコース	5/26 6/9 6/23 7/14 7/28 8/25 9/8 9/29	8	112	75	0	52,500	52,500	有	5,000	6,250	50,000	前年度のヒップホップダンスは自 主サークルとして立ち上がり、日 曜日に活動中。
一般	地域リレー講座 本牧通り 物語 Part9～本牧の野草を 楽しむ(春編)	6/9	1	16	15	5,000	0	5,000	無	0	5,000	5,000	講師は本牧2丁目南部の町内会 会長
乳幼児親 子親子	出張のんびりんこin中本牧	6/13	1	30	71	0	0	0	無	0	0	0	共催:子育て支援拠点のんびりん こ
一般	ゆがみを整える骨盤調整ヨガ	6/23 6/30	2	24	17	0	17,000	17,000	有	1,000	8,500	17,000	参加費は全額講師謝金に充当
一般	お花屋さんの観葉植物講座 ～ミニワイヤーバスケットに小 さい観葉植物をうえます	6/27	1	15	18	5,000	9,000	14,000	有	500	5,000	5,000	人気講座
どなたで も	七夕飾り～7色の短冊に願い を込めて	7/3～7/7	5	200	250	0	0	0	無	0	0	0	竹竿は近隣住民からの寄贈。
どなたで も	七夕祭り&ジャズコンサート	7/7	1	200	334	0	0	0	無	0	0	0	共催:第4南元気づくり協議会 地 域交流部会 実行委員会を立 ち上げ開催。
どなたで も	七夕祭り&ジャズコンサート ～10周年記念「タイルモザイ ク画制作」	7/7	1	100	102	10,000	0	10,000	無	0	10,000	10,000	開館10周年記念のタイルモザイ ク画に参加者にも制作をお願いし ました。
小学生	子ども美術展出品作品を描こ う	7/8	1	16	9	7,000	1,800	8,800	有	200	7,000	7,000	教育文化センター(関内駅前)に 展示します
小学生	くらしかの科学教室～音を科 学しよう	7/21	1	24	20	9,945	0	9,945	無	0	5,000	5,000	4945円は材料費
幼児親 子・小学 生	夏休みこども体験教室～こけ 玉づくり	7/25	1	16	8	5,000	4,000	9,000	有	500	5,000	5,000	

2ヶ月から1才2ヶ月Baby親子	Babyセラピーヨガ&ママヨガⅡ	7/26 8/30 9/27	6	80	74	0	32,000	32,000	有	2,000	5,000	32,000	地域のニーズにこたえた事業 毎月1回開催 参加費全額を講師謝金に充当。1回に2コース設定。 参加費は3回で一組2000円
小学生	中本牧コミュニティハウススタッフを体験してみよう!	7/27	2	8	7	4,000	0	4,000	無	0	0	0	体験証と体験賞(記念品)を体験者に渡し、喜ばれた。
小学生	子ども夏休み絵画・造形クラブ～A4サイズの大きさの砂絵を描きます	7/29	1	24	24	7,000	14,400	21,400	有	600	7,000	7,000	参加希望者が多く、キャンセル待ちがでてしまった
幼児親子小学生	夏休みスペシャル もみの木のおはなし会 ～工作もあるよ	8/1	1	20	40	5,000	0	5,000	有	0	5,000	5,000	8月はおはなし会を特別バージョンで開催。
一般	地域リレー講座 本牧通り物語 Part10～釣り・地震・津波～	8/2	1	16	11	0	0	0	無	0	0	0	講師は週刊つりニュースA. P. C 共催:第4南元気づくり推進協議会
どなたでも	ママと子どもたちのためのお座敷ライブ～夏～	8/26	1	50	140	0	0	0	無	0	0	0	子育て中パパママ支援事業
どなたでも	おもちゃの病院	8/26	1	10	23	3,000	0	3,000	無	0	3,000	3,000	電池や特殊部品は実費支払い
中学生	中学生のための和太鼓挑戦	8/30 9/18 10/2 10/11 10/16	6	90	99	14,500	0	14,500	無	0	1,667	10,000	共催:大鳥中学校 大鳥中コミュニティハウス
高齢者	懐メロを口づさみながらの健康体操	9/7 9/21 10/5 10/19	4	60	56	0	7,500	7,500	有	500	1,125	7,500	高齢者のための手軽な健康体操の紹介
一般	ボールペン習字体験教室	9/14 9/28	2	10	8	0	4,000	4,000	有	1,000	2,000	4,000	自主サークルサポート事業

一般	地域リレー講座 本牧通り物語 Part11～学校警備隊(戦争中)、旧制中学生の戦争体験～ Part12 戦争数年前の本牧から戦争中勤労働員までのお話 Part13「ふるさと本牧」(CCY製作)を観る”その一”	9/20 11/22 2/28	3	48	43	10,000	0	10,000	無	0	5,000	10,000	地域住民が講師になるリレー講座 共催:第4地区南部元気づくり協議会
どなたでも	呈茶を楽しむ	10/13	2	20	16	2,800	3,200	6,000	有	200	0	0	参加費と委託料で材料費の一部。講師のボランティアでおこなう
1.6歳～3才幼児親子	親子で楽しくリトミック～リズムであそぼ!	10/18 11/15 1/17	3	90	92	7,400	13,600	21,000	有	800	7,000	21,000	後期から参加者数が減ったため、2コースから1コースに縮小。講師の都合で12月の開催が延期となり、1月に実施。
一般	お花屋さんの寄せ植え講座～秋	10/19	1	16	15	5,000	22,500	27,500	有	1,500	5,000	5,000	
3才から就学前	楽しくヒップホップダンス(後半) キッズコース	10/20 11/3 11/11 12/1 1/19 2/2 2/16 3/2 3/16	9	126	145	0	95,000	95,000	有	5,000	10,555	95,000	
小学1年生以上	楽しくヒップホップダンス(後半) ジュニアコース	10/20 11/3 11/11 12/1 1/19 2/2 2/16 3/2 3/16	9	126	52	0	35,000	35,000	有	5,000	3,888	35,000	2回目まで見学者2名
2ヶ月から1才2ヶ月Baby親子	Babyセラピーヨガ&ママヨガⅢ	10/25 11/8 12/27 1/31 2/14 3/14	12	240	198	0	85,000	85,000	有	500	8,166	98,000	参加費が講師謝金。Babyの成長に合わせて2コースに分けている。
一般	文化祭説明会	10/25	1	18	18	0	0	0	無	0	0	0	展示団体とステージ発表団体とそれぞれ時間をわけて2回おこなう
一般	アコーディオンにあわせてみんなであたきましょうⅡ	10/26 11/30 12/21 1/25 2/22 3/22	6	300	306	0	53,600	53,600	有	800	8,933	53,600	高齢者が毎回楽しみにして来ている自主事業

幼児親子 小学生	2012本牧ハロウィン仮装パ レード&仮装コンテスト	10/27	1	200	296	0	0	0	0	0	0	0	共催:第4地区南部元気づくり推 進協議会 コンテスト賞品は本 牧通り商店からの提供
幼児 小 学生	2012ハロウィンin中本牧 合言葉でお菓子をゲット!!	10/27	1	100	104	10,500	0	10,500	無	0	0	0	本牧地域恒例事業 並んだ子 どもたちが例年になく多く、お菓子 が足りなかった
どなたで も	開館10周年記念 第8回中本牧なかよし文化祭	11/11	1	600	1,091	53,194	0	53,194	無	0	10,000	40,000	共催:本牧2丁目北部町内会、第 四地区南部健康づくり委員会 町内会についてくださるおもちゃ お赤飯が恒例となり毎回大好評。 骨密度や血流測定などの健康測 定を保健士も依頼し、健康づくり 委員が測定くださる。大鳥小金管 バンド演奏には校長、副校長、教 師6名、PTA会長、も来館し、児 童30名の演奏。利用団体の展 示、舞台発表も開館10周年を飾 るすばらしいものだった。
一般	お花屋さんの寄せ植え講座~ クリスマス	11/23	1	20	26	5,000	39,000	44,000	有	1,500	5,000	5,000	参加費は材料費
一般	ジャイカ留学生と「初音会」の 交流会	11/25	1	10	9	0	0	0	無	0	0	0	共催:ジャイカ
一般	ハワイアンキルトでトートバッ クづくり	11/29 12/6 12/13	3	48	50	21,000	42,500	63,500	有	2,500	7,000	21,000	参加費は材料費。自主サークル サポート事業。
一般	骨盤調整ヨガ体験	11/24 12/8	2	20	12	0	12,000	12,000	有	1,000	6,000	12,000	参加費が講師謝金
どなたで も	お座敷ライブ~クリスマス	12/9	1	80	259	0	0	0	無	0	0	0	子育て支援事業 赤ちゃんからお となまで一緒に楽しめるコンサ ート。今回はパパバンドも参加。参 加者、出演者、こどもからおとな までいっしょに楽しめるコンサート。
どなたで も	おおとり座によっといで! 人形劇(クリスマスバージョン 赤頭巾ちゃん)&紙芝居&か わいいリースづくり	12/16	1	50	53	5,000	0	5,000	無	0	5,000	5,000	地域醸成グループ「おおとり座」に よる人形劇。人形、舞台等手作り で制作され、暖かいものとなって いる。



乳幼児～ 小学生	中本牧からメリークリスマス！！ よい子にプレゼント	12/21	1	100	180	0	0	0	無	0	0	0	プレゼントは文化祭実行委員会の 収益金を還元。
どなたで も	新年を祝う会～獅子舞・ジャ グリング・バルーンアート・和 太鼓演奏	1/20	1	100	128	23,000	0	23,000	無	0	23,000	23,000	出演：本郷はやし連、和太鼓SAK URA、
2ヶ月から 1才2ヶ月 Baby親子	いくメンパパとBabyセラピー ヨガ体験	1/26 2/9	2	20	24	0	9,000	9,000	有	500	4,500	9,000	
小学生以 下	節分～ぬりえをして節分を知 ろう	1/30 1/31 2/1 2/2 2/3	5	30	62	0	0	0	無	0	0	0	
就園前乳 幼児親子	出張のんびりんこin中本牧	2/7	1	30	51	0	0	0	無	0	0	0	共催：中区子育て支援拠点のん びりんこ
妊婦	第16週から出産当日まで参 加できるマタニティヨガ	2/14	1	6	1	0	1,000	1,000	有	1,000	1,000	1,000	
1.6歳～3 才幼児親 子	親子で楽しくリトミック ～リズム であそぼ！	2/21 3/21	2	60	66	2,100	11,900	14,000	有	700	7,000	14,000	
一般	花菖蒲を1年かけて育ててみ よう	3/17	1	10	8	0	4,000	4,000	有	500	0	0	
どなたで も	ハマのJACKファミリーコン サート	3/20	1	100	106	54,798	0	54,798	無	0	50,000	50,000	
合 計			220		7,675	500,000	864,200	1,364,200		50,600			

## 苦情対応状況報告

	年月日	内 容	対 応 結 果
1	2月18日	<p>午後8:45頃に、スタッフが、閉館準備のため、図書コーナーの利用者に対して、「間もなく閉館なので準備願います」と声掛けをした。</p> <p>8:55頃にこの男性は帰り支度をはじめた。男子トイレを利用後、帰り際に、受付前で「閉館時間は何時か」と質問したのに対して、スタッフが「9時です」と言ったところ、「まだ、9時になってないじゃないか」と言った。</p> <p>「9時前から準備しないと9時には閉館できないでしょう」と答えると、男性はそのまま無言で退館した。</p> <p>2月19日午前10:05頃、当該利用者と思われる男性から当館の主管官庁を尋ねる電話が入り、館長が中区地域振興課であることを伝えた。午前10:30過ぎに苦情の電話が地域振興課に入った旨の連絡を受けたもの。</p>	<p>利用者が、図書室利用している中で、閉館時間の15分前での声掛けであったため、今後利用者への声掛けについては、閉館間際に行う。(早くて5分前)</p> <p>また、利用者の立場に立った対応を心掛ける。</p> <p>スタッフ全員に教養し徹底する。</p>

## サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	4月	サービス向上 ・地域連絡会を開催。 ・こどもの遊び場の芝生広場の養生を終え、開放する。  経費節減 ・花壇の花を切って、館内に飾る。	
2	5月	サービス向上 ・近隣幼稚園親睦会のためにこどもの遊び場を利用。 ・夜間の不法侵入者を山手署に通報、警戒・警らを依頼。  経費節減 ・スタッフによる会議用機の修繕。 ・職員・スタッフによる草取り。 ・近隣ボランティアと職員による、こどもの遊び場のブランコ周辺の排水口の修理。 ・近隣ボランティアによる、金魚鉢の清掃・水替え。 ・スタッフと近隣ボランティアによるプランターの土の入れ替え。 ・近隣ボランティアによる猫避けネットの設置。	・近隣住民の安全・安心の強化。
3	6月	サービス向上 ・夏休みの課題図書を購入し、貸出しを開始する。 ・横浜市港湾局の‘蛾’の調査に協力。 ・ウォークラリー(11月開催)の試行のための集合場所になる。  経費節減 ・スタッフによる水槽の管理。 ・近隣ボランティアによるこどもの遊び場の清掃。 ・近隣ボランティアによる花壇や鉢植えの植え替え作業。 ・職員による破れたカーテンの修繕。 ・近隣住民による花苗の提供。	
4	7月	サービス向上 ・七夕飾りを準備し、来館者に願い事を書いてもらう。 ・七夕祭りを開催。バザー・模擬店・ジャズコンサートで楽しんでいただく。  経費節減 ・近隣ボランティアが、こどもの遊び場の砂場にかけるシートをサイズを合わせて制作。合わせて、シートの収納台も作製。 ・七夕飾り用の笹を近隣住民が寄付。 ・バザー用品を利用者に献品していただき、収益金を開館10周年記念タイルモザイク制作費に充てる。 ・スタッフによる、植木の剪定。	
5	8月	サービス向上 ・中区・まち・ひとと美術展を共催し、利用者の作品発表の場を提供。 ・開館10周年記念のタイルモザイク画を外掲示板下に設置。  経費節減 ・近隣ボランティアによる、タイルモザイク画の埋設作業。 ・近隣ボランティアとスタッフのボランティアによる、館外倉庫の整理。 ・施設点検日(休館日)に、作業スタッフが館周辺の草取りを行う。 ・近隣ボランティアによる、猫の糞対策。 ・館で作った堆肥を花壇にまく。	
6	9月	サービス向上 ・スタッフによるめだかの飼育、水槽管理。  経費節減 ・スタッフによる譜面台の修繕 ・近隣ボランティアによるこどもの遊び場の猫避けネットの設置	・利用者、こどもの癒しになっている。

7	10月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・紙芝居の棚を、お話の種類別に色分けし、こどもでも整理しやすいように工夫した。</li> <li>・ハロウィン当日、受付でキャンディーを配る。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣ボランティアによるこどもの遊び場のプランターの草取り。</li> <li>・利用者による蘭の鉢植えの移植。</li> <li>・こどもの遊び場フェンス下の土砂流出防止ためにブロックとコンクリートで養生をする。(近隣ボランティアによる)</li> </ul>	
8	11月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・大鳥小学校2年生のまち探検にこどもの遊び場を提供する。</li> <li>・中区ウォークラリーの集合場所、スタート地点として使用する。</li> <li>・大鳥ボランティアの会主催、ウォークラリー参加者120名がこどもの遊び場を使用。</li> <li>・第8回 中本牧なかよし文化祭を開催。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣ボランティアによるパンジーの植栽。</li> <li>・近隣ボランティアによる、こどもの遊び場の水道周りのコンクリート修繕作業。</li> <li>・スタッフによる、会議機のストッパー修繕。</li> </ul>	
9	12月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・クリスマスの飾りつけ。</li> <li>・来館者にサンタさんからクリスマスプレゼントを渡す。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・スタッフによる会議用機のレバー修繕。</li> </ul>	
11	1月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・正月飾りをする。</li> <li>・降雪、積雪の除雪作業。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣ボランティアによる、こどもの遊び場、花壇の植え替え。</li> <li>・スタッフによる、会議用機レバー修繕。</li> </ul>	・利用者の安全確保。
12	2月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・直木賞・芥川賞受賞作品を購入し、貸出する。</li> <li>・1階女子トイレに、子供の手洗い用踏み台を準備した。</li> <li>・多目的室の貸出用ゴザを新しく購入した。</li> <li>・プレイルームのむいぐみを日光消毒する。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣ボランティアによる子供の遊び場及び花壇の草取り。</li> </ul>	
13	3月	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・多目的室に利用者より要望のあった、ウッドポールを準備した。(濡れたものを掛けられるよう、説明を掲示)</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣ボランティアによるこどもの遊び場の金魚鉢の清掃・水替え作業。</li> <li>・近隣住民・スタッフによる寄贈本。</li> <li>・近隣ボランティアによる花壇周辺整備。</li> </ul>	
14	通年	<p>サービス向上</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・横浜市子育て家庭応援事業「ハマハグ」に協賛登録</li> <li>・会議室前の壁面に自主サークルの展示スペースとして、期間ごとに発表の場を設けた。</li> <li>・子供110番になっている。</li> <li>・ホームページを利用者の要望で明るくした。</li> <li>・インクカートリッジ里帰りプロジェクトに参加。</li> </ul> <p>経費節減</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・自動販売機の照明を節電のため切っている。</li> <li>・こどもの遊び場に夜間照明にソーラー発電を利用している。</li> <li>・駐輪場の防犯灯にLEDを採用し、節電に努める。</li> </ul>	



# 平成24年度修繕一覧

施設名 横浜市中本牧コミュニティハウス

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	H24.8.9	ワイヤレスマイク修繕費	24,465	(株)村松電気商会
2	H24.10.1	2階 男子トイレ換気扇修繕	21,735	(株)村松電気商会
3	H24.10.26	空気清浄器修理費	800	(株)村松電気商会
4	H24.11.28	2階温水器修繕	52,248	(株)日本イトミック
5	H24.12.10	こどもの遊び場 シーズー修繕	98,700	(株)杉山製作所
6	H25.3.22	こどもの遊び場 砂場の砂補充	25,200	(株)杉山製作所
7	H25.3.15	2階多目的室B誘導灯内蔵電池劣化交換	7,455	丸一防災(株)
8				
9				
10				

## 平成24年度委託内容一覧

施設名 中本牧コミュニティハウス

No	委託期間	委託内容	金額(円) 消費税含む	業者名
1	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	定期清掃一式2・4・6・8・10・12・2月 エアコンフィルター清掃 5月・11月 ウォータークーラー水質検査 6月 床・カーペットクリーニング 6・10・2月 網戸・照明器具清掃 12月	420,735	(株)齋藤商会
2	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	機械警備 H24・4月～H25・3月	441,000	セコム(株)
3	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	冷暖房設備保守 H24・4月～H25・3月	142,997	東京ガス(株)
4	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	消防設備保守点検 H24・8月 H25・2月	25,600	丸一防災(株)
5	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	昇降機保守点検 毎月 法定点検 9月	214,200	(株)エレテックコーポレーション
6	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	自動ドア開閉装置保守 H24・5月 9月 H25・1月	67,095	(株)神奈川ナブコ
7	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	害虫及びねずみ防除 H24・7月 H25・2月	34,000	菱清サービス(株)
8	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	緑地整備 夏季管理 6月 薬剤散布 6・9月 冬季管理 11月 サクラ剪定 他	220,500	(有)細野植産
9	H24. 4. 1～ H25. 3. 31	こどもの遊び場の遊具等保守点検(12月)	38,000	株式会社 杉山製作所
		計	1,604,127	

## 地域連絡会開催状況

## ■第1回

日 程	平成24年4月27日(金) 午前10時から
場 所	中本牧コミュニティハウス多目的室
出席者	会長、副会長、委員4名、中区役所地域振興課2名 中区民活動支援協会事務局1名、施設職員3名
議題	(1)委員の任期満了に伴う委員の任命について (2)会長及び副会長の選任について (3)平成23年度中本牧コミュニティハウス(以下「当館」という。)利用状況について (4)平成23年度当館自主事業実施状況について (5)平成24年度当館自主事業計画について (6)利用者アンケートの結果について (7)その他
【意見等】	(1)委員の再任については、異議なし。 〇〇会長より、「委員を引退される」旨の発言。 委員の欠員について、〇〇委員より〇〇さん(〇〇町内会会長)を推薦される。異議なし。 (2)会長は〇〇委員、副会長は〇〇委員を推薦。全員一致で決定。 (3)中本牧コミュニティハウスは横浜市内で2位の稼働率と来館者数を誇っている。 (4)平成23年度当館自主事業実施状況についての説明に賛同。 (5)平成23年度当館自主事業計画についての説明に賛同。 (6)パソコンの使用について、ワイ・ハイの導入について。 電源の使用制限を求めているので、現状のままで対応する。