

みなとみらい21新港地区11-2街区の 開発事業者募集の選考結果について

新港地区11-2街区について、本年4月7日から公募を実施し、6月20日に事業提案を締め切りましたところ、2件の提案がありました。この提案内容について審査した結果「事業予定者該当なし」と決定しましたので、ご報告いたします。

1 新港地区11-2街区に係る公募概要

敷地面積	土地所有者	処分方法	土地価格	募集用途	登録件数	提案件数
約1.3ha	市港湾局	売却	@737,800円/㎡	文化、商業、ホテル、アミューズメント等(住宅は除く)	6件	2件

2 選考結果

事業予定者該当なし

3 提案及び評価

(1) 提案(2件)

- ・ブライダルを中心とした施設提案
- ・専門学校を中心とした施設提案

(2) 評価

今回提案されたいずれの内容とも、事業の実現性、施設の具体性及び景観への配慮等が不十分な事業・運営計画及び施設計画であった。

■ 11-2街区位置図

